

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Sekes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei  
 Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  Ja  Nei  
 Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd  
 Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).  
 Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?  Ja  Nei

**Søknaden gjelder**

|                       |                             |         |           |              |                   |          |         |
|-----------------------|-----------------------------|---------|-----------|--------------|-------------------|----------|---------|
| Eiendom/<br>byggested | Gnr. 355                    | Bnr. 14 | Festlgnr. | Saksjonsnr.  | Bygningsnr.       | Bolignr. | Kommune |
|                       | Adresse Skjelangervegen 978 |         |           | Postnr. 5917 | Poststed ROSSLAND |          |         |

Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Tilbygg < 50 m<sup>2</sup>     Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m<sup>2</sup>     Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)  
 Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m<sup>2</sup>, jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2  
 Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)  
 Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)  
 Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1

Oppretting/ending av matrikkelenhet     Grunn-eiendom     Anleggs-eiendom     Festegrunn over 10 år     Arealoverføring

Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre  
 etter dagens krav. Fasade endring. Vil bli montert nye vindu  
 arbeidet utføres av tømmer.

**Arealdisponering**

Planstatus mv.  
 Sett kryss for gjeldende plan  
 Arealdel av kommuneplan     Reguleringsplan     Bebyggelsesplan     Eventuelt andre planer  
 Navn på plan: Kommuneplan Meland

|       |                  |          |         |                  |          |         |            |
|-------|------------------|----------|---------|------------------|----------|---------|------------|
| Areal | BYA eksisterende | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterende | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal |
|       |                  |          |         |                  |          |         |            |

Grad av utnyttning  
 Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på [www.dtk.no](http://www.dtk.no) eller kontakt kommunen

**Plassering**

Plassering av tiltaket  
 Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q -  
 Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q -  
 Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Avstand  
 Minste avstand til nabogrense  m  
 Minste avstand til annen bygning  m  
 Minste avstand til midten av vei  m Dette skal vises på situasjonsplanen

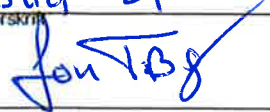
| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |   |             |
|---|---|-------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja  | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja   | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett               |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4 | Gir tiltaket ny/endret adkomst                                      | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:   |   |
|   | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg<br>Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                            | <input type="checkbox"/> Kommunal veg<br>Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
|   |   | <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg<br>Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |   |
| <b>Overvann</b>                                   | Takvann/overvann føres til:   | <input type="checkbox"/> Avløpssystem   | <input type="checkbox"/> Terreng  |

**Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrakkelenhet.**

|   |   |  |                    |                    |
|---|---|--|--------------------|--------------------|
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta   |  | * Beskriv          | Vedlegg nr.<br>Q - |
|   | <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk   | <input type="checkbox"/> Privat vannverk     |                    |                    |
|   | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei  |  |                    |                    |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3         | Tilknytning i forhold til tomta   |  | Vedlegg nr.<br>Q - |                    |
|   | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg   | <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg |                    |                    |
|   | Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |  |                    |                    |

| Vedlegg  |        |               |                                     |
|--|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg   | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant                       |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon   | B      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 1 - 2         |                                     |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan  | D      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)  | E      | 1 - 1         |                                     |
| Redegjørelse/kart  | F      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning  | J      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg  | Q      | -             | <input type="checkbox"/>            |

| Erklæring og underskrift  |  |                                   |
|---|--|-----------------------------------|
| <b>Tiltakshaver</b>   |  |                                   |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse. |  |                                   |
| Navn<br><b>Svalbo AS</b>  | Telefon (dagtid)   | Mobiltelefon<br><b>95 23 7649</b> |
| Adresse<br><b>Kjennedalslia 21</b>  | Postnr.   Poststed<br><b>5225 Nesttun</b>  |                                   |
| Dato<br><b>07/06-22</b>   | Underskrift<br> | E-post                            |
| Gjentas med blokkbokstaver<br><b>JON T. BERG</b>  | Eventuell organisasjonsnr.<br><b>916 622 805</b>   |                                   |