

Nr. 531 B.
Beardsen & Co., Halden.
9-47.

Dagbok. nr. 3295-1948.

Finansdepartementets formular.

SKYLDELINGSFORRETNING

Lør dag den 9 oktober 1948 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Mangerones
g.-nr. 44 b.-nr. 2 av skyld 149 mark i Manger
herred. Forretningen er forlangt av Leif O. Mangernes

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹

Mennsoppnevnelsen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring² som skjønnsmenn

alle

Ved forretningen møtte³: Leif O. Mangernes + kjøperen Arthurt
ingen annen skrevet på bil parasellen som
skal fraskilles.

Mennene valgte til formann Gabriel J. Tvedt

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse⁴:

Merkes utgangspunkt begynner i nordvestre
fjærne av parasellen, i kveggen Pras i berg. Derfra
i østlig retning 22 meter, derfra i sydøstlig retning
15,60 meter til merkesken med vedner og videre
i samme retning 11 meter til Pras i berg. Derfra
i sydvestlig retning 23,60 meter til merkesken
med vedner, derfra 21 meter til Pras i berg og videre
i samme retning (11,30 meter) til utgangspunktet

¹ Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

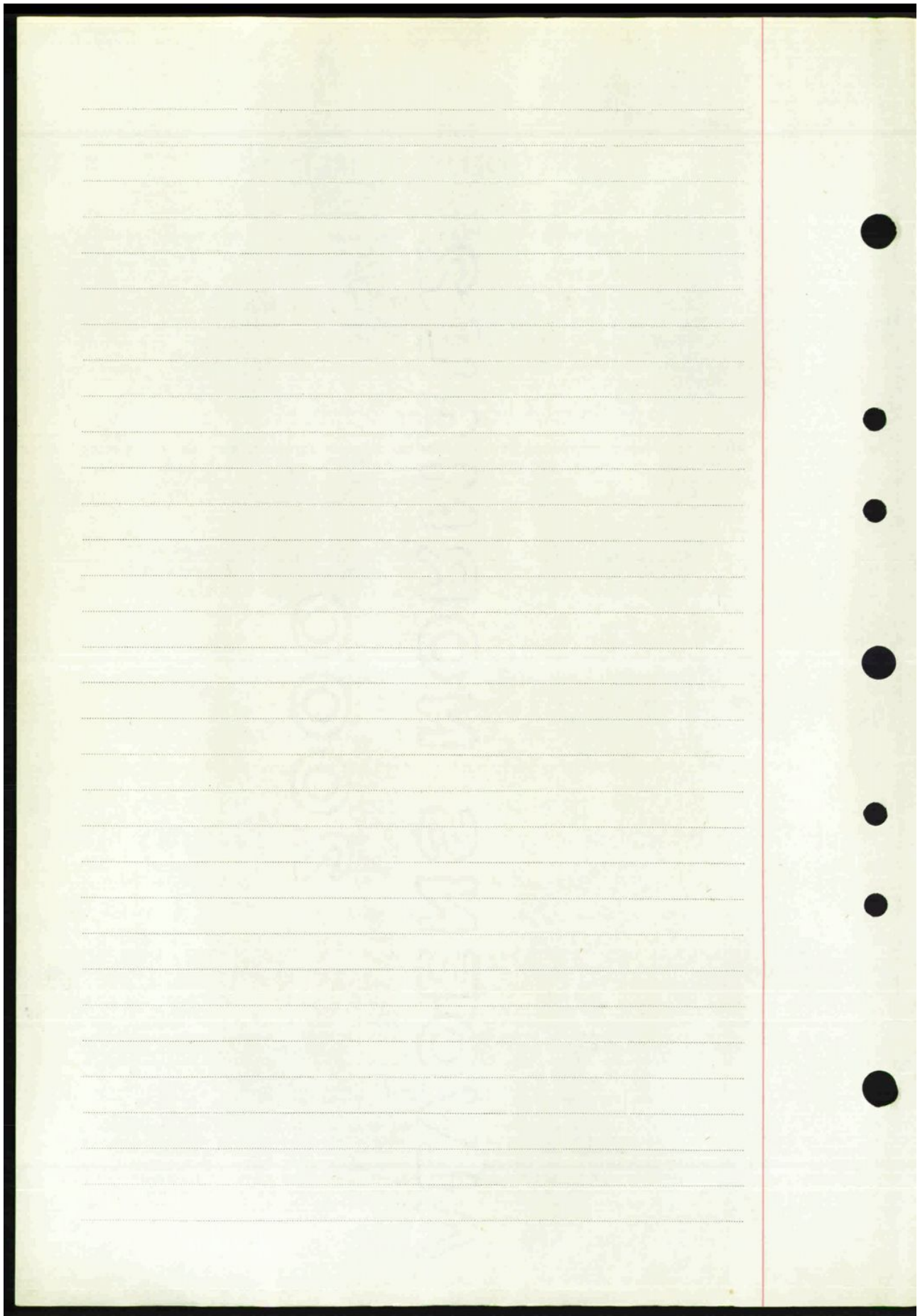
² Har noen av mennene ikke gitt sådan forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedkommende for forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.

N. N.»

19

³ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

⁴ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).



1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? *nei*

2. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog? *nei*
nei

3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *nei*

4. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmenne det godt gjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet liknende øyemed? *Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? *nei*

Det bevitnes:

a. At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i, at av utmarka

ved delingen er ikke nytt fellesskap stiftet

kan nyttes i fellesskap av

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹

b. At hvert bruk har fått en for fredning og nytte så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del ble satt til *1 öre*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *1,48*

Den fraskilte del er gitt bruksnavn² *Stessheim*

Bestemmelse angående kostnadene ved forretningens avholdelse og tinglysning³:

Byggetomen bærer kostnadene med forretningens avholdelse og tinglysning.

¹ Det som ikke passer strykes.

² Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923, nr. 2 § 21).

³ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om hvem som skal bære kostnadene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes kostnadene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, for så vidt angår skyldansettelsen og den i marka foretatte deling, og at begjæring herom må være lagt fram til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Ryåperen Arthur Heggstad* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Gabriel J. Fried *Laurits H. Urbaug*
Johan J. Mangersnes

Antatt til tinglysing *27. oktober* 19 *48.*

For sorenskriveren
Thisted.

Tinglyst ved

De fraskilte del har fått g.-nr. b.-nr.