



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/822 - 22/35951

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
09.05.2022

Vedtak til klagevurdering - gbnr 203/20 Fyllingen

Tiltak: Tilbygg, endring av fasade, bærekonstruksjoner
Byggjestad: Gbnr: 203/20
Tiltakshavar: Sindre Tverberg Fyllingen
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer L L

Saka gjeld søknad om tilbygg, fasadeendring og endring i bærekonstruksjon. Tilbygg er opplyst med BYA på 31,7 m² og BRA på om lag 52,5 m². Det er søkt om dispensasjon frå arealføremål LNF spreidd bustad jf. føresegn 3.4.7 i kommuneplan for Lindås.

Planstatus

Tiltak ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan for Lindås er sett av til LNF spreidd bustad.

Tiltak krev dispensasjon frå arealføremål LNF spreidd bustad.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Einar Aase på e-post
einar.aase@alver.kommune.no.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til tilbygg, endring av fasade og endringar i bærekonstruksjon - gbnr 203/20

Fyllingen

Situasjonsplan

Tegning Ny Fasade

Tegning Ny Fasade

Ny Plantegning

Ny Plantegning

Tegning Nytt Snitt

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER