

Søknad om dispensasjon frå plan- og bygningslovens 520-1 til frådelling av tomt
Didrik H. Solberg

F. 13.12.1994

Søker med dette dispensasjon frå plan- og bygningslovens *20-1 for godkjenning til å frådele bebygd tomt på Gnr. 415 Bnr. 8

Det er Didrik Håland Solberg som eier og søker denne dispensasjonen, eg vil dele fra en tomt med en enebolig Dette er hjørnet av eigendomen min mot fylkesveg 409. adresse Radøyvegen 3067, 5939 Sletta. (se vedlagt plan tegning)

Dette er et landbruks- natur og friluftsområde (se vedlagt kart) eg søker dispensasjon for omdisponering av denne allerede bebygde tomten slik at eg eventuelt kan få tillatelse til å dele denne fra resten av eiendommen.

Dette er som tidligere nevnt en bebygd tomt med alt nødvendig infrastruktur til stede: Vann,avløp, strøm, tilkomstvei og parkering. Tanken er per dags dato at familie medlem skal overta eigendomen eg søker derfor om å dele fra.

Fordeler med dispensasjon ved eventuelt fradeling: Flere innbyggere i området, bedre vedlikehold av bygninger på tomt, frigjøre kapital til videre utvikling av gårdsbruk. Dette er en bebygd hjørne tomt mot fylkesveg og annen bolig/ gårdstun.

Ulemper: Grenser mot gårdsbruk der det er daglig drift.

Denne dispensasjonen søkes for eventuelt permanent fradeling der veirett felles avkjørsel og vann tilførsel vil bli regulert i egen avtale.

Signatur: Didrik H. Solberg

Didrik H. Solberg