



Ann-Kristin Zimmiak Edvardsen
DOLVIKHAUGENE 88
5252 SØREIDGREND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/5445 - 22/44267

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
09.06.2022

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 40/2 Hodneland

Tiltak: dispensasjon, gjenreise slipp/båtopptrekk
Byggjestad: Gbnr: 40/2
Tiltakshavar: Helge Fimland
Ansvarleg søkjar:

Klage på vilkår om plassering av båtslepp med avstand på 1 meter frå eigedomsgrensa til gbnr 40/112 - gbnr 40/2 Hodneland, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 01.06.2022, der følgjande vedtak vart fatta:

APM- 075/22 Vedtak:

Klagen vert teke til følgje og vedtak i sak 21/88200, datert 21.01.22 vert gjort om. Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremål «fritidsbustad, arealføremål i sjø, byggegrense mot sjø og plankrav» for etablering av båtslepp som omsøkt. Vedtaket er heimla i PPL § 19-2

Grunngjeving:

APM-utvalet har vore på synfaring i forkant av utvalgsmøte. APM-utvalet meiner at båtopptrekket skal plasserast der det har vore etablert før, på tidleg 60-talet. Og slik tinglyst avtale dagført 22.08.94, punkt 3 og 4 vart overført til bruk nr 40/96 og 40/100 som eigarar. I 2009 vart båtopptrekket riven og fjerna utan å informera eigarane. Det vart då murt ein ny mur inn i slippen. Eigarane protesterte og muren blei fjena, men båtopptrekket blei ikkje tilbakeført.

APM-utvalet meiner det er ei stor ulempe å leggje båtopptrekket 1 m frå eigedomsgrensa til gbnr 40/112, då det vil gjeva betydelege inngrep i strandsona. Etter ei heilskapeleg vurdering meiner APM-utvalet at fordelane ved å leggje båtopptrekket slik det alltid har lagt, er klart større enn ulempene. Det vil ikkje føra til inngrep i strandsona.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Helge Fimland	Hellebrekkene 25	5957	MYKING
Kjell Rune Melingen	DOLVIKHAUGENE 88	5252	SØREIDGREND
Magnar Skauge	Skauvegen 502	5957	MYKING

Mottakarar:

Ann-Kristin Zimmiak Edvardsen	DOLVIKHAUGENE 88	5252	SØREIDGREND
Helge Fimland	Hellebrekkene 25	5957	MYKING
Kjell Rune Melingen	DOLVIKHAUGENE 88	5252	SØREIDGREND
Magnar Skauge	Skauvegen 502	5957	MYKING