



Arkoconsult AS
Malin Birkeland Bruu
Postboks 103
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/2960 - 22/38297

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
24.05.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 424/303 Bø

Tiltak: Tomannsbustad
Byggjestad: Gbnr: 424/303
Tiltakshavar: Bolig & Eiendom AS
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 05.04.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden, og finn at den ikkje er fullstendig. Saka har vore til uttale, og vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Eining for Plan og analyse har merknader til tiltaket (sjå vedlegg), som gjeld § 6 i gjeldande planføresegner. Administrasjonen ber om at det vert sendt inn søknad om dispensasjon frå krav om detaljregulering knytt til tiltak på eigendommen.

Alle dispensasjonar skal i utgangspunktet nabovarslas. Administrasjonen vurderer med at det i dette tilfelle ikkje er naudsynt, ettersom tiltaket på ingen måte er endra på sidan det sist var nabovarsla.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 21.06.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennlig helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Uttale på søknad - gbnr 424/303 Bø

Uttale til søknad - gbnr 424/303 Bø

Mottakarar:

Arkoconsult AS
Bolig & Eiendom AS

Postboks 103
Stølen 26

5291 VALESTRANDSFOSEN
5911 ALVERSUND