

Siren Moland  
Hjelms vei 19  
5063 Bergen  
Tlf: 41840666  
E-post: sirenmoland@hotmail.com

### **Til Planutvalet i Alver kommune**

Gjelder landbrukseiendommen 156/1 Nore Lie på Seim.  
Søknad om fradeling/omdisponering av områder i utmarken til bolig/hyttetomter.

Vi søker herved om godkjenning til å utnytte utvalgte områder på eiendommen som areal for utbygging. Vi ønsker at de aktuelle, frigjorte eiendommene skal bli regulerte, og at entreprenører/eiendomsselskap skal stå for eventuell fremtidig utbygging og salg.

Nore Lie er en vakker eiendom, og vi tror det vil være attraktivt for flere å bo der, både for fastboende og hyttefolk, om forholdene blir tilrettelagt for det. Romslige tomter med god utsikt over fjorden og bygden, er helt avgjørende for å få interessenter til prosjektet. Nevner spesielt de gode forholdene for utbygging av småbåthavn og båtlagringsplass som et av mange mulige trekkplaster.

De eventuelle tomtene ligger likevel brakk, og kan ikke benyttes til landbruksformål. De inntegnede områdene grenser til eksisterende bebyggelse og dermed også nødvendig infrastruktur.

Av kartskissen går det frem at det dreier seg om 5 områder/tomter som er nummerert etter prioritering.

BLÅ felt er eksisterende utskilte tomter.  
Nummer 1 BRUNT område har plass til 2-4 tomter.  
Nummer 2 RØDT område har plass til 1-2 tomter.  
Nummer 3 SVART område utgjør 1 tomt.  
Nummer 4 GULT område har plass til 2 tomter.  
Nummer 5 LILLA område har plass til 1-2 tomter.

Ta gjerne kontakt på telefon eller e-post dersom dere har spørsmål vedrørende søknaden.



