



Birthe Molvik Borge
DAVANGERVEGEN 315
5310 HAUGLANDSHELLA

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/1263 - 22/55366

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
12.07.2022

Fortsatt mangler ved søknaden - gbnr 357/42 Sætre

Tiltak: Dispensasjon
Byggjestad: Gbnr: 357/42
Tiltakshavar: Birthe Molvik Borge
Ansvarleg søkjar:

Kommunen har kontrollert søknad og finn at det er naudsynt med ytterlegare informasjon. Søknad må supplerast med informasjon om:

1. Søknad må supplerast med informasjon om storleik for alle tiltak. Det manglar informasjon om storleik på jacuzzi, terrasse «G», bod «D» og terrasse «B».
2. Søknad må supplerast med informasjon om samla bruksareal (BRA) og bygd areal (BYA) for eigedom.
3. Søknad må supplerast med nytt situasjonskart som syner avstand til sjø frå dei enkelte tiltak.
4. Eftersom samtlege tiltak krev dispensasjon frå LNF og pbl.§ 1-8 er det naudsynt med teikningsgrunnlag av desse tiltaka. Teikning må syne plan, snitt, og fasade.

Søknad må supplerast med teikningsgrunnlag for kvart enkelt tiltak. Det er fint om teikningar blir merka med same bokstav som er nytta i situasjonskart for å markere kva tiltak som er omtalt, ettersom det til dømes er fleire boder som er søkt om.

Kommunen ber om at tilleggsmateriale vert sendt inn samla innan **09.09.2022**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. forskrift om byggesak § 7-2, 1. ledd.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Birthe Molvik Borge
Frank Borge

DAVANGERVEGEN 315
DAVANGERVEGEN 315

5310
5310

HAUGLANDSHELLA
HAUGLANDSHELLA