



Leif Ketil Bognøy
NEDRE MANGERBUA 53
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3093 - 22/29224

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
13.04.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 137/786 Alver

Tiltak: hagestove - dispensasjon
Byggjestad: Gbnr: 137/786
Tiltakshavar: Leif Ketil Bognøy
Ansvarleg søkjar: Majo Eigedom AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 07.04.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Dokument som følger søknaden syner at nabo bgnr 137/7 er nabovarsla, men det er ikkje kryssa av for om vedkommande samtykker til tiltaket. Grunna plassering av utestova med lite avstand til nemnte nabo, treng me at De innhentar ein erklæring med samtykke frå eigar av tilgrensande eigedom med omsyn til plassering.
2. Tiltaket i situasjonsplanen er ikkje målsett. Søknaden må supplerast med ny teikning som syner avstandar til alle grenser, samt avstand til bustaden på eigendommen.
3. Kote OK-gulv og topp på tiltaket, må merkast på teikning.

Kommunen ber om at tilleggsmelding vert sendt inn samla innan 11.05.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Leif Ketil Bognøy
Majo Eigedom AS

NEDRE MANGERBUA 53
Lindåsvegen 154

5911
5916

ALVERSUND
ISDALSTØ