



Alver kommune Plan og byggesak  
josep Gayberkov  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar: d79bbc0a-8a59-4566-  
bac1-a3484c85ca1f  
Vår: 22/5348 - 22/59742

Saksbehandlar:  
Laila Bjørge  
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:  
05.08.2022

## Uttale frå landbruk til søknad om levegg - gbnr 323/39 Frekhaug

Saka gjeld søknad om levegg.

PlanstatusEigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Frekhaug aust (1256-19930624 er definert som jordbruk. Tiltaket ligg og utanfor byggjegrænse mot sjø jf. KP pkt 4.7.2.

Slik landbruk oppfatar søknaden er det tale om å plassera leveggen i grensa mellom eigedomen og dyrka mark, og at dagens grense er feil plassert. Så lenge leveggen vert plassert på tomten vil den ikkje koma i konflikt med det fulldyrka arealet som ligg rett nord for huset, men det kan vera vanskeleg å sjå heilt nøyaktig ut frå tilsendt kart. Flybilde viser at det er ein hekk i nabogrensa mot nord, og visst leveggen skal erstatta denne hekken vil det ikkje ha noko negative konsekvensar for jordbruksarealet.



Raud strek syner der ein meiner levegg er tenkt plassert. Sjølv om arealet i plan er vist som regulert til jordbruk, må dette byggja på at grensa er lagt feil i plankart.

Landbruksavdelinga har ingen merknader til at det bygd levegg så lenge dyrka mark ikkje vert berørt av tiltaket.

Dersom dette skulle vera feil oppfatta, ber me om tilbakemelding.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Alver kommune Plan og byggesak

Postboks 4

5906

FREKHAUG