

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2020 201752015086

Prosjektnavn: Eknes 40 - 4631-238/9

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
238	9	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Alver

Adresse Eknes 40, 5993 OSTEREIDET

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

FØLGEBREV

Tilbygget er noe dreid i forhold til opprinnelig bolig og i forhold til opprinnelig søknad .Fasader er ikke endret.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Fasade

ANSVARLIG SØKER

Navn: FLORVAAG HUS AS

Kontaktperson: Randi Stavdal

Telefon: 55596300

Mobiltelefon: 98885562

E-postadresse: rst@fhus.no

Adresse: Nøstegaten 56, 5011 BERGEN

Organisasjonsnummer: 985215626

23.05.2022 08:39:49 AR490377994

23.05.2022 08:39:49 AR490377994

TILTAKSHAVER

Navn: Sondre Tobias Sæbø
Telefon:
Mobiltelefon: 94892909
E-postadresse: sondre.tobias@gmail.com
Adresse: Eknes 40,, 5993 OSTEREIDET

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

Næringsgruppe: X Bolig

PLANSTATUS

Type Plan Arealdel av kommuneplan
Navn på plan Kommuneplan for Lindås 2019
Reguleringsformål OMRÅDE FOR BUSTADER
Andre relevante krav
Beregningsregel angitt i gjeldende plan ()
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan m²

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Nei
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

SIGNERT AV

RANDI MARIE STAVDAL på vegne av FLORVAAG HUS AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Vedleggsopplysninger



23.05.2022 08:39:49 AR490377994

Type	Filnavn	Beskrivelse
ErklaeringAnsvarsrett	nordhordland ansvar.pdf	
TegningNyFasade	A40-2 Fasade Sør og Øst.pdf	
Situasjonsplan	Innmåling.pdf	
TegningNyFasade	A40-1 Fasade Nord og Vest.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UTOMRE_985215626.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PBYGNI_985215626.pdf	
TegningEksisterendeFasade	A40-2 Fasade Sør og Øst.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UINNMA_918883568.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PKONST_985215626.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_POPPMA_918883568.pdf	
TegningEksisterendeFasade	A40-1 Fasade Nord og Vest.pdf	
ErklaeringAnsvarsrett	nordhordland ansvar.pdf	

23.05.2022 08:39:49 AR490377994

Filvedlegg:

Innmåling.pdf

A40-1 Fasade Nord og Vest.pdf

A40-2 Fasade Sør og Øst.pdf

A40-1 Fasade Nord og Vest.pdf

A40-2 Fasade Sør og Øst.pdf

nordhordland ansvar.pdf

nordhordland ansvar.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UTOMRE_985215626.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PBYGNI_985215626.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PKONST_985215626.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UINNMA_918883568.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_POPPMA_918883568.pdf

Gjennomføringsplan

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2020 201752015086

Versjonsnr.: 1

Eiendom/Byggested

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
238	9	0	0

Kommune

Adresse Eknes 40 , 5993 OSTEREIDET NO

Oversikt over ansvarsfordeling

ANSVARLIG PROSJEKTERENDE

Funksjon	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Foretakets org nummer og navn	Planlagt samsvars/kontrollerklæring, dato (Vises når erklæringen er avgitt)	Ansvar avsluttet
PRO	Konstruksjonssikkerhet	1	985215626 FLORVAAG HUS AS	Igangsettingssøknad 04.03.21	☒
PRO	Bygningsfysikk	1	985215626 FLORVAAG HUS AS	Igangsettingssøknad 04.03.21	☒
PRO	Grunn og betongarbeider	1	990193975 Nordhordland Grunn og Betong AS	Igangsettingssøknad 18.01.21	☒

Vedlegg G1



PRO Oppmålingsteknisk prosjektering

1

918883568
GEOFORM AS

Igangsettingssøknad

04.03.21

ANSVARLIG UTFØRENDE

Funksjon	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Foretakets org nummer og navn	Planlagt samsvars/kontrollerklæring, dato (vises når erklæringen er avgitt)	Ansvar avsluttet
UTF	Grunn og betongarbeid	1	990193975 Nordhordland Grunn og Betong AS	Ferdigattest	25.04.22
UTF	Tømrerarbeid med trekonstruksjoner	1	985215626 FLORVAAG HUS AS	Ferdigattest	25.04.22
UTF	Innmåling og utstikking	1	918883568 GEOFORM AS	Ferdigattest	05.05.22

