

Kommunens navn Lindås	Kartblad nr.	Rekvisisjonsnr. 2015/4087
---------------------------------	--------------	-------------------------------------

Hovedbrukets adresse/navn	Matrikelnr. (Gnr., bnr., festnr.) 213/28, fnr. 3
---------------------------	------------------------------------------------------------

Rekvirent Erik Hagesøter	Rekv.dato 29.12.2015	Tiltakstype
------------------------------------	--------------------------------	-------------

Oppmåling godkjent av	Dato 15.12.2015	Saksnr.
<input type="checkbox"/> Fast utv.	<input checked="" type="checkbox"/> Adm. etter delegasjon	

Innkalt dato	Møtested	Møtedato	Klokkeslett
--------------	----------	----------	-------------

TILSTEDE:

Eiendommens navn og matrikelnr.	Navn og adresse
---------------------------------	-----------------

Selger

Utgått på dato. Arkivert 29.01.2019.

Kjøper

Naboer

Eventuelle merknader

Fradeling av festetomt - gnr. 213, bnr. 28, fnr. 3.

Parsellen er gitt adresse/bruksnavn Nedre Eikanger 80	Matrikelnr. (Gnr., bnr., festnr.) 213/
-----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

Landmåler Liv Bert Øres	Ev. medhjelper(e) 213/28
-----------------------------------	------------------------------------



Erik Hagesæter
Nedre Eikanger 19
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/4087 - 19/2978

Saksbehandlar:
Liv Berit Ones
liv.berit.ones@lindas.kommune.no

Dato:
29.01.2019

Gbnr 213/28 fnr 3 - Eikanger Nedre

Viser til delingsvedtak av 15.12.2015 vedr. løyve til å dele i frå gnr. 213, bnr. 28, fnr. 3 frå gnr. 213, bnr. 28, manglande retur av protokoll for oppmålingsforretning samt annan korrespondanse i saka.

Saka vert no avslutta og arkivert då løyve er eldre enn 3 år og såleis ikkje gjeld lenger.
Dersom de seinare ønskjer frådelign må det nytt vedtak.

Med helsing

Tommy Veland
avdelingsleiar

Liv Berit Ones
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bjarte Askeland Norheim
Erik Hagesæter

Øvre Kråkenes 79 5152
Nedre Eikanger 19 5913

BØNES
EIKANGERVÅG

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



* Sendt gebyr #1 Harald 5/1-16.
 * Sendt protokoll for underskrift 7/1-16.
Underskrift på protokoll av Erik Hagesøter.
 => fradelle festtomtene

Kontaktte Erik Hagesøter etter 20. juni -16
 La igjen melding!
 tallpostkasse 30/6-16.
 innom 5/7-16
 - ikke hjemme

dagcivin@gmail.com 94100590
 Erik Hagesøter 968 83 443
 tilbake fra Thailand 20. juni -16

Leverte protokoll #1 Even Askeland 5/9-16.

* Hvis ikke har tar kontakt! løpt av uke 27
 => sende protokoll via advokat uke 28
 * Sendt protokoll til Erik Hagesøter via adv. K. Howlid 12/7-16.

Bjørn Askeland 40451405
 Snakket med han 2/2-16. Han skal returnere protokollene og høre med familien til Erik Hagesøter når han er hjemme igjen fra Thailand.



Erik Hagesæter v/Adv. Knut Howlid
Gyldenløves gate 24
0260 OSLO

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/4087 - 16/19914

Saksbehandlar:

Liv Berit Ones

liv.berit.ones@lindas.kommune.no

Dato:

12.07.2016

Protokoll for oppmålingsforretning gbnr 213/28 fnr 3 - Eikanger Nedre

Viser til søknad om frådelling av eksisterande festetomt frå gnr. 213, bnr. 28.

Vedlagt følgjer protokoll for kartforretning av 17.09.1982, målebrev over gnr. 213, bnr. 28, fnr. 3 og protokoll for oppmålingsforretning. Ver venleg å skrive under på protokollen for oppmålingsforretning og returnere den til undertekna.

Dersom noko er uklart, ta gjerne kontakt.

På førehand takk for hjelpa.

