



Statsforvaltaren I Vestland Avd Bergen
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 20/159 - 22/56656

Saksbehandlar:

Merethe Tvedt

merethe.tvedt@alver.kommune.no

Dato:

12.07.2022

Justert planforslag etter offentlig ettersyn detaljreguleringsplan for Langeland B5 gbnr 324/7 og 90 m.fl - Vurdere trekking av motsegn

Syner til brev frå Statsforvaltaren i Vestland datert 30.03.2022 der det er stilt konkrete krav som må vera på plass for at motsegna til planen kan bli trekt.

Justert planforslag

Vedlagt ligg justert planforslag for Detaljreguleringsplan for Langeland B5, gbnr 324/7 og 90 m.fl.

ABO plan og arkitektur har no fått dette innarbeida i planmateriale gjennom m.a. føresegner og rekkefølgekrav (sjå reguleringsføresegnpkt.3.5.4 bokstav d og g, samt rekkefølgekrav i pkt 3.11.1.2). VA-rammeplan er revidert i samsvar med dette og tilbakemeldingane i arbeidsmøte, og rapport frå Rådgivande biologar

Ber om at motsegn blir trekt

Vi ber om at Statsforvaltar vurderer innsendt materialet, og om det no er grunnlag for å trekke motsegna til planen. Alver kommune vil parallelt med dykkar vurdering sende planen ut på ein begrensa høyring ifbm. nokre mindre endringar i plankartet. Når dette er på plass er vidare saksgang frå oss å ta planen opp til 2. gongshandsaming og vedtak.

Vi ber om dykkar vurdering innan **23.8.2022**.

Med helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Merethe Tvedt
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

A1-101A - BBB1 og f_BUT3
A1-101B - BBB2 og f_BUT2
A1-402 - Snitt BBB1 og f_BUT3
A1-403 - Snitt BBB2 og f_BUT2
Føresegner LANGELAND 08.07.2022
Langeland bustadfelt - VA-rammeplan_revE
Oversendingsbrev Langeland B5-Avgrensa høyring_08.07.2022
Plankart, 08.07.2022
A1-101 - Situasjonsplan

Kopi til:

Abo Plan & Arkitektur AS Postboks 291 5203 OS

Mottakarar:

Statsforvaltaren I Vestland Avd 5020 Bergen
Bergen
Statsforvlataren i Vestland v/
Hege Brekke Hellesøe