

Fra: Eirik Berntsen
Sendt: torsdag 19. mai 2022 16:02
Til: heh@artec.no
Kopi: Hogne Askeland; martin@horvli.no
Emne: Svar på spørsmål knytt til avløpsløsning for eigedom gbnr. 341/43 Skarpeneset

Hei,

Ettersom det er Hogne dere har snakket med tidligere, er det mest fornuftig å fortsette dialogen med han. Vi har for tiden mye å gjøre, og dere vil nok ikke få noe svar fra eventuelt andre hos oss før Hogne er tilbake uansett.

Jeg kan svare på generelt grunnlag:

Private avtaler, eller mangel på private avtaler, er ikke noe kommunen kan ta stilling til. Dette må løses mellom de private partene.

Når det gjelder utslepp, så vil det være vanskelig å godkjenne noe annet enn septiktank eller minirensanlegg, med ledning ut i sjø, for en ny fritidsbolig. Dette gjelder både varige og midlertidige løsninger. Dette viser Hogne også til i sin uttale. Legger til grunn at hytten skal ha innlagt vann.

Hogne vil svare nærmere på deres henvendelse når han er tilbake.

Mvh

Eirik Berntsen | Avdelingsleiar, Miljø og tilsyn

Telefon: 45 33 02 77

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Hei

Vi har forsøkt å komme i kontakt med Hogne Askeland ifb med en sak vi har diskutert med ham tidligere på Skarpeneset på Holsnøy.

Vi fikk automatisk svar på at han er på ferie til 29.05 og lurer på om denne e-posten med vedlegg kan videresendes til noen andre på Miljø- og tilsynsavdelingen som kanskje kan hjelpe oss?

På forhånd tusen takk.

Helen Ellefsen Horvli
Master i Arkitektur

ARTEC AS | Damsgårdsveien 135 | 5160 Laksevåg
T: 55 20 78 50 | M: 996 03 273 | heh@artec.no | www.artec.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Helen Ellefsen Horvli

Sendt: mandag 16. mai 2022 13:23

Til: Hogne Askeland <hogne.askeland@alver.kommune.no>

Kopi: Horvli, Martin <martin@horvli.no>

Emne: SV: Svar på spørsmål knytt til avløpsløsning for eigedom gbnr. 341/43 Skarpeneset

Hei Hogne

I januar hadde vi en dialog angående avløpsløsning for en ny fritidsbolig på Skarpeneset, med adresse Skarpenesvegen 155, gnr/bnr 341/43. Vi mottok et brev dra deg som opplyste om to alternativer - minirensanlegg med utslipp til bekk/grøft med helårsvassføring eller slamavskiller.

Uten en bekk/grøft på eiendommen har vi valgt løsning med slamavskiller. Min far eier nabotomten 341/25, med en naustetomt direkte nedenfor det nye tiltaket, og vi har sett på det som fornuftig å lage en kortere trasé som fører ned til sjøen der, se vedlagt kartskisse med forslag stikkledninger.

Vi har forsøkt å komme til enighet med grunneier Eriksen om en avtale for å legge en stikkledning ned til sjø, uten hell.

Da vi ikke får samtykke fra grunneier får vi ikke utslippsløyve, og uten utslippsløyvet får vi ikke godkjent rammetillatelse.

Begrunnelsen å holde tilbake samtykket bunner i at han mener det har blitt gjort ulovlige tiltak rundt vår egen, og andre hytteieres naustetomter, noe vi for vår egen del bestrider.

Vi ønsker å få til en slamavskiller-løsning men innser at dette blir vanskelig og vil kreve tid å komme til enighet. Vi søker derfor råd hos deg og ønsker å se på alternative løsninger eller eventuelle midlertidige løsninger før vi kan få en slamavskiller på plass. Dagens løsning på tomten er snurreddass, som vi vil vurdere å videreføre midlertidig, hvis mulig.

Vi setter stor pris på om du kan hjelpe oss. Du må gjerne ringe meg på mobilnummer 99603273 så vi kan diskutere de mulighetene vi har.

På forhånd tusen takk.

Helen Ellefsen Horvli
Master i Arkitektur

ARTEC AS | Damsgårdsveien 135 | 5160 Laksevåg

T: 55 20 78 50 | M: 996 03 273 | heh@artec.no | www.artec.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Hogne Askeland <hogne.askeland@alver.kommune.no>

Sendt: fredag 21. januar 2022 08:48

Til: Helen Ellefsen Horvli <heh@artec.no>

Emne: Svar på spørsmål knytt til avløpsløyising for eigedom gbnr. 341/43 Skarpeneset

Se vedlegg