

Vi viser til Dykkar krav om fleire opplysningar datert 24.01.22 samt e-postar og telefonsamtalar vedkomande søknad om bruksendring på GBNR 214/97 Alver kommune, med adresse Litlevågsbrotet 31, 5913 Eikangervåg.

Pkt. 1- Vi legg ved situasjonskart for eigedomen oppdatert etter gitt ferdigattest i sak nr. 139/22 datert 4/2-22.

Pkt. 2- Vi legg ved oppdaterte teikningar der det som er omfatta av søknaden er synleg gjort med gul markeringsfarge.

Pkt. 3- Vi legg ved skjema for ansvarsrettar og gjennomføringsplan for arbeid som omfattar ny bruk av areal.

Pkt. 4- Bustaden har kommunal vassforsyning. Jfr. Ferdigattest Sak 667/21 «Skildring». Vi legg også ved oppdatert skjema med opplysningar om ytre rammer.

Pkt. 5- Vi søker om unntak frå TEK i samsvar med Pbl § 31-2, 4 ledd for krav til måling av lekkasjetal. Dette ut frå at det ikkje lar seg gjere å sikre at overgang til eksisterande konstruksjon vert tett nok og vil dermed påverke resultatet. Vedkomande eksisterande del av konstruksjon som er gitt ferdigattest som fritidsbustad i Sak 667/21 meiner vi at då denne er oppført i samsvar med krav i TEK 10 har svært gode løysingar der dei fleste er uendra i ny TEK 17. Det vil etter vårt syn påføre tiltakshavar uforholdsmessige kostnader å etterprøve og eventuelt oppgradere konstruksjonen. Vi meiner ombygginga er forsvarleg og nødvendig for å sikre hensiktsmessig bruk og også vil føre til lågare energibruk. Sjå vedlegg merka 5.

Nye konstruksjoner som vist på vedlagte teikningar vil byggjast i samsvar med TEK 17.

Pkt.6- Vi legg ved signert varsel frå eigar av GBNR 214/94.

Pkt. 7- Vi viser til vedlagt situasjonskart.

Pkt. 8- Vi kan ikkje sjå at bustaden ligg innafor støysone. Vedlagt kartutsnitt som viser avstand til E39 som er om lag 835m. Vedtektene reguleringsplanen har truleg hatt knuseverk i tankane. Dette er nedlagt.

Pkt. 9- Vi kjenner ikkje til at det er sett krav til brannteknisk dokumentasjon for einebustad ut over krav til rømningsveg. Bustaden vil oppfylle krava til to rømningsvegar. Sjå vedlagte teikningar.

Pkt. 10- Vi legg som nemnd ved nye teikningar der det går tydeleg fram kva nytt areal som vert tatt i bruk som bustad formål.

Kolstad 12/4-22

Ing. Taule AS



Karl Atle Taule

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: Gbnr 214/97
 Adresse: LITHEVÅSBROTET 31, 5913 ELKÅUGEDVING
 Eigar/søkar: CECILIE HUBERG OG KENNETH TREDDAL



Målestokk: 1:500
 Dato: 25.01.2021



Kvalitet :
 AREAL 1.288,6 m²
 Gjeldande plan : 1263-201603
 Planformål : BUSTADER

