

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 1
Bruksnummer: 425

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.05.2022 kl. 13:46

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 30.05.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysningar om kulturminne er henta frå registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finn du meir informasjon om kulturminne, og kvar ein skal vende seg for å få fleire opplysningar om registrerte kulturminne.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
107938	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
107940	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
107939	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
122544	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
121848	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
107937	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 1 / 425	1 634 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		150960	SUDMANN DAG ALBERT		HJELTEN 45 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717218	294417		1 634 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	09.05.2022 21/10337	Tinglyst		30.05.2022	hellmort 30.05.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 1/6		-1 634
		Mottakar	4631 - 1/425		1 634

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hjelten	2106	45			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6717209	294412	Grunnkrins: 0604 FLATØY Røystekrins: 12 FLATØY Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5322 Krossneset	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 21 168 122	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	11.09.2003
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	51	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	11.10.2003
Nord: 6717216 Aust: 294440	Bruksareal totalt:	51	Avløp:		Teke(n) i bruk:	11.09.2004
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	51	51	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2106 Hjelten 47		Unummerert brukseining	0	0		0	0	1/425

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		DAG A SUDMANN		

Bygningsnr:	175 995 218	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
Løpenr:		Bruksareal bustad:	151	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717209 Aust: 294412	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	151	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningstype:	Våningshus	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	30	0	30	0	0	0	0	0
H01	1	76	0	76	0	0	0	0	0
K01	0	45	0	45	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2106 Hjelten 45	H0101	Bustad	156	0		0	0	1/425

Utgådde bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men var plasserte på matrikkeleininga sitt areal

Bygningsnr: 175 995 226
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6717221 Aust: 294411
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Bygning riven/brend
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0
 Bruksareal bustad: 0
 Bruksareal anna: 0
 Bruksareal totalt: 0
 Bruttoareal bustad: 0
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Tal bustader: 0
 Tal etasjar: 0
 Vassforsyning:
 Avløp:
 Har heis: Nei

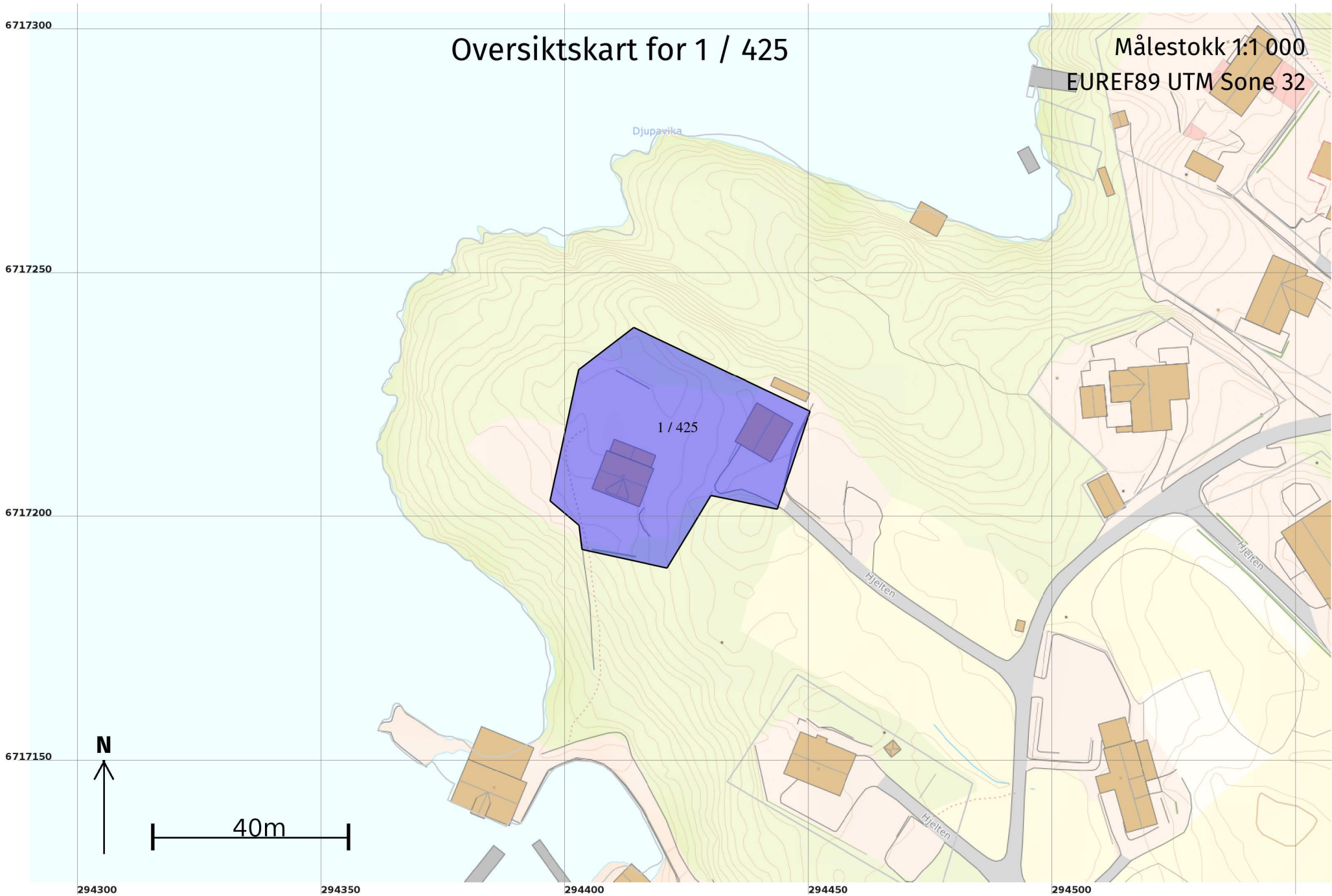
Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:
 Bygning riven/brend: 11.11.2008

