

Krav om matrikulering, herunder rekvisisjon av oppmålingsforretning

For søknadspiktige tiltak etter pbl § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkeloven (ml) § 10.

Vedlegg J

Kommunens sak-/journalnr.

19/709 - 19/9186 (tild. Lindås k.)

Oppdragsnr.

1. Rekvisisjon gjelder for følgende matrikkelenhet (eiendom) *				
Kommunenr.	Kommune	Gnr.	Bnr.	Fnr.
4631	Alver	220	1	
Kommunenr.	Kommune	Gnr.	Bnr.	Fnr.

* Ved arealoverføring skal det oppgis informasjon om begge involverte matrikkelenheter

2. Rekvirentens hjemmel for krav om matrikulering etter matrikkeloven § 9 første ledd bokstav a-h*
<input checked="" type="checkbox"/> Bokstav a) Den som har grunnbokshjemmel som eier
<input type="checkbox"/> Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjent som eier eller fester
<input type="checkbox"/> Bokstav c) Den som lovlig har overtatt grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
<input type="checkbox"/> Bokstav d) Den som lovlig har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eierløs sjøgrunn eller i eierløs undergrunn
<input type="checkbox"/> Bokstav e) Den som med hjemmel i lov utøver eierrådighet over grunnen når ingen har grunnbokshjemmel til denne
<input type="checkbox"/> Bokstav f) Stat, statsforetak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tilegnet offentlig veg- eller jernbaneformål
<input type="checkbox"/> Bokstav g) Stat/kommune ved fradeling av hele teiger eller når enheten blir delt av kommunegrense
<input type="checkbox"/> Bokstav h) Den som har innløst festegrund etter bestemmelsene i lov om tomtefeste

* Rekvisisjon etter matrikkeloven § 9 bokstav b-h krever dokumentasjon for lovhjemmel som ligger til grunn for kravet

3. Sakstype (se veiledning på side 2)
3a Opprettelse av ny matrikkelenhet
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Festegrund
3b Endring av eksisterende matrikkelenhet
<input type="checkbox"/> Arealoverføring (berørte parter må skrive under i punkt 7, jf. matrikkelforskriften § 23 (6))

4. Tidspunkt for matrikulering, måling og merking av grenser (se veiledning på side 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Matrikulering uten utsettelse, som hovedregel innen 16 uker jf. matrikkelforskriften § 18 (1)
<input type="checkbox"/> Matrikulering innen frist nærmere avtalt med kommunen jf. matrikkeloven § 35
<input type="checkbox"/> Søknad om matrikulering uten fullført oppmålingsforretning jf. matrikkeloven § 6 andre ledd (søknad vedlegges)

5. Vedlegg (dokumentasjon som er nødvendig for å gjennomføre oppmålingsforretningen)	
Vedlegg:	Vedlegg nr.
Dokumentasjon for hjemmel jf. matrikkeloven § 9 bokstav b-h	02.01
Begrunnet søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning og kart, jf. Matrikkelforskriften § 25	
Annen dokumentasjon, jf. matrikkelforskriften § 23	
Oppmåling av parsellen er utført og parsellens areal og nøyaktige grenser er fastsatt - materiale fra oppmålingsforretning er vedlagt.	02.02

6. Fakturaadresse (skal fylles ut dersom faktura skal sendes andre enn rekvirenten, eller dersom det er flere rekvirenter)			
Navn (blokkbokstaver)			
Adresse		Ev. org.nr.	Telefon
Postnummer	Poststed	E-postadresse	

7. Underskrift fra registrert eier eller fester av matrikkelenhet som får endret grense*			
Gnr./Bnr./Festnr.	Ev. organisasjonsnr.	Navn (blokkbokstaver)	Underskrift registrert eier/fester
Gnr. 220 bnr. 1		Oddvar Urdal	<i>Oddvar Urdal</i>

