



Krav til uteoppholdsareal ref. reguleringsplan: 200 m<sup>2</sup> per boenhet, hvorav 50 m<sup>2</sup> med kvalitetskrav i henhold til reguleringsplanens punkt 1.5.1

Alle tomter er vist med et uteoppholdsareal min. 200 m<sup>2</sup>, differensert med ulike fargekodinger som vist nedenfor.

- Uteoppholdsareal på bakkeplan ihht kvalitetskrav
- Uteoppholdsareal over bakkeplan ihht kvalitetskrav
- Uteoppholdsareal over bakkeplan uten kvalitetskrav
- Felles uteoppholdsareal (lekeplass)

Prosjekt: Sveåsen  
 Fase: Byggemelding  
 Tegning: MUA B1

Tiltakshaver: Sveåsen AS  
 Dato: 07.06.2022  
 Tegningsnr: D-03

Gnr/Bnr: 322/18 m.fl.  
 Prosjekt nr: 2104  
 Mål: A2/1:350

EN TIL EN  
 ARKITEKTER