

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?

☒ Ja☐ Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK

Foreligger sentral godkjenning?

☒ Ja☐ Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

☐ Ja☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsettelse av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?

☐ Ja☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Søknaden gjelder

Eiendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	235	1	0	0	176301481		Alver
Planlagt bruk/formål	Adresse				Postnr.	Poststed	Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Heltveitvegen 144				5993	OSTEREIDET	
Tiltakets art pgl §20-1 (flere kryss mulig)	☒ Bolig ☒ Fritidsbolig ☐ Garasje ☐ Annet				Beskriv		
	Nye bygg og anlegg	☐ Nytt bygg *)		☐ Parkeringsplass *)		☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg	☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *)		☐ Fasade			
		☐ Konstruksjon		☐ Reparasjon		☐ Ombygging ☐ Anlegg	
	Endring av bruk	☐ Bruksendring		☐ Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving	☐ Hele bygg *)		☐ Deler av bygg *)		☐ Anlegg	
	Bygn. tekn. installasj. **)	☐ Nye anlegg *)		☐ Endring		☒ Reparasjon	
	Endring av bruks-enhet i bolig	☐ Oppdeling		☐ Sammenføyning			
	Innhegning, skilt	☐ Innhegning mot veg		☐ Reklame, skilt, innretning e l			
	☐ Annet	Beskriv hus nr 144 og hus nr 135					

*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	-	☒
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	☒
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	☒
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	-	☒
Tegninger	E	-	☒
Redegjørelser/kart	F	-	☒
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 -	☐
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	☒
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	☒
Andre vedlegg	Q	2 -	☐

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak
MURM JON A NYGÅRD AS

Org. nr.
981435656

Adresse
Steinestøvegen 232

Postnr
5131

Poststed
NYBORG

Kontaktperson
Kåre J Nygård

Telefon
+4748010091

Mobiltelefon

E-post
kare@murmester.org

Dato
25.05.2022

Underskrift

Gjentas med
blokkbokstaver

MURMESTER

Tlf. 55 24 79 00 E www.murmester.org

Steinestøveien 232 - 5131 Nyborg

Tiltakshaver

Navn
Aase T. Heltveit

Adresse
Heltveitvegen 144

Postnr
5993

Poststed
Ostereidet

Eventuelt organisasjonsnummer

E-post
aase.hektveit@gmail.com

Telefon (dagtid)

Dato

Underskrift

Gjentas med
blokkbokstaver

Fakturaadresse

Navn

Adresse

Postnr

Poststed

Eventuelt organisasjonsnummer

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig

- 111 Enebolig
- 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
- 113 Våningshus

Tomannsbolig

- 121 Tomannsbolig, vertikaldelt
- 122 Tomannsbolig, horisontaldelt
- 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt
- 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt

Rekkehus, kjedehus, andre småhus

- 131 Rekkehus
- 133 Kjede-/atriumhus
- 135 Terrassehus
- 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg

- 141 Stort fritliggende boligbygg på 2 et.
- 142 Stort fritliggende boligbygg på 3 og 4 et.
- 143 Stort fritliggende boligbygg på 5 et. eller mer
- 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
- 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
- 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for boteielse

- 151 Bo- og servicesenter
- 152 Studenthjem/studentboliger
- 159 Annen bygning for boteielse*

Fritidsbolig

- 161 Hytte, sommerhus ol. fritidsbygg
- 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
- 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Kole, asterhus og lignende

- 171 Seterhus, sel, torbu og lignende
- 172 Skogs- og utmarkscole, gamle

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, annets til bolig
- 182 Garasje, uthus, annets til fritidsbolig

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
- 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindratt)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–240) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER**Industribygning**

- 211 Fabrikbygning
- 212 Verkstedsbygning
- 214 Bygning for reiseanlegg
- 215 Bygning for vannforsyning
- 219 Annen industribygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Annen energiforsyning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annen lagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyrlandbruk, legerstall
- 243 Veksthus
- 244 Driftbygning fiske/langstoppdrett
- 245 Naustredskapsstasjon for fiske
- 246 Annen fiskeri- og landbruksbygning
- 249 Annen landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING**Kontorbygning**

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Mediebygning
- 319 Annen kontorbygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikkforretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Annen forretningsbygning *
- 330 Masse- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON**Ekspedisjonsbygning, terminal**

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Geostation
- 416 Postterminal
- 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annen garasje-/hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning *
- 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT**Hotellbygning**

- 511 Hotellbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Annen hotellbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrer-/feriehjem
- 523 Appartement
- 524 Camping/uteleilighet
- 529 Annen bygning for overnatting *

Restaurantbygning

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Annen restaurantbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING**Skolebygning**

- 611 Lekepakk
- 612 Barnehage
- 613 Barneskole
- 614 Ungdomsskole
- 615 Kombinerer barne- ungdomsskole
- 616 Videregående skole
- 619 Annen skolebygning *

Universitets-, hogskole og forskningsbygning

- 621 Universitet/hogskole m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Annen universitet-, hogskole og forskningsbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/museum
- 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
- 649 Annen museums-/biblioteksbygning *

Idrettsbygning

- 651 Idrettshall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tribune og idrettsgarderober
- 655 Helsestudio
- 659 Annen idrettsbygning *

Kulturhus

- 661 Kino-/teater-/opera-/konserterbygning
- 662 Samfunnshus, grøndehus
- 663 Diskotek
- 669 Annen kulturhus *

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, menighetshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårehus
- 674 Synagoge, moske
- 675 Kloster
- 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *

HELSE**Sykehus**

- 719 Sykehus *

Sykehjem

- 721 Sykehjem
- 722 Bo- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
- 729 Annen sykehjem *

Primærhelsetilbygning

- 731 Klinik, legekontor-/senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Annen primærhelsetilbygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.**Fengselsbygning**

- 819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansestasjon
- 823 Fyrstasjon, lossstasjon
- 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
- 825 Tilfudsrom/bunker
- 829 Annen beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til
jensstake bygninger