* Dersom det er flere som skal skrive under benyttes eget ark

8. Rekvirentens/rekvirentenes navn og underskrift *			
Navn (blokkbokstaver)			
ADV.FIRMAET SIMONSEN VOGT WIIG AS			
Adresse		Ev. org.nr.	Telefon
Postboks 1213 Sentrum		898 783 812	91561199
Postnummer	Poststed	E-postadresse	
5811	Bergen	bkn@svw.no	
Dato	Signatur		
29/6-2022	<i>Magnus</i>		
Navn (blokkbokstaver)			
Adresse		Ev. org.nr.	Telefon
Postnummer	Poststed	E-postadresse	
Dato	Signatur		

* Dersom det er flere rekvirenter benyttes eget ark

Veiledning

Veiledning til felt 3a:

Dette feltet skal krysses av hvis det skal opprettes en av følgende matrikkelenhetstyper; ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller ny fest grunn. Matrikkelenhetstypene er definert i matrikkelloven § 3 bokstav b og matrikkelloven § 5.

Veiledning til felt 3b:

Dette feltet skal krysses av hvis det skal gjennomføres arealoverføring mellom to matrikkelenheter. Arealoverføring innebærer at areal overføres mellom to tilgrensende matrikkelenheter jf. matrikkelloven § 15 og matrikkelforskriften § 33.

Veiledning til felt 4:

- Matrikulering uten utsettelse** Matrikulering betyr at en ny matrikkelenhet føres inn i matrikkelen, jf. matrikkelloven § 3 bokstav f. Matrikulering uten utsettelse medfører at det gjennomføres oppmålingsforretning og matrikkelføring innen 16 uker etter at tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m er gitt, jf. matrikkelforskriften § 18 (1) og (2).
- Matrikulering innen avtalt frist** Medfører at iverksettelse av oppmålingsforretning og matrikkelføring utsettes, og frist for fullføring av dette arbeidet avtales med rekvirenten, jf. matrikkelloven § 35 første ledd. Fristen løper fra det tidspunkt tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1, jf. § 20-1 bokstav m gis. Innen avtalt frist løper ut må rekvirenten sende inn kopi av rekvisisjonen på nytt slik at oppmålingsforretning blir iverksatt.
- Matrikulering uten fullført oppmålingsforretning** Dette alternativet er kun aktuelt ved opprettelse av ny matrikkelenhet. Medfører at matrikkelenheten som er søkt opprettet føres i matrikkelen uten at oppmålingsforretning er fullført, jf. matrikkelloven § 6 andre ledd og matrikkelforskriften § 25. Kommunen skal sette frist for når oppmålingsforretning skal være fullført, jf. matrikkelforskriften § 25 (3). Innen fristen utløper skal kommunen iverksette oppmålingsforretning.

Den utfylte rekvisisjonen (dette skjema, vedlegg J) skal legges ved søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven.

