

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



25.05.2022 13:01:07 AR490882475

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Lyngveien 2, 5914 Isdalstø

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	137	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: OLAI GABRIEL LANGØY

Adresse: Haugvegen 7, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	284	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Bruvegen

Vi har tilkomst til vår eigedom, haugvegen 7, via Bruvegen. Denne tilkomsten brukar vi dagleg til all handling i sentrum.

Til og frå offentleg kommunikasjon, og til alle ærend i sentrum. Vi treng også den tilkomsten til levering av større vareleveransar som f.eks stein og materialar som må leverast med kranbil og til alle høve der vi ikkje treng å nytte privat bil.

Denne vegen er viktig for branntryggleiken.

Ved ei evt. brannutrykking vil ein få ei større responstid, då tilkomsten til Haugvegen ofte er hindra av parkerte bilar, og i tillegg er der mange straumleidningar som er til hinder for ein stor brannbil med kran.

Bygghøgde

Den nye planen viser til ei byggehøgde som er høgare enn dei første planane. Dette vil avvike stort frå eksisterande busetnad.

Idag ser vi ned på den aktuelle tomta. Etter planlagt utbygging, vil Bygg 1 koma rundt 8 meter frå huset vårt.

Huset vårt er 4 meter frå Bruvegen.

Bruvegen er 6 meter breid.

Til næraste hus skal det vera 4 meter frå der igjen.

Det vil sei at avstanden frå oss og til bygg 1 skal vera 4 meter + 6 meter + 4 meter. Minimum 14 meter.

I planen står oppført 8 meter. Dette vert mykje for nært.

Byggja vil oså skjerma for både utsyn, lys og sol.

Høgda vil ikke vera itråd med eksisterande busetnad. Det vert uakseptabel høgde.

Støy

Ser at soveromma i dei nye byggja skal skjermast mot støy. Det er bra. Men kva med oss ?

Kvar er den skjeringa.?

Etter den nye planen skal alle terrassar/balkongar vendast mot vår soverom med den støyen vi veit det medfører.

Dersom desse planane vert realiserte, vil det verta langt over vår tålegrense.

Vi kan heller ikkje sjå at ein nabo berre kan fjerna ein offentleg tilkomstveg til oss og naboen ved sida av.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

SIGNERT AV

OLAI GABRIEL LANGØY på vegne av LANGØY OLAI
GABRIEL

25.05.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.