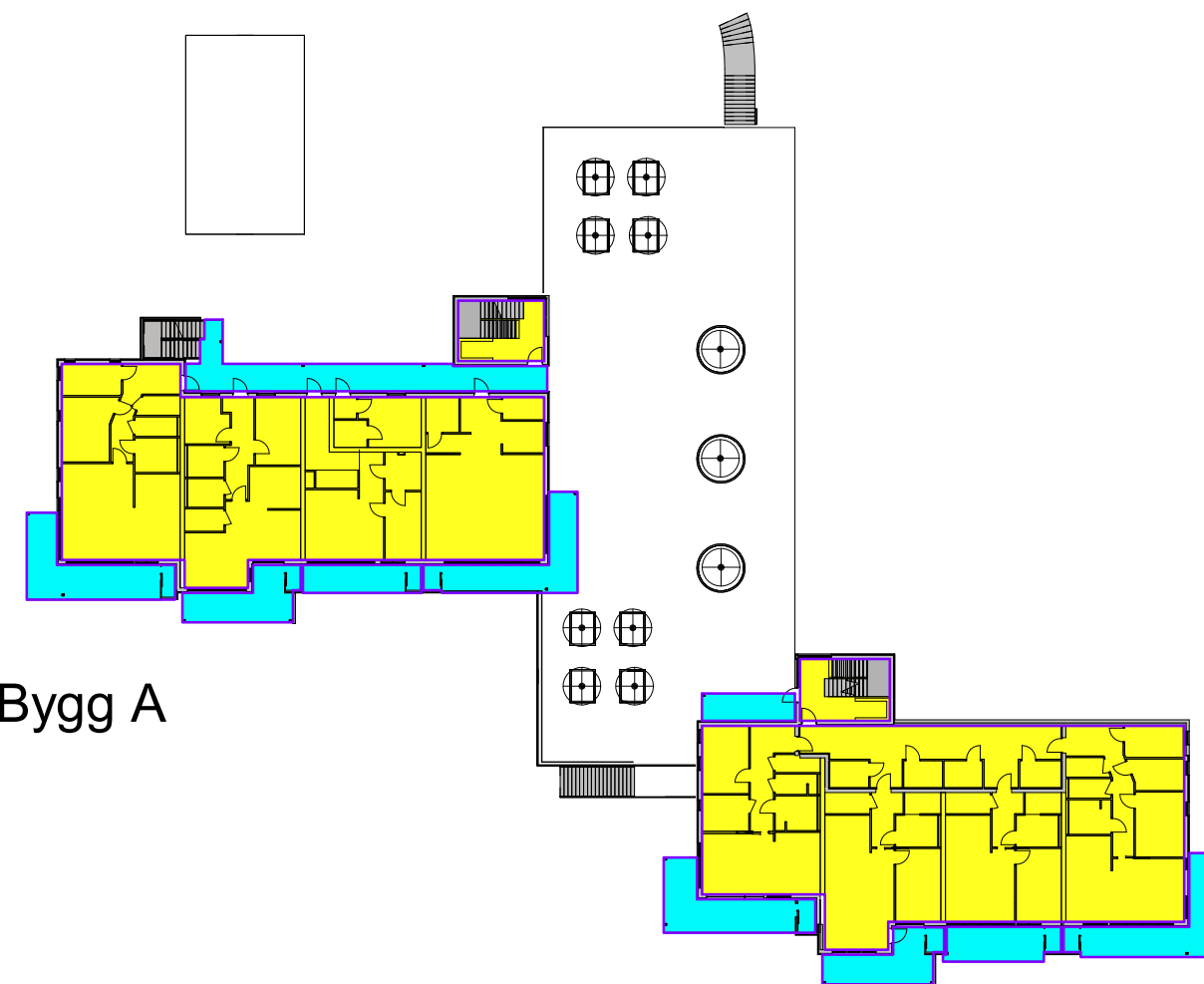


Bygg A

Bygg B

Plan 01  
1 : 500



Bygg A

Bygg B

Plan 02  
1 : 500

- Bolig
- Utvendig (overbygget)



### Grad av utnyttning

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

**20/18451**

Dato

**06.07.2022**

Tegningsnr.

**P11.1**

Prosjekt nr.

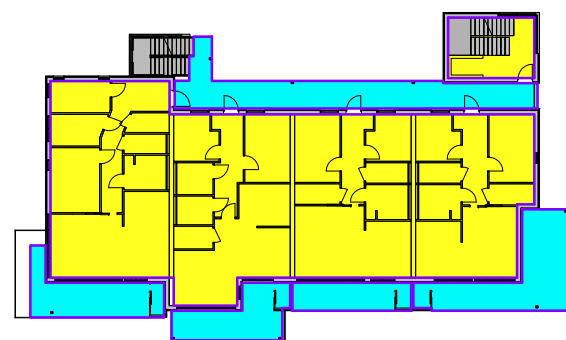
**740**

Målestokk

Revisjonsdato

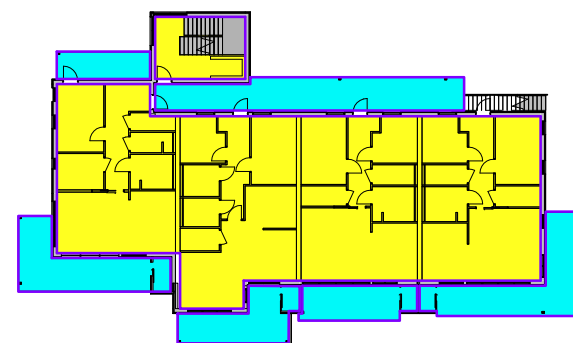
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn

