

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG



Dykkar ref.:
22/1226-22/17653

Vår ref. 20713852
Sak/dok.: 20/54894-9
Ark.: 346

Dato:
27.04.2022

Dokumentet har manglar og kan ikkje tinglyst

Saka gjeld gnr. 137 bnr. 779 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert reseksjonering de har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse det.

Kva må til for at dokumentet kan tinglyst?

- Det følger av matrikkelforskriften § 7 femte ledd at «matrikelnummer som har vært brukt før, men som går ut ved samanslåing, omnummerering, reseksjonering og liknande, ikkje skal brukast på nytt».

Det er besluttet at dette skal forståast slik at seksjonar som i sin heilhet flyttas (dvs. at bruksenheten i sin heilhet flyttes utanfor avtrykket til seksjonen før reseksjonering), dermed utgår ved reseksjonering og at disse seksjonsnumrane ikkje skal brukast på nytt.

De seksjonane som flyttas må derfor gis nye seksjonsnummer.

De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumentet inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta mangelen vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglysingslova § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenta. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre www.tinglysing.no og www.seelendom.no.
Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00.

Venleg helsing

Sindre Ellefsen
saksbehandlar

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent i samsvar med interne rutinar.