

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: Bruksendring løe - gbnr. 125/11 - Alver

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
125	11	0	0
Bygningsnr	Bolignr		
176204044			
Kommune	Alver		
Adresse	, 5953 Fønnes Keilevegen 129		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Bruksendring	
Næringsgruppe:	X	Bolig
Bygningstype:	Enebolig	
Formål:	Bolig	

TILTAKSHAVER

Navn:	Bjørn Håkon Uthaug
Telefon:	47707887
E-postadresse:	bhu@odfjelldrilling.com
Adresse:	Keilevegen 129, 5953 FONNES

ANSVARLIG SØKER

Navn:	Arkoconsult As
Telefon:	
Adresse:	, 5291 VALESTRANDSFOSSEN

30.05.2022 15:09:05 AR491487610

Organisasjonsnummer: 918269665
Kontaktperson:
Navn: Inge A. Johannessen
Telefon: 97019880
E-postadresse: Inge@arkoconsult.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Bruksendring av eksisterende løe til bolig.

REDEGJØRELSE:

Se vedlagt redegjørelse.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommunedelplan for Lindåsneset
Reguleringsformål	LNF

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):

VANNFORSYNING

Tilknytning	Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann
Beskrivelse	Ikke innlagt vann i noen av bygget/løen per i dag. Planlagt anleggelse av borehull.
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei

AVLØP

Tilknytning	Privat avløpsanlegg
Skal det installeres vannklosett	Ja
Foreligger utslippstillatelse	Nei
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
--	----

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

INGE ANDRE JOHANNESSEN på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

D-1 Situasjonsplan.pdf

E-4 Fasade Nord og Vest.pdf

E-5 Fasade Sør og Øst.pdf

E-1 Plan 1. Etasje.pdf

E-2 Plan 2. Etasje.pdf

E-3 Snitt A og B.pdf

F-1 redegjørelse.pdf

Vedtak om dispensasjon.pdf

Tiltakshavers_samtykke_6648cc89-13c1-4012-956d-a3c952411e92.pdf

Kvittering for nabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_Arkoconsult AS.pdf

nabovarsel (58).pdf