

Fra: Karl Atle Taule <atle@ing-taule.no>
Sendt: fredag 3. juni 2022 13:02
Til: Postmottak Alver; Einar Aase
Kopi: Kenneth Tredal
Emne: Fortsett mangler ved søknad- GBNR 214/97
Vedlegg: A20-001 Plan - Snitt.pdf

Hei.

Vi viser til mottat tilsvar vedr. vårt svarbrev med komplettering av opplysninger.

Vi søker ikke fritak for krav til energieffektivitet, men fritak for å måle lekkasjetal då dette ikke er mulig ut frå at vi ikke kan «isolere» bort grunnetasjen for å måle loftsetasjen. Det utvida arealet vert bygd som vi skreiv i samsvar med krava i TEK17. Utføring av tetting vert gjort i samsvar med godt handverk slik det er i alle bustader og det som vert søkt fritak for er kun å kunne dokumentere loftsetasjen sitt lekkasjetall fordi vi som nevnt ikke kan klare å skille den frå underetasjen.

Vi må også presisere at det allerede er oppført skorstein. Sjå vedlagt kopi av planteikning som også var sendt med forrige svar frå oss. Skorsteinen er på veggen med fasaden ved karnappet.

Det vert også som vi skreiv i forrige svar montert balansert ventilasjon med varmegjenvinning.

Eg har limt inn avsnittet frå veiledaren du sendte link til vedkomande dette.

p. 14 Energieffektivitet

Krav til energieffektivitet er gitt i TEK10 kapittel 14. Følgende krav er relevante ved bruksendring av fritidsbolig til boligformål:

- Krav til energieffektivitet
- **Oppføring av skorstein**

Anbefaling ved bruksendring fra fritidsbolig til boligformål

1. Vurdering av uforholdsmessige kostnader

Å oppfylle krav til energieffektivitet (tetthet og varmeisolering), ved bruksendring av fritidsbolig til bolig vil ofte innebære en uforholdsmessig høy kostnad.

Oppføring av skorstein er vanligvis ikke en uforholdsmessig kostnad. Kravet må oppfylles.

2. Forsvarlig for å sikre hensiktsmessig bruk

Installering av balansert ventilasjon med varmegjenvinning er tiltak som vil ha merkbar effekt

Vi håpar med dette å ha klargjort saka og at bruksendringa vert godkjent.

Med venleg helsing
Karl Atle Taule

Mob. 90866010

atle@ing-taule.no