

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



09.05.2022 09:06:38 AR488458146

## Her skal vi bygge, rive eller endre

**Adresse:** 4631/322/247/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	247	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/248/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	248	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/76/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	76	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** Sveåsen 18, 5918 FREKHAUG

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	63	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

09.05.2022 09:06:38 AR488458146

**Adresse:** 4631/322/249/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	249	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/37/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	37	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** Sveåsen 14, 5918 FREKHAUG

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	18	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/37/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	37	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/263/0/0,

**Kommune:** ALVER

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
322	263	0	0

**Eier:** SVEÅSEN AS

**Adresse:** 4631/322/57/0/0,  
**Kommune:** ALVER  
**Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**  
322 57 0 0  
**Eier:** SVEÅSEN AS

09.05.2022 09:06:38 AR488458146

## Vi varsler herved om

---

**Tiltakstype:** Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom

**Tiltaksformål:** Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om fradeling av totalt: 7 eneboligtomter innenfor område B1a-fs, 6 eneboligtomter innenfor område B1b-fs, samt utskilling av boligområde B3-ks i reguleringsplan for Mjåtveitmarka. Tomteinndeling kommer fram av vedlagte tomtedelingsplan. Nye tomter er vist med benenvelse B1a-01 osv. Eksisterende tomtgrenser innenfor område oppheves som følge av pågående sammenslåing av tomter. Boliger er til orientering nabovarslet tidligere.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan

**Navn på plan:** Reguleringsplan for Mjåtveitmarka

### Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Christian Vik

**E-post:** christian@alvergruppen.no

**Telefon:** 93652949

### Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Alvergruppen AS

09.05.2022 09:06:38 AR488458146

**Organisasjonsnummer:** 913820533  
**Telefon:** +4793652949  
**E-post:** christian@alvergruppen.no  
**Postadresse:** Strandgaten 9, 5013 BERGEN

## Nabovarselet er signert av

CHRISTIAN VATNEALEN VIK på vegne av ALVERGRUPPEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

09.05.2022 09:06:38 AR488458146

Filvedlegg:

Tomtedelingsplan.pdf

Utsnitt av reguleringsplan.pdf