Med helsing
Lindås kommune
Tommy Veland
avdelingsleiar

Liv Berit Ones
Liv Berit Ones
avdelingsingeniør

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Sverre Solberg

Fra: Sverre Solberg
Sendt: 15. september 2016 13:56
Til: 'bjarte.ask@gmail.com'
Emne: VS: Gbnr. 213/28, F.nr. 2 og 3 på Eikanger Nedre i Lindås.
Vedlegg: 20160915135255.pdf

Hei Bjarte !

Vedlagt følger scanna rekvisisjon over dei to tomtane på Eikanger som avtalt på tlf. no nettopp !

Kartvedlegget følger også med !

Mvh.

Sverre Solberg
Avd.ing. Geodataavd.
Tlf 56 37 56 21
Mob. 977 36 578

Fra: Sverre Solberg
Sendt: 15. september 2016 13:53
Til: Sverre Solberg
Emne:



Bjarte Askeland
Øvre Kråkenes 79
5152 BØNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/4087 - 16/509

Saksbehandlar:
Liv Berit Ones
liv.berit.ones@lindas.kommune.no

Dato:
07.01.2016

Protokoll for oppmålingsforretning gbnr 213/28 fnr 3 - Eikanger Nedre

Viser til søknad om frådeling av eksisterande festetomt frå gnr. 213, bnr. 28.

Vedlagt følgjer protokoll for kartforretning av 17.09.1982, målebrev over gnr. 213, bnr. 28, fnr. 3 og protokoll for oppmålingsforretning. Ver venleg å skrive under på protokollen for oppmålingsforretning og returnere den til underteikna.

Dersom noko er uklart, ta gjerne kontakt.

På førehand takk for hjelpa.

Med helsing
Lindås kommune
Tommy Veland
avdelingsleiar

Liv Berit Ones
Liv Berit Ones
avdelingsingeniør



PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
 2015/4087

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Lindås	Kommunenr	1263
Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr	5914
		Poststed	ISDALSTØ

Eiendom									
Eiendommens adresse	Nedre Eikanger 80 5913 EIKANGERVÅG	Gnr.	213	Bnr.	28	Festenr.	3	Seksj. nr.	0
Registrert eier (grunneier)	Hagesæter Erik								
Registrert fester	Askeland Bjarte								

Oppmålingsforetning			
Foretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	7. januar 2016	12:57	Kontorforetning - sendt via posten.
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Erik Hagesæter		Rekv. dato
			29.12.2015

Habilitet	
Landmålerens navn	Liv Berit Ones
	Tif. nr.
<input type="checkbox"/>	Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av foretningen? <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

