



Svalbu As
Kjendalslia 21
5225 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/4673 - 22/48634

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
23.06.2022

Trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 355/14 Skjelanger

Tiltak: Midlertidig anleggsvei
Byggjestad: Gbnr: 355/14
Tiltakshavar: Svalbu As
Ansvarleg søkjar: Svalbu As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 08.06.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Anleggsvegen må teiknast inn på vedlagt situasjonskart.
2. Lenge og bredde på veg må opplysast om.
3. Terrengprofilar på veg må sendast kommunen.
4. For at midlertidig anleggsveg skal kunne forestås av tiltakshavar, jf. pbl § 20-4 bokstav c) må du redegjere for at etablering av veg ikkje inneber vesentleg terrenginngrep og at tiltaket ikkje fører til vesentleg ulempe for omgivelsene, jf. pbl § 30-5.
Redegjørelsen som følger søknaden må klargjøre hvilke ulemper det midlertidige tiltaket vil medføre for omgivelsene, og om de kan forebygges eller begrenses.

Dersom etablering av midlertidig anleggsveg inneber vesentleg terrenginngrep som medfører arealinngrep som gir synlege spor etter tiltaket, må det søkjast om dispensasjon frå byggegrense mot sjø og frå arealføremålet LNF, jf. pbl § 11-5 første ledd.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 23.07.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Svalbu As

Kjennedalslia 21

5225

NESTUN