

Saksbehandlar: Anne Lise Molvik

Saksnummer 21/8646 - 22/40929

Vil gjøre dere oppmerksom på at driftsbygningen allerede er oppført, da det gikk mer en 12 uker etter at jeg levert inn søknad med all informasjon, nabovarsel m.m, til jeg begynte bygge.

1.

Søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNFEigedomen gbnr 195/3 er i kommunedelplanen for Lindås 2019 – 2031 avsett til LNF-føremål. I LNF-områda kan det berre etablerast nødvendige tiltak knytt til landbruket og gardsbasert næringsverksemd basert på garden sitt ressursgrunnlag. Vi kan ikkje sjå av kommunen sitt arkiv at gardsbruket ditt har aktiv drift og det vil derfor vera nødvendig å søkja omdispenasjon frå arealføremålet for å føra opp ny driftsbygning slik planlagt.

Svar:

Enkeltmannsforetak som driver med bland annet sauehold

Orgnr: 921 357 885 Hodnesdalsvegen 76

Dyreholdsnummer: 2496402

2.

Sjå vedlagt situasjonsplan

3.

Det må gjerast greie for om bygget skal ha innlagt vatn og tilkomst til bygget.

Svar:

Det skal ikke ha innlagt vatn eller avløp. Er usikker hva dere mener med tilkomst til bygget. Da det er vesentlig å ha tilkomst.



4

Bygget skal plasserast på areal som i NIBIO sitt gardskart er klassifisert som innmarksbeite. Plassering av ny driftsbygning på arealet kan krevja jordlovsbehandling.

Svar:

Dette er ikke en innmarksbeite.

Her var det en skråning, fjell med ca 10cm jord som er fjernet og bygget opp med stein fra eiendommen og siden støpt en plating på.

Mvh

Christian Magnusson