

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 147  
Bruksnummer: 52

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.07.2022 kl. 08:22  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: Bergheim  
Etableringsdato: 06.06.1952  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 147 / 52	1 113,9 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180930	FOSSE HENRY		Kyrkjevegen 28L 5911 ALVERSUND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6724617	292658		1 011,8 m2	
2	Teig	Nei	6724627	292675		102,1 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	28.06.2022	Tinglyst		28.06.2022	kjestan 21.06.2022
Sammenslåing	22/3845				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 147/128		-102,1
		Mottaker	4631 - 147/52		102,1

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 147/52			
		Omnummerert fra:	1263 - 147/52			
Endre egenskap Feilretting Feilføring	01.01.1980 18/2060 18/33228				jorchr	22.10.2018
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 147/52		0	
Skylddeling Skylddeling	06.06.1952					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 147/6		0	
		Mottaker	1263 - 147/52		0	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	01.06.2022 22/3845				kjestan	02.06.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 147/6		0	
		Berørt	4631 - 147/52		0	
		Berørt	4631 - 147/58		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	01.06.2022 22/3845				kjestan	02.06.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 146/9		0	
		Berørt	4631 - 146/32		0	
		Berørt	4631 - 147/6		0	
		Berørt	4631 - 147/19		0	
		Berørt	4631 - 147/52		0	
		Berørt	4631 - 147/58		0	

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	01.06.2022 22/3845				kjestan	02.06.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 146/9		0	
		Berørt	4631 - 147/6		0	
		Berørt	4631 - 147/19		0	
		Berørt	4631 - 147/34		0	
		Berørt	4631 - 147/52		0	
		Berørt	4631 - 147/58		0	

Adresser						
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skarsvegen	1181	472		Grunnkrets: 0204 SELLEVOLL Stemmekrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6724613	292649		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 176 215 186	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6724625 Øst: 292679	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	147/52

<b>Bygningsnr:</b> 176 215 283	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6724613 Øst: 292649	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1181 Skarsvegen 472	H0101	Bolig	0	0		0	0	147/52

**Bygningsnr:** 176 215 291  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6724599 Øst: 292646  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:  
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal annet:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettingstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdigattest:

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	147/52

**Bygningsnr:** 176 215 305  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6724596 Øst: 292651  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Tatt i bruk  
 Energikilder:  
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal annet:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoer  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettingstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midlertidig brukstillatelse:  
 Ferdigattest:

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	147/52

# Oversiktskart for 147 / 52

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6724650

6724600

6724550



40m

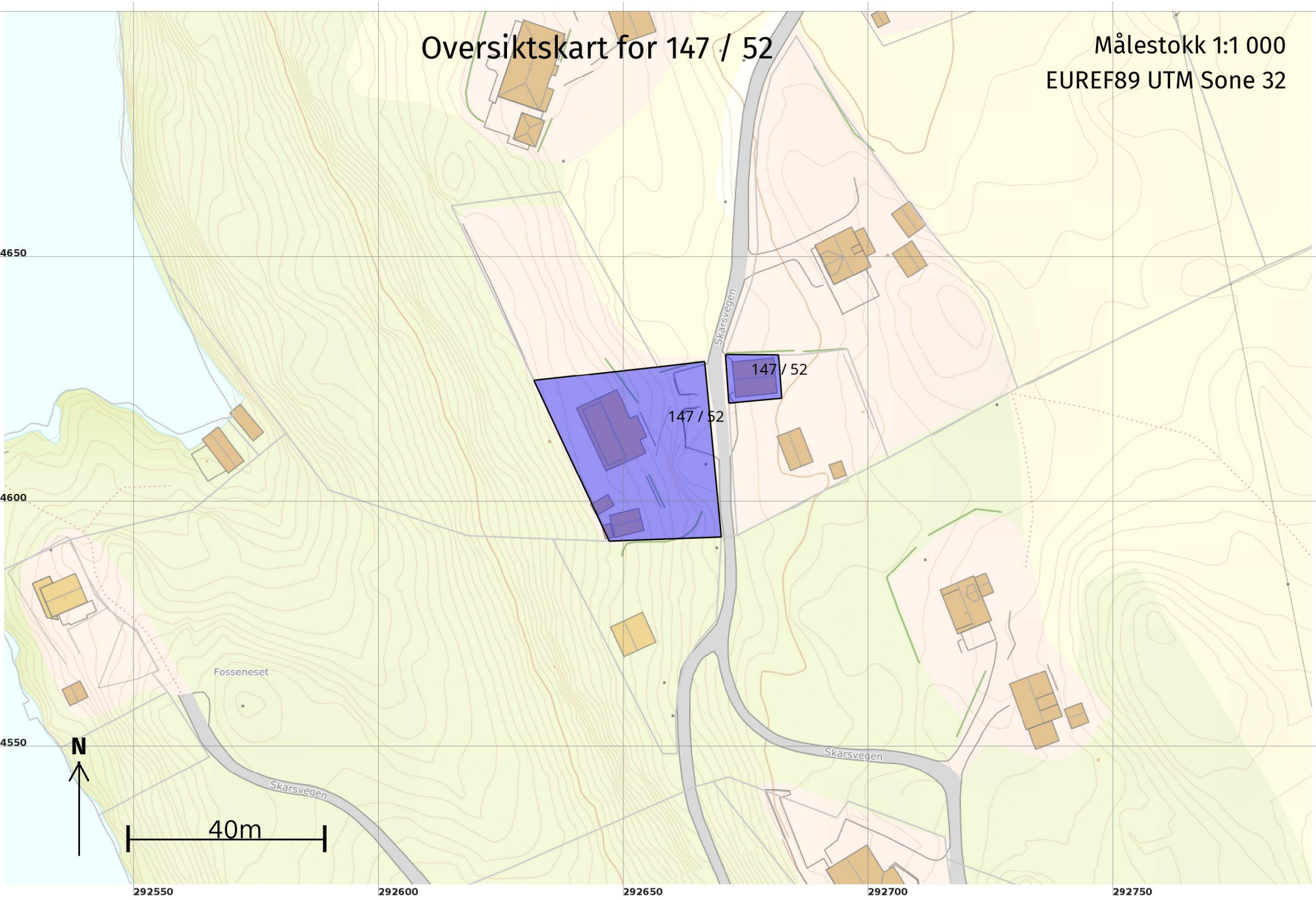
292550

292600

292650

292700

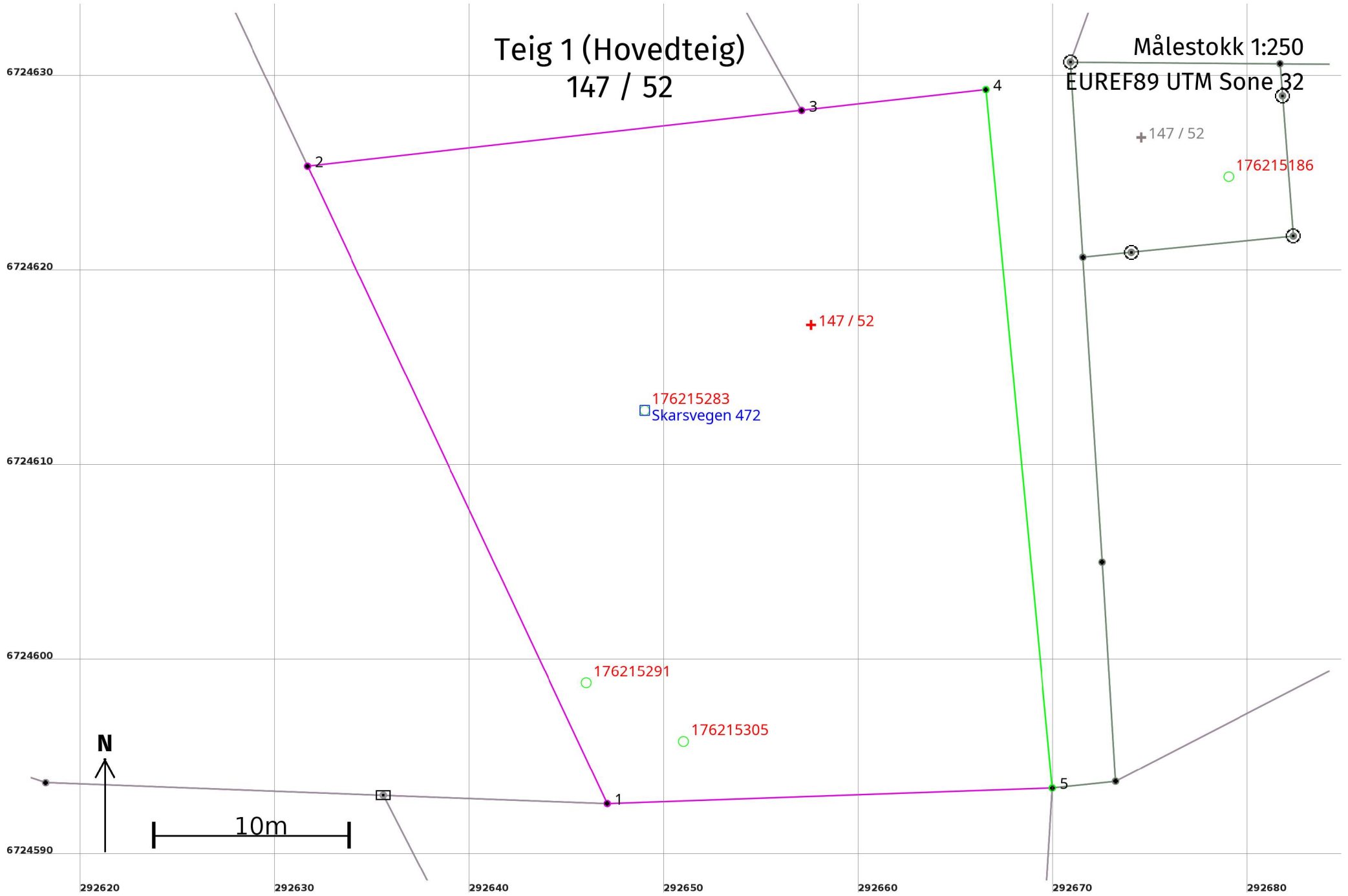
292750



# Teig 1 (Hovedteig) 147 / 52

Målestokk 1:250

EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

**Areal:** 1 011,8

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6724617

**Øst:** 292658

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6724592,80	292647,08	36,17	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	6724625,54	292631,69	25,53	Umerket	63 Genererte data: Fra annen geometri	200	
3	6724628,39	292657,06	9,53	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6724629,46	292666,53	36,02	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6724593,60	292669,95	22,88	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Teig 2  
147 / 52

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6724640

6724630

6724620

6724610

292650

292660

292670

292680

292690

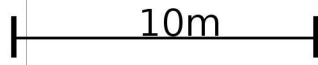
292700

+147 / 52

176215186

+147 / 19

176215283  
Skarsvegen 472



## Areal og koordinater

**Areal:** 102,1

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6724627

**Øst:** 292675

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6724620,86	292671,51	10,04	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6724630,88	292670,88	10,76	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6724630,80	292681,64	1,67	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6724629,14	292681,77	7,21	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6724621,95	292682,32	8,37	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6724621,11	292673,99	2,49	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	