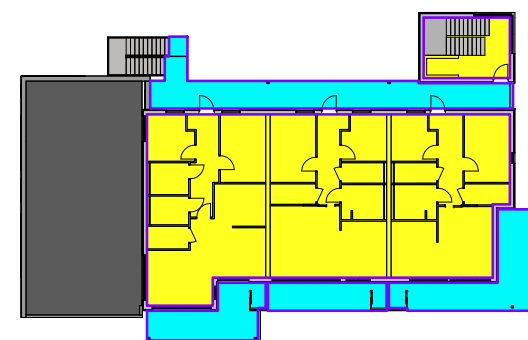


Bygg A

Plan 03  
1 : 500

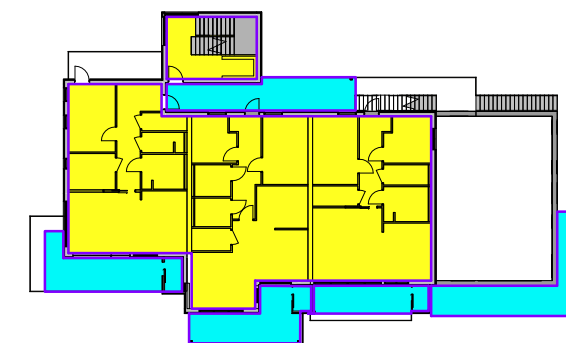


Bygg B



Bygg A

Plan 04  
1 : 500



Bygg B

- Bolig
- Utvendig (overbygget)



### Grad av utnyttning

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

**20/18451**

Dato

**06.07.2022**

Tegningsnr.

**P11.2**

Prosjekt nr.

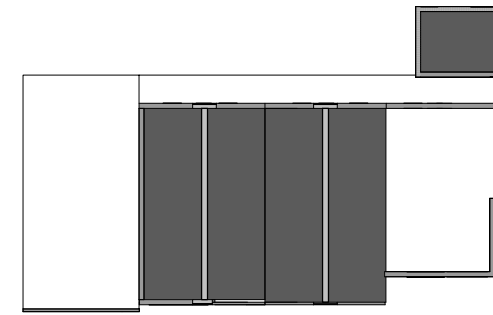
**740**

Målestokk

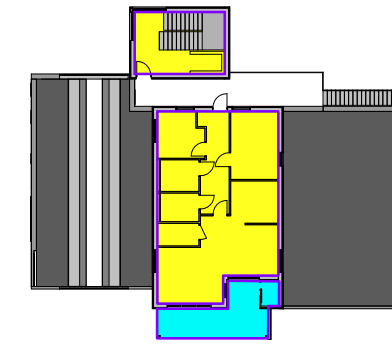
Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn



Bygg A



Bygg B

Plan 05  
1 : 500

- Bolig
- Utvendig (overbygget)



### Grad av utnyttning

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Tegningsnr.  
P11.3

Prosjekt nr.  
740

Plankonsulent  
**se arkitektur**  
Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller  
**Vestbo BBL**  
Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune  
**20/18451**

Dato  
**06.07.2022**

Målestokk  
Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn

5-Grad av utnyttelse	
Navn	Areal (BRA)
Bolig	3666 m <sup>2</sup>
Utv	919 m <sup>2</sup>
	4585 m <sup>2</sup>

Oversikt sportsboder:  
 Inngangsplan: 22 stk.  
 Plan 2, bygg B: 4 stk.  
 Sum antall: 26 stk.

Grad av utnyttelse:  
 Tomt: 5.898 m<sup>2</sup>

BRA: 4.585 m<sup>2</sup>

Parkering utvendig: 10x18m<sup>2</sup> = 180 m<sup>2</sup>

Sykkelparkering utvendig: 10x1,5 m<sup>2</sup> = 15 m<sup>2</sup>

SUM: 4.585 + 180 + 15 = **4.780 m<sup>2</sup>**

$4.780/5.897 * 100 = 81\%$  **utnyttelse**

- Bolig
- Utvendig (overbygget)



## Grad av utnyttning

Alver kommune,  
 Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
 Tlf. 55 98 70 20.  
 E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

**20/18451**

Dato

**06.07.2022**

Tegningsnr.

**P11.4**

Prosjekt nr.

**740**

Målestokk

Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn

## Oversikt Grad av utnytting

	Areal tomt	BRA totalt B/F/A	% BRA	avrundet %BRA	tilsvarende: BRA
BB	5898	4780	81,0	85	5013
<b>Sum</b>	<b>5898</b>	<b>4780</b>			<b>5013</b>

## Grad av utnytting

Alver kommune  
Detaljreguleringsplan for Åtun, gnr. 108 bnr. 161  
Arealplan-ID 4631\_2021004

Plankonsulent	Forslagsstiller	Saksnummer	Vedlegg
<b>se arkitektur</b>	<b>Vestbo BBL</b>	20/18451	
		Dato:	Rev:
		06.07.2022	

Vedlegg til planforslag