

Alver kommune, Miljø og tilsyn sak 22/4486 Gbnr 146/6

Uttalelse til mottatt brev 21.06.2022

Det har pågått restaureringsarbeider av det gamle Garveriet på Ytre-Fosse siden januar 2019. Bygget var i særdeles dårlig forfatning og trengte akutt istandsetting og vedlikehold for og forhindre bygget fra og kollapse.

Meg og min kone hat kjøpt garveriet fra mine foreldre og satte i gang førstehjelp for og hindre kollaps. Vi har brukt ledige kvelder og helger på restaurering og har utført alt av arbeid på egenhånd. Uten egentlig en konkret plan på videre bruk av bygget når det var ferdig sikret og satt i stand. Dette siden vi hadde sånt hastverk med og sikre bygget. Vanlig rekkefølge er vel å planlegge bruken for å så bygge, den tiden hadde ikke vi.

Bygget er tilbakeført og satt i stand via tett samarbeid med museumssenteret i Hordaland og Kulturminnefondet. Det er lagt på autentiske takplater og kledning er spesialbestilt med samme dimensjoner som opprinnelig. Den gamle kledningen som kunne brukes er høvlet og brukt som panel innvendig. De gamle kaggedoene med møtting på kaien er byttet ut med moderne toaletter med slamskille på kaien. Gammalt anretnings kjøkken er erstattet med nytt. Vindehjul er satt i stand. Barkemølle og vals er intakt, og ingen moment fra den opprinnelige driften er tatt ut av bygget. Det er 72 år siden det var aktiv drift.

Vi oppdaget tidlig i prosessen at det er interesse for den gamle Garveri bygningen som ligger sentralt og godt synlig i den indre farleia og at mange ville inn og se i bygget. Dermed kom ideen med mulighet for omvisning i bygget og grunnet størrelsen på etasjene er det mulighet for og holde forsamlinger i garveriet. Vi tok derfor kontakt med kommunen og ba om forhåndskonferanse til denne bruken. Men bestemte oss for og legg det til sides til vi viste mere konkret hva vi ønsker videre. Vi ble kontaktet av ett aktører som ønsket og drive med selskapslokaler i garveriet og tok kontakt med kommunen på nytt. Dette samarbeidet ble det ikke noe av og vi har ikke hatt videre dialog med kommunen.

Vi har brukt garveriet til eventer i egen regi. Dette har medført at det er flere som har tatt kontakt for og holde selskap i garveriet. Vi har handlet i den tro at siden vi ikke har levert mat, drikke osv. men kun leid ut lokalet mellom 2 private parter at dette ikke ville anses som næring. Det er også gode rømnings veier og brannanlegg

montert. Vi har handlet i god tro og har ikke prøvd å skjule aktiviteten i bygget, men ment vi var innenfor det som var ok bruk av ett allerede eksisterende bygg.

Vi tar uttalelsen fra miljø og tilsynsnavdelinga til etterretning og har iverksatt prosessen med å bruke Garveriet.

Vennlig Hilsen

Tonny & Helene Dale