



Hege Christin Ramsdal
Risasjøvegen 15
5955 Lindås

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3342 - 22/53087

Saksbehandlar:
Roger Fanavoll Fjellsbø
roger.fanavoll.fjellsbo@alver.kommune.
no

Dato:
28.06.2022

Melding om knust lokk - gbnr 116/61 Lauvås

Tiltak:

Byggjestad: Gbnr: /

Tiltakshavar:

Alver kommune har den 21.04.22 motteke melding frå Norva24 AS om at det ved tømning den 20.04.2022 vart registrert knust lok på septiktanken på eigedommen dykkar, med adresse Risasjøvegen 15. Ved manglande lok på septiktanken kan det være ein fare for at born og dyr kan falle ned i tanken.

I følgje plan- og bygningslova (pbl) § 28-6 første ledd skal basseng og brønn på eigedommen til ein kvar tid vere sikra slik at personar ikkje fell ned i dei. Kravet her gjeld for alle opne behaldarar for væske. Det er grunneigar som er ansvarleg for at anlegget er forsvarleg sikra, eventuelt leigar eller festar dersom det eksisterer eit leigeforhold som skal gjelde for meir enn to år, jf. pbl. § 28-6 andre ledd.

Tilstanden må utbetrast. Frist for arbeidet vert sett til 01.09.2022.

Retting må skje ved at du monterer nytt lok på septiktanken. Lokk på kum må vere tett og utført i solide materiale, samt vere utstyrt med forsvarleg lås eller anna stengsel, slik at det ikkje lett kan løftast av eller skuvast til side. For tiltak som gjeld nytt lokk/lås eller liknande kan de sjølv utføre arbeidet.

Dersom vi ikkje får inn skriftleg tilbakemelding om utført arbeid innan fristen, varslar vi samstundes at vi kan pålegge dykk å utbetre forholdet og fastsetje tvangsmulkt med heimel i forureiningslova §§ 7 og 73.

Dersom de meiner at opplysningane våre ikkje er rette, eller at det fins andre grunnar til at de ikkje har plikt til å utbetre tilstanden, ber vi om at de tek kontakt med oss snarast mogleg og seinast innan fristen som er sett for utbetring av tilhøvet.

Når lekkasjen er reparert, må de fylle ut vedlagte skjema for utført arbeid og returnere det til kommunen.

Skjema sender de til

- post@alver.kommune.no eller
- Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug.

Aktuelt regelverk:

- Plikt til å sikre basseng og brønn følger av plan- og bygningslova § 28-6.
- Plikt til å installere godkjend avløpsanlegg på eigedommen følger av forureiningsforskrifta kapittel 12.
- Kommunen kan gje pålegg om retting og fastsetje tvangsmulkt med heimel i plan- og bygningslova kapittel 32.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på telefon 5637 5000 eller på e-post.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Roger Fanavoll Fjellsbø
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Skjema for tilbakemelding om utført arbeid på VA anlegg - gbnr 116-61

Mottakarar:

Hege Christin Ramsdal
Odd Gunnar Ramsdal

Risasjøvegen 15
Risasjøvegen 15

5955 Lindås
5955 Lindås