



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

| |
|--|
| Saksnr 20225198 |
| Oppdragsnr |
| Prosjektnamn Arealoverføring frå gbnr. 446/10 til 4 |

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) | | | | | |
|--|---|-----|-----|-----|-----|
| Gateadresse | Eigar/Rekvirent | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
| Radøyvegen 1705; Toskavegen 280 | Hvidsten Eldbjørg Johnsen (Hjemmelshaver) | 446 | 10 | 0 | 0 |

| Om forretninga | | | | |
|---|--|---|--|--|
| Forretninga vert: | Dato 14.09.2022 | Kl. 09:00 | Stad På parsellen (Kattneset) | |
| Rekvirent Hvidsten Eldbjørg Johnsen | Rekvisisjonsdato | | | |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining | | | | |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom | <input type="checkbox"/> Festegrund | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon | |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn | | | | |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering | <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring | <input type="checkbox"/> Anna | | | |
| Forklaring Arealoverføring frå gbnr. 446/10 til 446/8. | | | | |

| Kven som er varsla |
|--|
| Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for. |

| For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold |
|---|
| <u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u> |
| Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. |
| Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga. |

| Rett til å klaga |
|--|
| Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. |
| Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. |
| Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova. |

| Andre opplysningar |
|--|
| Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna |

| Landmålar | | | |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
| Stad Knarvik | Dato 31.08.2022 | Underskrift <i>Morten Mangerøy Helland</i> | |
| Stilling Oppmålingsingeniør | Telefon | Landmålar Morten Mangerøy Helland | Epost morten.mangeroy.helland@alver.kommur |

Fullmakt Oppmålingsforretning

| | |
|--------------------|------------|
| Saksnr 20225198 | Oppdragsnr |
|--------------------|------------|

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til | | |
|--|---|---------|
| Fullmektig | Navn | Adresse |
| | Fødselsdato (6 siffer) | |
| Fullmakta gjeld | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar) | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift. | |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over. | | |
| | Beskriv | |
| | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. | |

| Forretninga vedkjem | | | | |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |
| 446 | 10 | 0 | 0 | 14.09.2022 |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | |
|---|-------------|---|
| Stad og dato | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |



| Partar | | | Varsling | | | Under forretninga | | | | |
|------------------------------|---------------------|---------------|----------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----|
| Namn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt | Svar | | Opp- møte | Godkj. | Signatur ved avlørsar | | ID |
| | | | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | | | Signatur - registrert eigar | | |
| Adresse | | Eigarforhold | Måte | | | | | | | |
| Hvidsten Eldbjørg Johnsen | 446/10 | Rekvirent | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Radøyvegen 1707, 5936 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Kvammen Frank | 446/8 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Toskavegen 492, 5936 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Kvammen Kari Heggenes | 446/8 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Toskavegen 492, 5936 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Soltveit Ivar | 446/16 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Radøyvegen 1741, 5936 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Smith Eirik Burkeland | 446/17 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Radøyvegen 1622, 5936 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Manger Thomas Terje | 446/14 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Postboks 37, 5931 Manger | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

1) Avlørsar: (SUF)
Avlørsar med avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)