

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.04.2022 15:10:22 AR484268410

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Dalland 50, 5936 Manger		
Kommune:	Alver		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
437	5	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2 Riving av driftsbygning i landbruket inntil 1000m2
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Gjelder riving av delar av eksisterande driftsbygning (135 m2 BRA), samt oppføring av ny driftsbygning (410 m2 BRA)/(236 m2 BYA)

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommunedelplan for Radøy

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: KVINDE-DALLAND, Charlotte Kvinge-Dalland
E-post: ckdalland@gmail.com
Telefon: +4740607715 / 40607715

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: NORSK LANDBRUKSRÅDGIVING VEST SA
Organisasjonsnummer: 917158134
Telefon: 48946130 / 48946130
E-post: hans.emil.dale@nlr.no
Postadresse: Postboks 197, 6821 SANDANE

Nabovarselet er signert av

HANS EMIL DALE på vegne av NORSK LANDBRUKSRÅDGIVING VEST SA

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Charlotte Kvinge-Dalland - Situasjonsplan - 01.04.2022.pdf

Charlotte Kvinge-Dalland - Fasade 1 - 01.04.2022.pdf

Charlotte Kvinge-Dalland - Fasade 2 - 01.04.2022.pdf

Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt A - 01.04.2022.pdf

Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt B1- 01.04.2022.pdf

Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt B2- 01.04.2022.pdf

Kvittering for nabovarsel

Prosjekt: Charlotte Kvinge-Dalland

Søker: NORSK LANDBRUKSRÅDGIVING VEST SA

Altinnreferanse: AR484268410

Eiendom/byggested

Adresse: Dalland 50 , 5936 Manger

Kommune: Alver

Gårdsnr.: 437	Bruksnr.: 5	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
-------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Charlotte Kvinge-Dalland - Situasjonsplan - 01.04.2022.pdf
TegningNyFasade	Charlotte Kvinge-Dalland - Fasade 1 - 01.04.2022.pdf
TegningNyFasade	Charlotte Kvinge-Dalland - Fasade 2 - 01.04.2022.pdf
TegningNyttSnitt	Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt A - 01.04.2022.pdf
TegningNyttSnitt	Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt B1- 01.04.2022.pdf
TegningNyttSnitt	Charlotte Kvinge-Dalland - Snitt B2- 01.04.2022.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: GEIR ATLE DALLAND

Adresse: Dalland 50, 5936 Manger	Gårdsnr.: 437	Bruksnr.: 5	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
--	-------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 07.04.2022 15.15.36

Eier/fester av naboeiendom: OLE MAGNUS DALLAND

Adresse: Dalland 40, 5936 Manger	Gårdsnr.: 437	Bruksnr.: 4	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
--	-------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 07.04.2022 15.15.39

Eier/fester av naboeiendom: ATLE HENNING MARIUSSEN

Adresse: Dalland 60, 5936 Manger	Gårdsnr.: 437	Bruksnr.: 8	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
--	-------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 07.04.2022 15.15.43

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



09.04.2022 10:09:11 AR484592045

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: Charlotte Kvinge-Dalland

Adresse: Dalland 50, 5936 Manger

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
437	5	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: OLE MAGNUS DALLAND

Adresse: Dalland 40, 5936 Manger

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
437	4	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Bygningen kjem for tett opp til nabogrensa. Slik eg forstår lovverket skal grensa være 4m. Det er også nyleg oppført ein annan bygning på eigedommen som er ca. 1 meter frå grensa. Denne er oppført utan nabovarsel.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: olemagnusdalland@yahoo.no

Telefonnummer: 91530175

SIGNERT AV

OLE MAGNUS DALLAND på vegne av DALLAND OLE
MAGNUS

09.04.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

09.04.2022 10:09:11 AR484592045

09.04.2022 10:09:11 AR484592045