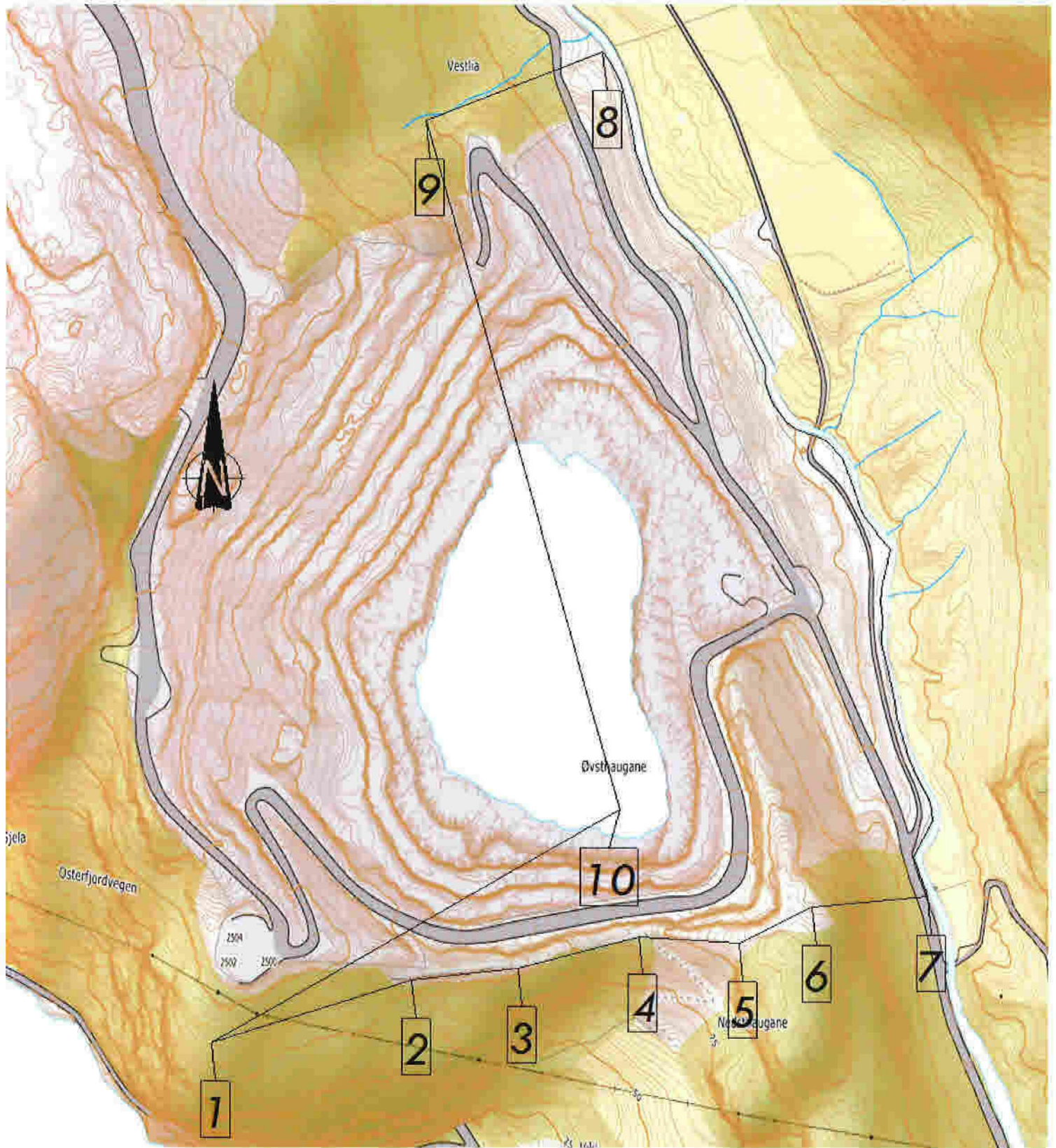
Lindås kommune gnr. 220 bnr. 1

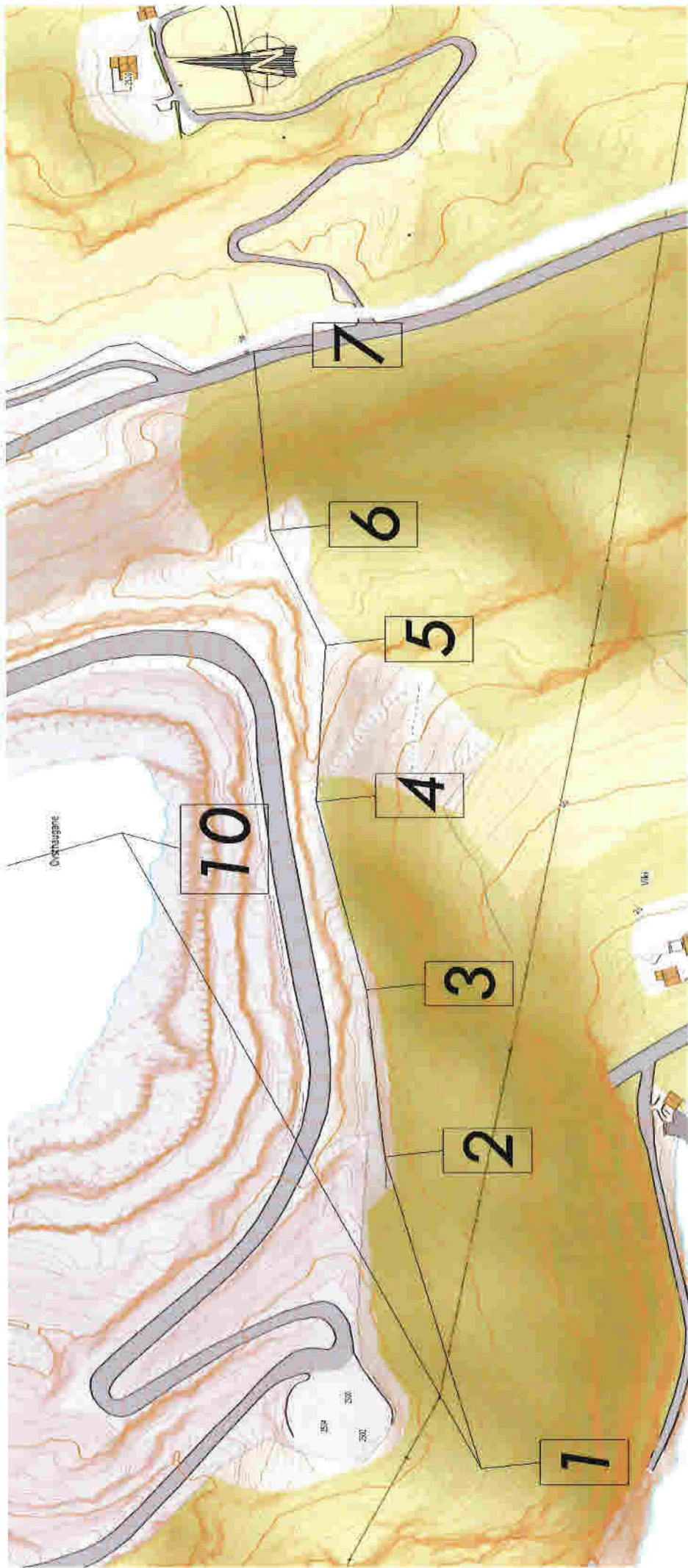
Koordinatsystem: UTM sone 32

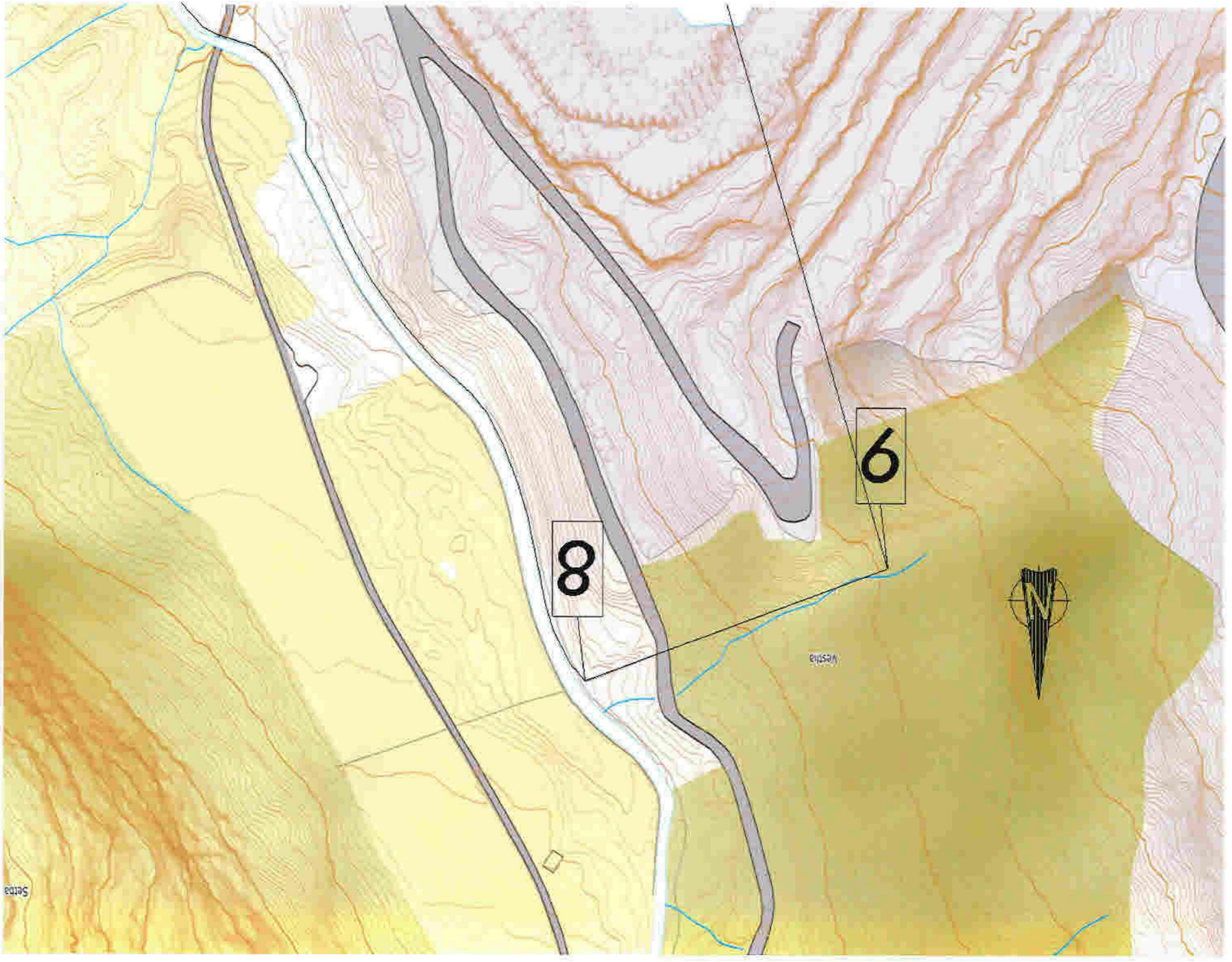
**STAREN^{a/s}**

Punkt	Øst	Nord
1	312037,220	6734421,185
2	312168,595	6734462,083
3	312238,886	6734469,830
4	312318,209	6734490,594
5	312383,675	6734486,536
6	312431,913	6734509,946
7	312507,541	6734516,735
8	312293,233	6735066,135
9	312176,910	6735021,970
10	312305,280	6734573,120
gpe1v101	312298,403	6735059,190
gpe1v102	312304,861	6735046,458
gpe1v103	312307,982	6735035,222
gpe1v104	312310,049	6735025,626
gpe1v105	312313,187	6735010,290
gpe1v106	312314,482	6735002,891