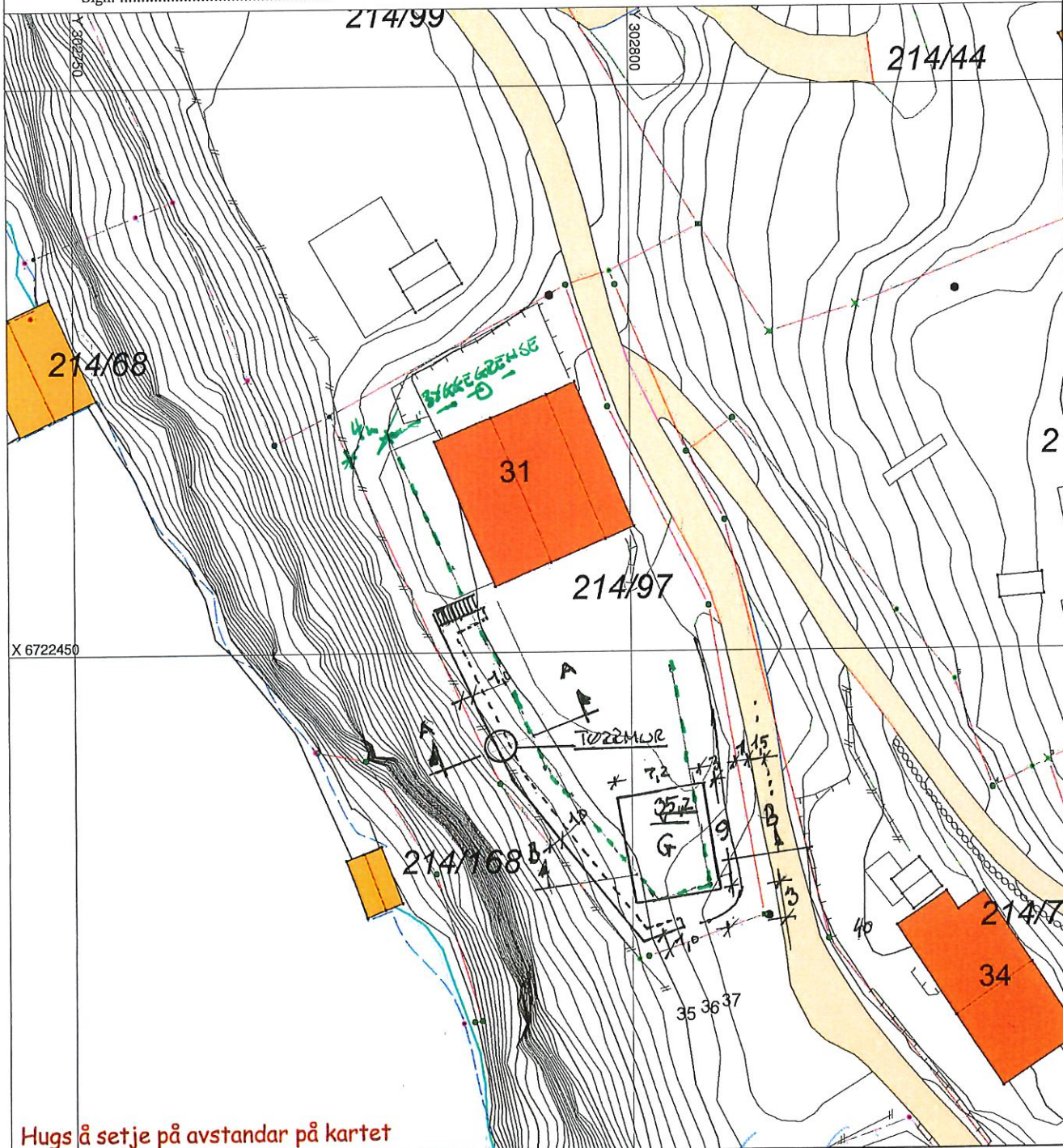
54.1 40% 3RA

Vår referanse: km

— — — — — Gjerde
 - - - - - Usikker eigedomsgrense
 - - - - - Målt eigedomsgrense

Bolighus
 Andre bygg

Sign.



Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan

Dato

Ken-Allen Treddal 26/1-26

Kommunens saksnr. 22 - 2123	Vedlegg nr. G- 2	Side 1 av
--------------------------------	---------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	214	97					ALVER
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Litlevågsbrotet 31				5913	Eikangervåg	

Foretak		
Foretakets navn		Organisasjonsnr.
Ing. Taule AS		988103381
Adresse		Postnr.
Radøyvegen 1400		5936
		Poststed
		Manger
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Karl Atle Taule		90866010
E-post		
atle@ing-taule.no		
Foreligger sentral godkjenning ? ☒ Ja ☐ Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
SØK	Søker hele tiltaket	1	☐	☐	☐	☐
PRO	Prosjektering arkitektur og våtrom	1	☐	☒	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☐ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
12/4-22	Karl Atle Taule
Gjentas med blokkbokstaver Karl Atle Taule	

Kommunens saksnr. 22-2123	Vedlegg nr. G-3	Side 1 av 1
------------------------------	--------------------	----------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

eller plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder						
Elendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	214 97				ALVER	
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Litlevågsbrotet 31				5913	Eikangervåg