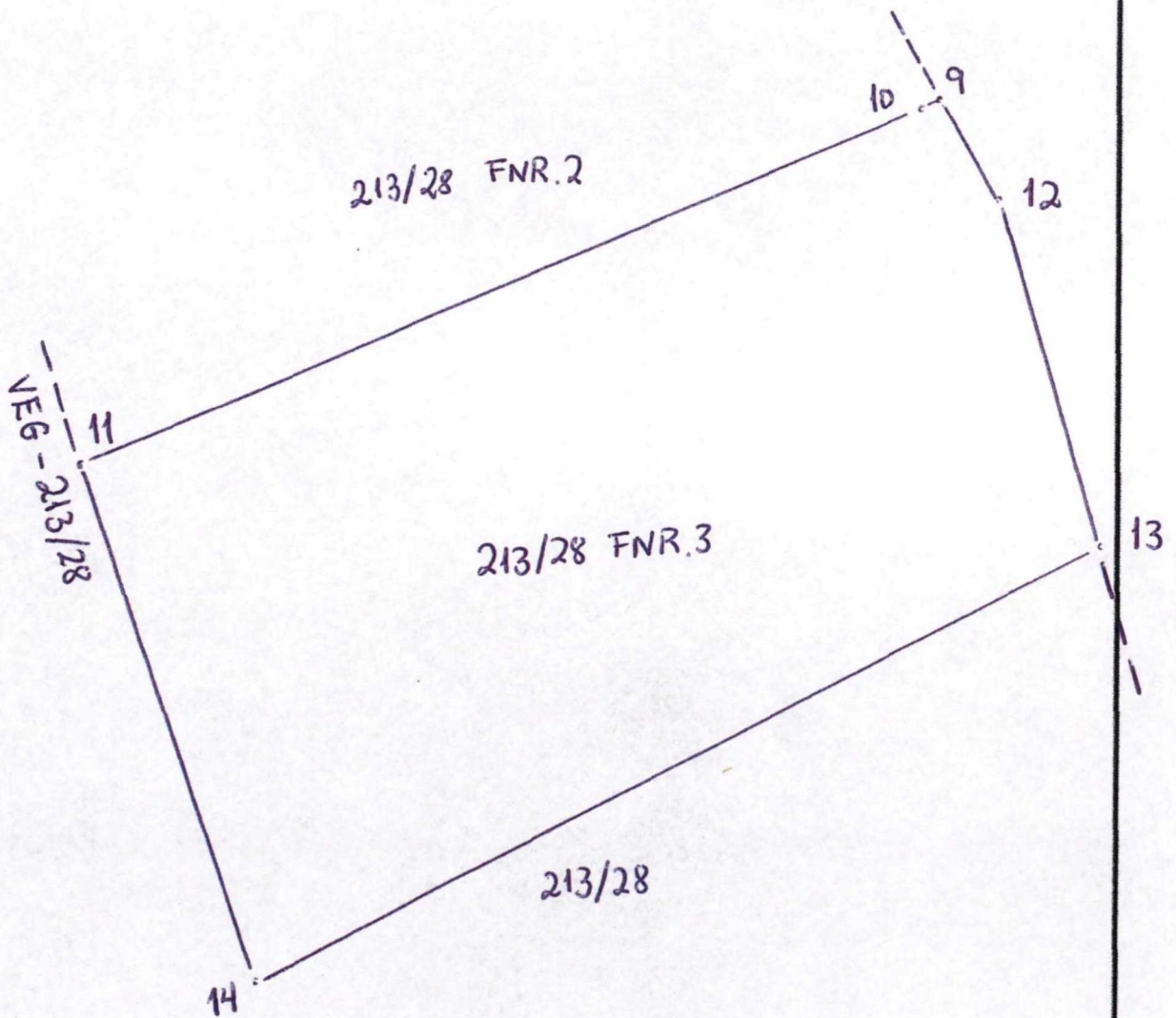
Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/>	Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under foretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for foretningen		
<input type="checkbox"/>	Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)
<input type="checkbox"/>	Varsel om oppmålingsforetning	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vedtak	
<input type="checkbox"/>	Konsesjonsdokumenter	
<input type="checkbox"/>	Servitutter	
<input type="checkbox"/>	Avtaler	
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