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	1/6

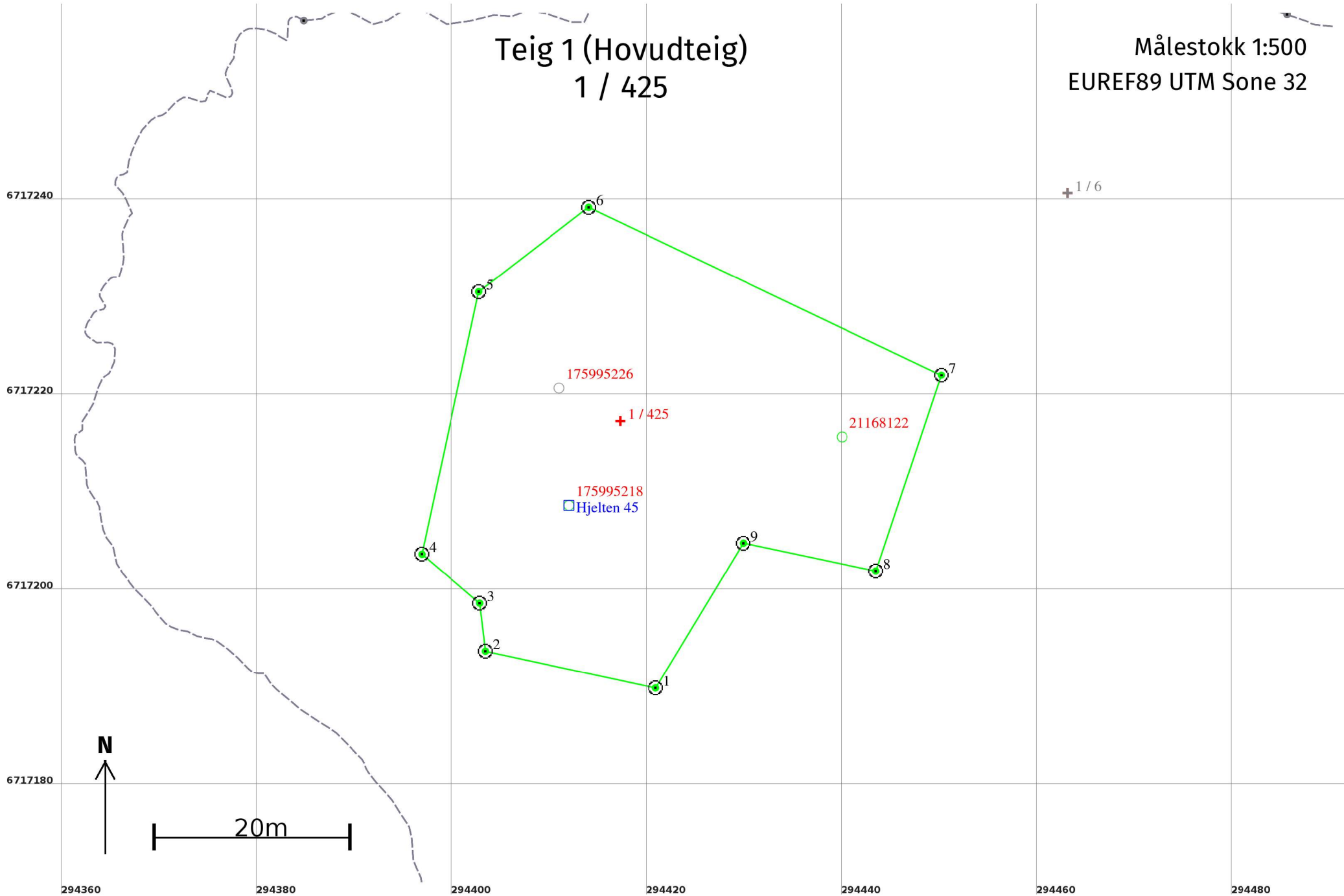
Oversiktskart for 1 / 425

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 1 / 425

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 634

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717218

Aust: 294417

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717190,29	294420,90	Jord 17,84	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6717194,06	294403,46	Fjell 4,95	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6717198,98	294402,87	Fjell 7,77	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6717204,00	294396,94	Fjell 27,52	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6717230,90	294402,76	Fjell 14,20	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6717239,54	294414,03	Fjell 40,02	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6717222,35	294450,17	Jord 21,17	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6717202,27	294443,46	Fjell 13,88	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6717205,13	294429,88	Jord 17,35	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	