Ansvarlig søker

Navn FLORVAAG HUS AS

Organisasjonsnummer 985215626

Tiltaksklasse 2

Signert av

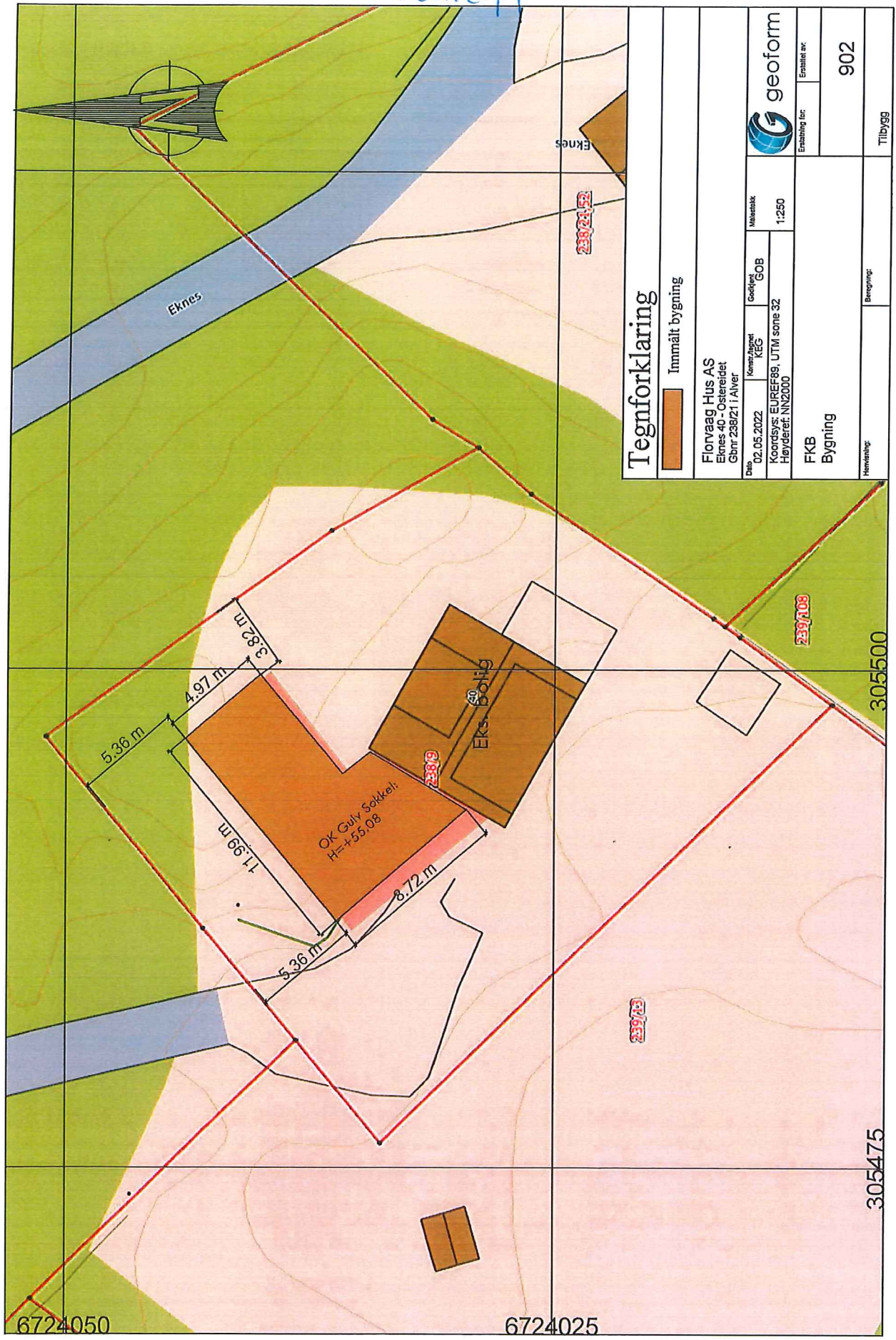
RANDI MARIE STAVDAL på vegne av FLORVAAG HUS AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

04.03.2021 10:21:16 AR418954177

04.03.2021 10:21:16 AR418954177

Vedlegg Q1



Tegnforklaring

Immålt bygning

Florvaag Hus AS
Eknes 40 - Osterelidet
Gbnr 238/21 i Alver

Dato	02.05.2022	Komm./egnet	KEG	Geofert	G0B	Målestokk	1:250	geoform
Koordsys	EUREF89, UTM sone 32			Høyderet		NN2000		
FKB		Bygning		Erstatning for		902		
Tilbygg		Benyttelse		Tilbygg				

Erklæring om avstand

(Vedlegg til søknad eller melding)

Vedkomande eiendom:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
238	4		

Adresse

Elgar/festar

Ivan Myhr
KINE IREN NORDAL

(tiltak f.eks. bustadhus, tilbygg, garasje, bod, naust etc.)

Underteikna gjev samtykke til at

Tilbygg

vert ført opp med minste avstand

3,8

meter frå felles grense

mellom min eiendom gnr.

238

, bnr.

4

og

eiendomen gnr.

238

, bnr.

9

tilhøyrande:

Sondre Tobias Sæbø

(tiltakshavar)

Kryss av for A eller B

☐

A)

Tiltakshavar må utføra tiltaket med branntekniske løysingar som er i samsvar med teknisk forskrift (TEK) § 11-6 nr. 2.

☒

B)

Underteikna erklærer med dette for seg og etterfølgjande eigarar å vere forplika til ikkje å føre opp bygning nærare annan bygning på naboelgedomen som er nevnt ovanfor enn 8m, for å sikre same avstand mellom bygningane som følgjer av TEK § 11-6 nr. 2.

Denne erklæringa er i samsvar med plan- og bygningslova § 29-4, og kan tinglysast

som hefte på min eiendom gnr.

238

, bnr.

4

Stad:

B

Dato:

18.05.21

Signatur:

Kine Nordal

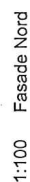
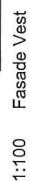
Ivan Myhr

elgar/festar av gnr.

238

og bnr.

4



Tilbygg	
Kjellerplan	65,6m ²
1.Etasje	66,2m ²
2.Etasje	28,2m ²
Total	160,0m ²

[illegible]

