ALVER
KOMMUNE

Vest Vvs As
Torvhusmyrane 18
5913 EIKANGERVÅG

Referansar:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Ref.:X32Y3E-Skjemanr.:3934	Margarett Halland	23.08.2022
Vår: 22/5526 - 22/57058	margarett.halland@alver.kommune.no	

Godkjend røyrleggjarmelding - gbnr 137/259 Alver

Me viser til røyrleggarmelding motteke 06.07.2022 - med vedlagd situasjonsplan(VA-kart)
Ettersending av tilleggsdokumentasjon 23.08.2022.

Adresse byggeplass:	Isdalstøbakken 101
Type bygg:	Eksisterande næringsbygg - bruksendring
Type arbeid:	Tilknyting offentleg vatn og avlaup – 7 stk einingar/leilegheiter

Røyrleggjarmeldinga er godkjend på følgjande vilkår:

Byggesak : 22/3977 – Uttalesak VA : Bruksendring – ombygging

Det framkjem at leidningar allereie er lagt fram til veggliv men ikkje tilknytt.
Dette arbeidet er gjort av eit anna firma på eit tidlegare tidspunkt.
Røyrleggjar skal i fyste omgang knyte på 3 stk leilegheiter, men skal leggja klart røyrføring til alle 7 einingane.

Arbeidet skal utførast etter standard abonnementsvilkår for vatn og avlaup, tekniske og administrative bestemmelsar.
Stikkleidningar skal opparbeidast i samsvar med søknad om tilknyting, kap.2.1. Adm.bestemmelsar. Større endringar skal varslast underteikna. Ved behov for trykkauke/reduksjon visar vi til pkt. 2.1.3 i tekniske bestemmelsar.

Ferdigmelding:
Når arbeidet er utført, skal det sendast inn ferdigmelding til kommunen med oppdatert situasjonsplan med innmålingsdata som bygd/sosifil. Situasjonsplanen skal visa røyrføring frå bygg til tilkopling offentleg leidning.
Av omsyn til kunde er det viktig at ferdigmeldinga vert sendt inn straks arbeidet er utført. Dette for å unngå etterfakturering av kommunale gebyr.

Hugs at søknad om godkjend ferdigmelding må sendast inn i god tid før ein skal søkja om midlertidig bruksløyve og/eller ferdigattest.

Tilknytingsgebyr:
Gebyr vil bli fakturert etter gjeldande satsar. Tilknytingsgebyret er pr eining.
Vi gjer merksam på at arbeidet skal ikkje i gong setjast før gebyr er betalt.
Røyrleggjarfirma pliktar å undersøkja dette før oppstart.

Søknadsplikt etter plan og bygningslova: Tiltaket kan vera søknadspliktig etter plan og bygningslova. Dette må avklarast med byggesak. Ev. gebyr for handsaming etter plan og bygningslova følgjer av gjeldande gebyrforskrift.

Endring av tilknyting til kommunalt vatn/avløp
Alle endringar i ettertid, som medfører vesentlege endringar i vassforbruk eller utslepp, krev løyve frå kommunen, og skal om søkjast. Søknad skal skje på røyrleggjarmelding KF-570.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn-avløp-forvaltning

Arne Helgesen	Margarett Halland
Avdelingsleiar	Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Nyhammer Eiendom	Kubbaleitet 18	5916	Isdalstø

Mottakarar:

Vest Vvs As	Torvhusmyrane 18	5913	EIKANGERVÅG