Foretak		
Foretakets navn		Organisasjonsnr.
HJelmås VVS AS		988410586
Adresse		Postnr.
Torvhusmyrane 2, Nh. Næringspark		5913
		Poststed
		Eikangervåg
Kontaktperson	Telefon	
Jan Richard Midtgård	90047288	
E-post		
jan@hjelmaas.no		
Foreligger sentral godkjenning ? ☒ Ja ☐ Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO	Prosjektering sanitæranlegg bad loft	1	☐	☒	☐	☐
UTF	Utførende sanitæranlegg bad loft	1	☐	☐	☐	☒
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11

- ☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
- ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
- ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5

Dato

24/09/2021

Underskrift

Jan R. Midtgård

Gjentas med blokkbokstaver

JAN R. MIDTGÅRD

Hjelmås
VVS AS

Kommunens saksnr. 22-2123	Vedlegg nr. G- 5	Side 1 av
------------------------------	---------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	214	97				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Litlervågsbrøt 31				5913	Eikangervåg
					Kommune	
					ALVER	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Terje Skjelvik AS			913079987
Adresse		Postnr.	Poststed
Listveitvegen 26		5937	Bøvågen
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Terje Skjelvik			45271563
E-post			
post@terjeskjelvik.no			
Foreligger sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☐ Helt ☐ Delvis ☒ Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Våtrom med membran og flis	1	☐	☐	☐	☒
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
☐ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf. SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
	Terje Skjelvik
Gjentas med blokkbokstaver	
Terje Skjelvik	

Vedlegg
G-6

Nullstill



Søknad om personleg ansvarsrett som sjølvbyggjar av eigen bustad eller fritidsbustad

Pbl § 20-3 og SAK § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som sjølvbyggjar av eigen bustad eller fritidsbustad, dersom personen gjer sannsynleg at arbeidet vil bli utført i samsvar med vedtekter giitt i eller med heimel i plan- og bygningslova.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	214	97					ALVER
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Litlevågsbrotet 31				5913	Eikangervåg	

Omfang av sjølvbyggjaransvar			
Søker du om sjølvbyggjaransvar for alle funksjonar og ansvarsområde i tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei			
Dersom nei, angi nedanfor kva delar av tiltaket det blir søkt om ansvar for.			
☐ Søkjar			
☐ Prosjekterande			
Ansvarsområde (prosjektering)			Tiltaks- klasse, kolonne 3)
Opplysningane skal overførast til gjennomføringsplan, kolonne 2)			
			1
			1
			1
Eigaerklæring for prosjektering skal leverast til ansvarleg søkjar. Bruk blankett 5187.			
☒ Utførande			
Ansvarsområde (utføring)			Tiltaks- klasse, kolonne 3)
Opplysningane skal overførast til gjennomføringsplan, kolonne 2)			
Tømrerarbeid av konstruksjonar og ventilasjon i samband med søknad om bruksendring.			1
			1
			1
Eigaerklæring for utføring skal leverast til ansvarleg søkjar. Bruk blankett 5187.			

Kompetanse	
Eg kan gjere sannsynleg nødvendig kompetanse ved	
☐ Eiga utdanning og/eller praksis (kurs)	
☒ Bruk av medhjelpar si utdanning og/eller praksis	
☐ Bruk av innleigd føretak	

Erklæring og underskrift			
Eg er kjent med reglane om straff og sanksjonar i plan- og bygningslova kap. 32, og at det kan føre med seg reaksjonar dersom det er giitt urette opplysningar.			
Eg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført etter plan- og bygningslova, under dette byggteknisk forskrift (TEK).			
Sjølvbyggjar (tiltakshavar)			
Namn			
Kenneth Tredal			
Adresse		Postnr.	Poststad
Litlevågsbrotet 31		5913	Eikangervåg
E-post		Telefon	Mobiltelefon
tredal94@gmail.com			454 10 510
Dato	Underskrift		
12/4-22			