gpe1v107	312318,513	6734989,762
gpe1v108	312324,085	6734974,741
gpe1v109	312330,315	6734962,341
gpe1v110	312336,849	6734954,492
gpe1v111	312344,705	6734947,062
gpe1v112	312351,696	6734940,924
gpe1v113	312363,441	6734927,257
gpe1v114	312375,071	6734910,773
gpe1v115	312382,229	6734898,448
gpe1v116	312388,050	6734885,801
gpe1v117	312393,755	6734872,719
gpe1v118	312400,512	6734860,813
gpe1v119	312400,379	6734849,684
gpe1v120	312405,232	6734837,876
gpe1v121	312411,544	6734828,559
gpe1v122	312414,297	6734824,889
gpe1v123	312420,817	6734820,347
gpe1v124	312434,303	6734815,952
gpe1v125	312440,161	6734813,064
gpe1v126	312451,430	6734801,074
gpe1v127	312459,198	6734779,946
gpe1v128	312462,321	6734770,927
gpe1v129	312466,250	6734763,114
gpe1v130	312475,419	6734751,350
gpe1v131	312482,630	6734743,548
gpe1v132	312480,446	6734730,948
gpe1v133	312477,836	6734721,151
gpe1v134	312476,521	6734708,978
gpe1v135	312478,015	6734697,824

gpe1v136	312477,311	6734682,338
gpe1v137	312480,796	6734666,938
gpe1v138	312486,139	6734644,136
gpe1v139	312487,704	6734633,194
gpe1v140	312490,160	6734622,788
gpe1v141	312495,458	6734606,756
gpe1v142	312501,680	6734592,983
gpe1v143	312509,516	6734578,497
gpe1v144	312498,467	6734542,416
gpe1v145	312511,118	6734566,106







8

6

6



Vestib

