

Reviderte opplysninger om planstatus/areal

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 2683

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Reguleringsplan for Kolås II
Reguleringsformål	Bustadområde

Andre planer:

Andre relevante krav

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	30 %

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	1121 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregninger	0 m ²
+ Areal som skal legges til	0 m ²
= Beregnet tomteareal	1121 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	336,30 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	104 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	27 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²

= Sum areal	131 m ²
-------------	--------------------

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	11,69 %
-----------------------------------	---------