



Hammar-Kameratane As  
Hella 60  
5936 MANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/3500 - 22/41226

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
31.05.2022

## Svar på førespurnad om eigedom - gbnr 444/74 Mangerneset

Tiltak:  
Byggjestad:           Gbnr: /  
Tiltakshavar:  
Ansvarleg søkjar:

### Førespurnad om status på gbnr.444/74

Beklager seint svar i saka. Eigedom ligg som du får fram i arealføremål LNF. Det er dette som er styrande arealføremål for tiltak. Tiltak som er i strid med arealføremål LNF vil dermed krevje dispensasjon.

Ubygde eigedomar vart ikkje lagt inn under arealføremål LNF-spreidd bustad i Radøy. Dette går fram av føresegn 3.4.2 i kommunedelplan for Radøy, der det er presisert at det gjeld allereie eksisterande, lovlege bustadar som ikkje er tilknytt landbruk.

For konkrete spørsmål om tiltak på eigedom kan det bestillast førehandskonferanse her:  
<https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-byggje-endre-eller-rive/forehandskonferanse/>

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Einar Aase  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

**Mottakarar:**

Hammar-Kameratane As

Hella 60

5936

MANGER