



Jens H N Bjordal
Postboks 92
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/1987 - 22/31055

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
22.04.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 309/129

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 309/129
Tiltakshavar: Ole Nils Husebø
Ansvarleg søkjar: Jens H N Bjordal

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 01.03.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Vedlagt situasjonskart må utbetrast. Situasjonskart må syne ytre mål på tiltak, avstand til nabogrenser, eksisterande bygg, samt veg.

Dersom tiltak er nærmare midtlinje på kommunal veg enn 15 meter, må søknad supplerast med dispensasjon frå veglova §29. Denne vil eventuelt bli handsama av avdeling for samferdsel, veg-, vatn- og avløp – forvaltning.

2. Høgd og lengd på mur i tilknytning carport må tydeleggjerast på vedlagte teikningar.
3. Ut frå vedlagt nabovarsling ser det ikkje ut som om eigar av gbnr. 309/74 er nabovarsla. Søknad må supplerast med slikt nabovarsel.

Alternativt må det grunngjevast kvifor det ikkje er naudsynt med slikt varsel jf. pbl.§21-3.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **20.05.2022**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Jens H N Bjordal
Ole Nils Husebø

Postboks 92
ORRHØYEN 29B

5906 FREKHAUG
5918 FREKHAUG