

Byggesaksavdelingen
Alver Kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Bergen, 1 juni 2022

Vedr. SAK 22/4175 - 21019 Isdalstøbakken 55A - Tilleggsopplysninger Søknad om rammetillatelse

Tiltakshaver

Gnr/bnr.: 137/47
Adresse: Isdalstøbakken 55A, 5916 Isdalstø
Tiltakshaver: Bernt Olav Økland
Tiltak: Takopplett loft

Viser til innsendt rammesøknad 18.05.22, SAK 22/4175 Isdalstøbakken 55A. Vi ønsker å erstatte noen av tegningene oversendt med nye reviderte. Dette gjelder:

D1 Situasjonsplan
E1 Eksisterende Plan
E2 Ny plan

Dato på disse opprinnelige tegningene er 13.05.22. Tegningene vedlagt er derfor markert med ny dato 01.06.22 og er derav en revisjon av de opprinnelige:

D1 Situasjonsplan_REV01
E1 Eksisterende Plan_REV01
E2 Ny plan_REV01

Grunnen er at vi ønsker å korrigere tidligere oppgitt avstand til nabo på 3.4 meter i opprinnelig søknad. Vedlagte reviderte situasjonsplan viser nye og oppdaterte avstander til nabo, jfr. vedlegg «D1 Situasjonsplan_REV01».

Det gjøres oppmerksom på at eiendomsgrense og felles bygningsgrense (midtlinje i brannskillevegg) mellom naboeiendommene ikke er sammenfallende. Derfor oppgir vi to nye avstander, som følger:

Omsøkt tiltak ligger i en avstand av 2,8 m fra eiendomsgrense og 3,0 meter fra felles bygningsgrense, midtlinje i brannskillevegg.

Nærmeste nabo Isdalstøbakken 55B er informert om denne justeringen og har signert en ny samtykkeerklæring basert på justeringen, jfr. vedlegg «Q2-Nabosamtykke-Isdalstøbakken 55B_REV01», Oppdaterte planer før og etter legges også ved, til orientering. Det understrekes at det kun er utmålingen av avstand mot nabo som er justert, tiltakets utforming, omfang og arealer er uendret.

Med vennlig hilsen
For ARTEC AS



Ole H. Tverberg – Arkitekt og ansvarlig søker
M: 47 68 15 00 | ot@artec.no

Vedlegg:

D1 Situasjonsplan_REV01
E1 Eksisterende Plan_REV01
E2 Ny plan_REV01

F2 Nabosamtykke-Isdalstøbakken 55B_REV01