



Audun Pedersen  
Straumfjellvegen 9B  
5353 STRAUME

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/2759 - 22/50720

Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
24.06.2022

## **Melding om utført endring av bygningstype i Matrikkelen - gbnr 428/141 Kvalheim nedre**

Etter innkome krav om endring av bygningstype i matrikkelen dat. 25.03.22, har kommunen utført endring av bustadhus frå bygningstype 111 einebustad, til bygningstype 162 heilårsbustad benytta som fritidsbustad.

Kravet om endring er vurdert av byggesak og dei uttaler:  
Endring til fritidsbustad er i strid med arealføremålet og krev at det vert søkt om dispensasjon. Tiltaket krev også søknad og løyve etter pbl. § 20-1 bokstav d.

Utan søknad kan me endra bygningstypen til 162 heilårsbustad benytta som fritidsbustad. Då er berre bruken endra, men bygget er framleis bustad ( sekundærbustad.)

Avdelinga som lagar grunnlaget for kommunale avgifter får også melding om endringa. Det vert også sendt melding til NGIR.

Vedlagt ligg matikkelrapportar som viser kva som var og er registrert om bygget i matrikkelen.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

**Mottakarar:**  
Audun Pedersen

Straumfjellvegen 9B

5353 STRAUME