



Morten Tveit
Reikeråsvegen 69
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/3839 - 17/9934

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
29.03.2017

Utsleppsløyve for ny bustadtomt - gbnr 24/3 Fammestad

Administrativt vedtak. Saknr: 148/17

Tiltakshavar: Morten Tveit
Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Det er søkt om utsleppsløyve i samband med søknad om frådeling av bustadparsell på gbnr 24/3. Det er oppgitt i søknaden at utsleppet skal reinsast i biologisk reinseanlegg av typen Biovac før utsleppet vert ført vidare til jordbruksgrøft som går til Fammestadtjørna. Storleiken til utsleppet er opplyst til 4-6 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 05.01.2017.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan 2011-2023 sin arealdel er definert som LNF-føremål med spreidd bustadbygging. Etablering av avlaupsleidning i område som er avsett til LNF-føremål vert vurdert til ikkje å vera i strid med planføremålet, jf skriv frå Kommunal og moderniseringsdepartementet datert 10.06.2015.

Nabovarsel

Det er opplyst at søknaden om utsleppsløyve er nabovarsla saman med søknad om deling. Det ligg ikkje føre merknader.

Plassering

Situasjonskart datert 11.11.2016 viser omsøkt tomt, medan utsleppsstad er vist i kart datert 05.10.2016.

Drift og vedlikehald



Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget.

Privatrettslege tilhøve

Anlegget skal plasserast på tiltakshavar sin eigedom.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til reinsing av utseppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg og i samsvar med gjeldande forskriftskrav.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev at det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova § 20-1, jf § 20-3. Plassering av anlegget vert tatt stilling til ved handsaminga av søknaden om byggjeløyve. Det må innhentast løyve frå kommunal vegstyresmakt når avlaupsleidningen skal kryssa kommunal veg.

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for ny bustadparsell på gbnr 24/3 på følgjande vilkår:

- Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg som tilfredsstillar reinsekrava til utsleppsstad i følsamt/normalt område.
- Det reinsa avlaupsvatnet skal førast til jordbruksgrøft.
- Utsleppet vert godkjend for 6 pe.
- Det skal liggja føre serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget før byggjeløyve vert gitt.
- Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstillar krava i forskrift om forureining §§ 12-7 til 12-13.
- Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygninglova § 20-1, jf § 20-

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen

er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/3839

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:
Morten Tveit

Reikeråsvegen 69 5913

EIKANGERVÅG