Vedlegg nr.
A-1

Nullstill



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 214	Bnr. 97	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune ALVER
	Adresse Litlevågsbrotet 31				Postnr. 5913	Poststed Eikangervåg	
Forhåndskonferanse							
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger ☐ Ja ☒ Nei						
Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK							
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) ☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter ☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl ☐ Arealplaner ☐ Vegloven					Vedlegg nr. B -	
Pbl § 31-2	☒ Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg					Vedlegg nr. B -	
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan ☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Eventuelt andre planer						
	Navn på plan 1263-201603						
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv BUSTADER						
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad		
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m ²	40,00 %	m ²			
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		1289.0 m ²		m ²	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= m ²		= 1289.0 m ²		= m ²	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA	
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	516 m ²	m ²	m ²	
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	209.0 m ²	m ²	m ²	
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	
	i. Areal ny bebyggelse	+ m ²	+ m ²	+ 63.0 m ²	+ m ²	+ m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ 30.0 m ²	+ m ²		
	k. Areal byggesak	= m ²	= m ²	= 302.0 m ²	= m ²	= m ²	
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	%	m ²	24.0 %	m ²			
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k	- m ²		- m ²			
	j. Parkeringsareal på terreng	- m ²		- m ²			
	m. Areal matrikkelen = k - l - j	= m ²		= m ²		= m ²	
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	Boliger	Boliger		
	Antall bruksenheter annet	Annet	Annet	Annet			
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trygdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: ☐ F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: ☐ S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg

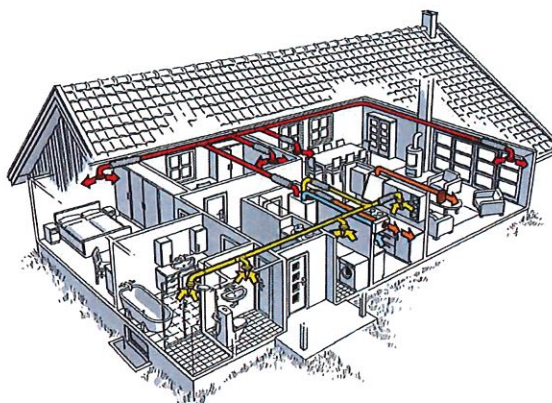
Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? ☐ Ja ☒ Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☒ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Vann-forsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta ☒ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☒ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☒ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☒ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?:	Søkes det om slik innretning installert?:
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, sett X ☐ Heis ☐ Trappeheis ☐ Løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullende fortau

Fordelene med balansert ventilasjon

Ren og frisk luft for et sunt innemiljø

- Ren, filtrert og temperert tilluft
- Trekkfri ventilasjon
- Optimal drift
- Energisparende
- Reduserer faren for innsig av radon
- Tilfredsstiller byggeforskriftene



FLEXIT. BEDRE INNEKLIMA

BYGGMESTERFORBUNDET

133

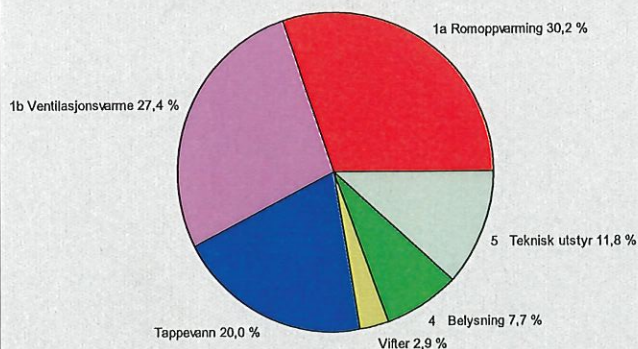


160 m²
TEK17 Bolig

Årlig energibudsjett - med og uten balansert ventilasjon

FLEXIT. BEDRE INNEKLIMA

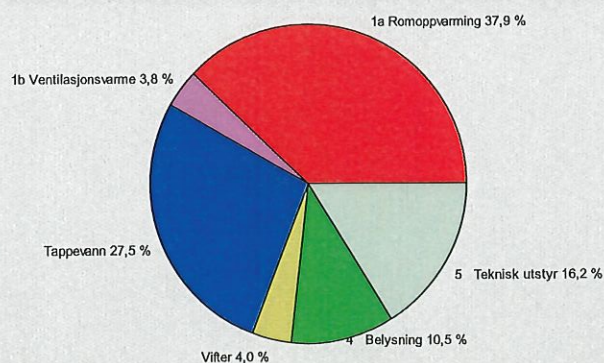
Uten varmegjenvinning



1a Romoppvarming
1b Ventilasjonvarme (varmebatterier)
2 Varmt vann (tappevann)
3a Vifter
3b Pumper
4 Belysning
5 Teknisk utstyr
6a Romkjøling
6b Ventilasjonkjøling (kjølebatterier)
Totalt netto energibehov, sum 1-6

