

Fra: Helge Andreassen, Siv. ing. Helge Andreassen AS <helge@habb.no>
Sendt: torsdag 18. august 2022 10:56
Til: Josep Gayrbekov; Postmottak Alver; 'Fabian Søbak'; 'Fredrik Svarverud'; 'Rune Nilsen'
Kopi: 'Hans'
Emne: SV: Sak 22/2612 - gbnr 322/280
Vedlegg: Tomteplan mai 2021.pdf; kart med gbnr på eiendommene vi trenger innsyn i søknader og dispensasjoner - primært gbnr 322-277.pdf

Vi er som tidligere uttalt, sjokkert over den saksbehandlingen som her foregår i denne saken. Det er nå snart ett år siden denne eiendommen fikk tillatelse og ble opprett. Søknad om tillatelse ble innsendt 21.03.2022. Fire uker senere ble det utsendt et mangelbrev. Den 31.05.2022 ble det innsendt en redegjørelse for det forhold som fremgår av nevnte mangelbrev. Det har derfor vært helt uforståelig at saksbehandler nå fremsetter sin e "nye krav".

Det har ikke, på noe tidspunkt vært synliggjort at det å få tillatelse til nevnte tiltak, **krever en dispensasjon**. Det er heller ikke mulig å se fra kommunens innsynsløsning om det krevd og er gitt dispensasjon til andre eiendommer som har adkomst til KV-04.

Vi må derfor formelt be om tilgang til byggesaksarkivet og spesielt til eiendommene vist på de vedlagte kartutsnitt:

G.nr: 322/266

G.nr: 322/275

G.nr: 322/277

G.nr: 322/268

Og søknad m/ tillatelse for ikke regulert avkjørsel mellom eiendommene 322/275 og 322/268, beliggende på eiendommen 322/218.

Vi forventer et umiddelbart svar på vår henvendelse.

Mvh
Helge Andreassen

Siv. Ing Helge Andreassen AS
Storgaten 19
Postboks 294
1850 Mysen
Tlf: 90830732

Fra: Josep Gayrbekov [<mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no>]
Sendt: 17. august 2022 13:54
Til: helge@habb.no
Emne: Sak 22/2612 - gbnr 322/280

Hei,

Det ligg forslag til mindre endring ute på begrenset høyring (sak 22/5966). Ein av endringane som er foreslått går ut på å endre ordlyden i føresegna som krev dispensasjon i dykkars sak:

- ~~Område har tilkomst frå f_KV02 og f_KV03 og det tillatast avkøyrslø over f_FF05. Avkøyrslar skal utformast i høve til etter gjeldande handbøker frå Statens vegvesen. Geometrien skal utformast med stor lastebil som minste dimensjonerande køyretøy~~

Dykk kan anten:

1) vente og sjå om forslaget går gjennom, noko som vil betyr at tilkomst frå KV04 ikkje vil krev dispensasjon. (Dette avhenger sjølvsgd av at forslaget går gjennom).

2) om dykk ikkje ynskjer å vente med å sjå utfalet i ovannemnte sak, må vi førehalde oss til føresegnene som gjeld i dag - som inneberer at det må søkjast dispensasjon.

Ber om tilbakemelding på kva dykk ynskjer å gjere innan **07.09.2022**. Etter dette vil saka bli tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Vi sender saka på høyring til Arbeidstilsynet i mellomtida.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE