

Fra: Jon-Karsten Saunes <jonsaunes@gmail.com>
Sendt: mandag 4. juli 2022 20:03
Til: Postmottak Alver
Emne: HASTAR: Melding om mindre bruksendring byggesak 21/10760
Vedlegg: Mindre bruksendring.pdf

Hei,

Etter avtale med byggesaksvakt i dag, mandag 04. juli, sender eg denne på nytt, då det vart kluss med scanninga av forrige dokument. Ber også om at innhaldet i mailen blir sendt vidare til rette vedkommende så snart som mogleg, då saka skulle diskuterast i morgon, tirsdag 05. juli.

Vi ynskjer gjerne å utvide eksisterande takterasse, elles vert taket av tilbygget «ubrukeleg areal». Det søkast ikkje om endring av bygg/fasade av tilbygget, berre om bruken av arealet på taket av tilbygget. Dette var ikkje med i den opprinnelege planen vår for tilbygget, men tømrrer har sagt at det ikkje vil vere spesielt fordyrande for prosjektet, og vi tenkjer også at det reint estetisk sett vil vere finare og gli betre inn i den eksisterande bygningsmassen i nabolaget. Denne søknaden om bruksendring kjem noko seint då tømrrar allerede er i gang med tilbygget. Det er straks tid for å få tilbygget tett/taktekker, det er derfor fint om vi kan få ei snarlig avklaring på om vi får lov til å bruke dette arealet som takterasse, mtp på korleis dei skal gjere ferdig taket.

Vi har vore i dialog med naboane i Elvavegen 2, dei ynskjer å klage også på denne bruksendringa, ref. forrige runde med nabovarsler. Vi har ingen grunn til å forvente klager fra andre naboar.

Reint byggemessig hastar det å få dette på plass. Vi ynskjer derfor at dersom bruksendringa blir sett på som minimal fra kommuna si side, og at ei evt klage uansett ikkje vil ha noko å seie for saksutfallet (slik underteiknande les det godkjente rammeløyve for oppføring av tilbygg), så ber vi om eit raskt vedtak på dette og snarlig tilbakemelding til underteiknande.

Mvh Jon-Karsten Saunes
Mail: jonsaunes@gmail.com
Tlf: 98892150

> 27. jun. 2022 kl. 21:52 skrev Jon-Karsten Saunes <jonsaunes@gmail.com>:

>

> Hei,

>

> Etter avtale med byggesaksvakta ved personleg oppmøte i dag, man 27 juni, sendast teikningar av ei mindre bruksendring vedrørande tilbygget vårt.

>

> Det er altså snakk om å nytte taket i 3. plan av tilbygget som ein utvidelse av eksisterande takterasse, sjå vedlagt skisse.

>

>

> Mvh Jon-Karsten Saunes<Mindre bruksendring.pdf>