7189 kWh
6532 kWh
4765 kWh
701 kWh
0 kWh
1822 kWh
2803 kWh
0 kWh
0 kWh
23813 kWh

Med varmegjenvinning



1a Romoppvarming
1b Ventilasjonvarme (varmebatterier)
2 Varmt vann (tappevann)
3a Vifter
3b Pumper
4 Belysning
5 Teknisk utstyr
6a Romkjøling
6b Ventilasjonkjøling (kjølebatterier)
Totalt netto energibehov, sum 1-6

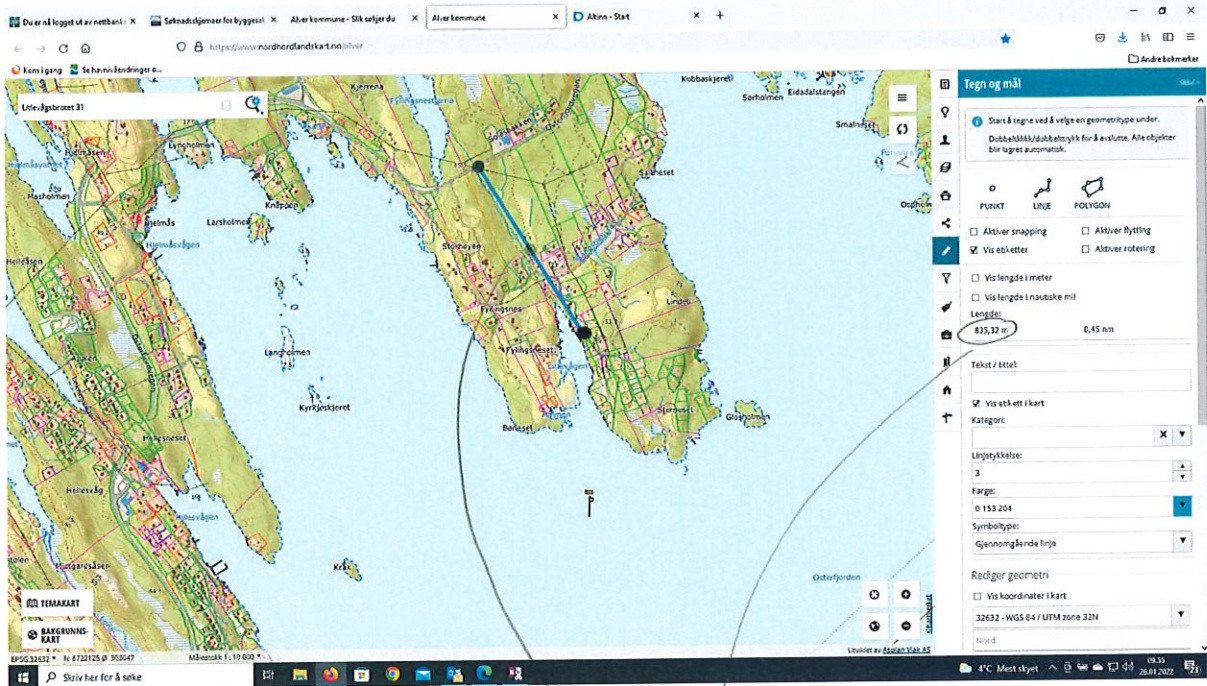
- 6.500 kWh

6560 kWh
653 kWh
4765 kWh
701 kWh
0 kWh
1822 kWh
2803 kWh
0 kWh
0 kWh
17305 kWh

134

SAK 22-2123

Plt 8



AVSTAND TIL HOVEDVEJ ~835 m

Vedlegg C -	Side - av
----------------	--------------

Nullstill



Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	214	97					ALVER
	Adresse Litlevågsbrotet 31				Postnr.	Poststad Eikangervåg	
					5913		

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
214	94			Thomas Borsholm			
Adresse Litlevågsbrotet 25				Adresse Øvsttunveien 24 B			Kvittering må leggjast ved
Postnr.				Poststad			Poststaden sitt reg.nr.
5913 Eikangervåg				5223 Nesttun			
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
☒ motteke varsel		27.01.22	T. Børsholm	☒ samtykke til tiltaket		27.01.22	T. Børsholm

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.				Poststad			Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.				Poststad			Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.				Poststad			Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.				Poststad			Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.