Situasjonskart/skisse



M=1:500



Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

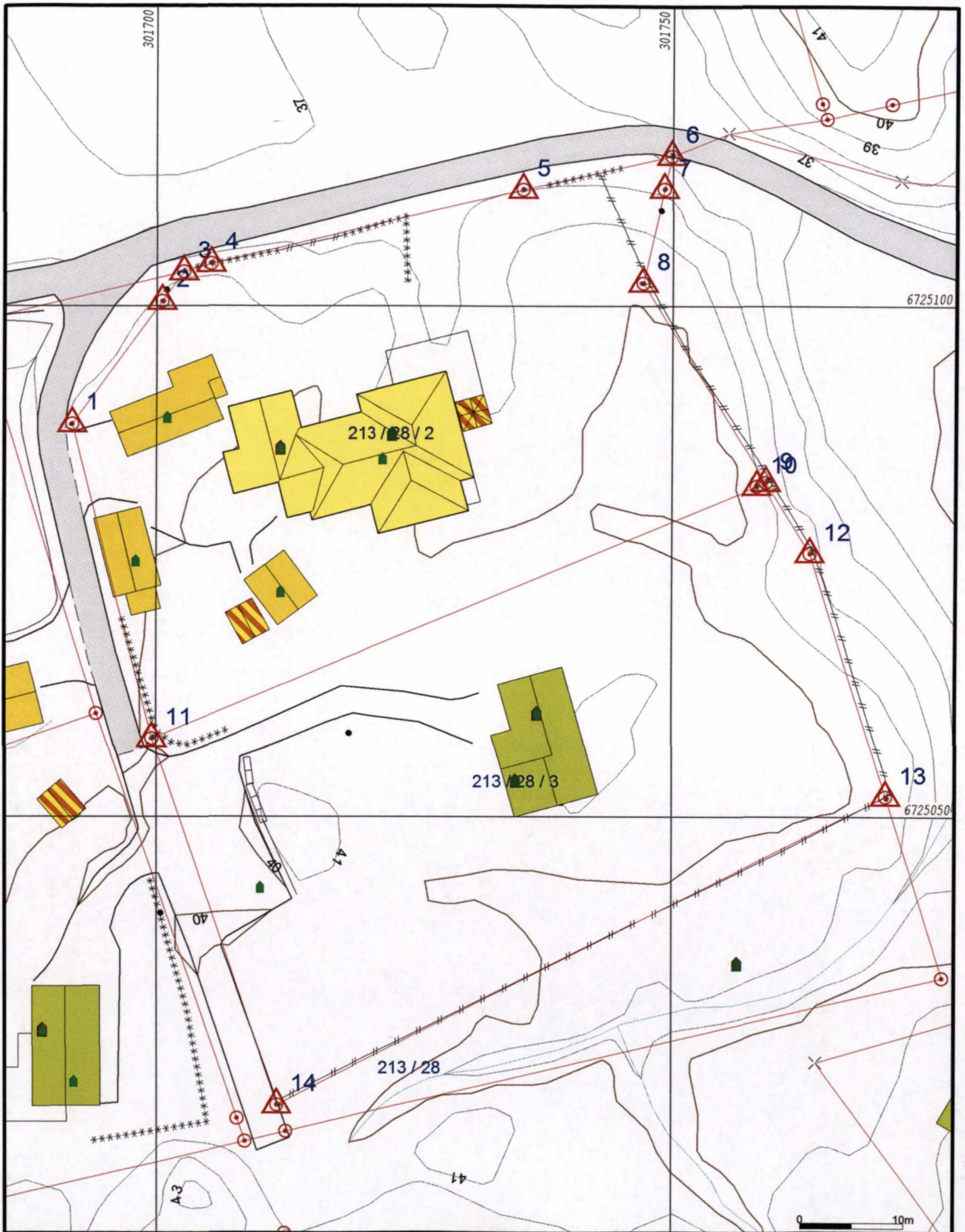
Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

og eiegdomen vart tinglyst 15.04.1983.

Eiegdomen vart no fradelst og det vart gjeve nytt bruksnummer.

Sted	Dato	Underskrift
Knarvik	07.01.2016	Linda Berthones

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/> Partsliste		
<input type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Partspåstander		
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- ⊙ Udefinert grenser
- ⊙ Terrengmålte grense
- ⊙ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus

- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

Dato: 2016.01.07
Sign: lili



Målestokk
1:500

Kommune (ev. stempel)

Lindås

MÅLEBREV

J nr	168/79
Målebrev nr	

Målebrev over—

Gnr	Bnr	Festen/Seksjonsnr
213	28	3

Bruksnamn eller adresse
Eikanger nedre

I samsvar med delingslova av 23. juni 1978, nr 70, vart det den-

Dato	halde—
17. 9. 1982	

A-273
Dagbokstempel
15 apr 83 - 2572

Kart- og oppmålingsforretning

Forretninga vart rekvirert av—

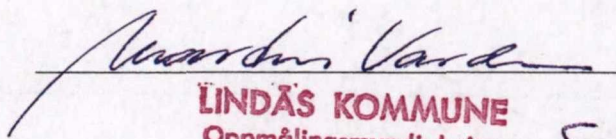
Eivind Hagesæter

Styrar ved forretninga var—

Sverre Solberg

Areal, lægje, grenser og registernummer for naboeigedommane går fram av målebrevkartet.

Isdalstø den 28. 3. 1983



LINDÅS KOMMUNE
Oppmålingsmyndigheita

Sverre Solberg

Dagbokstempel ved tinglysing

Tinglysingstempel

Påteikningar (Rettingar o.l.)

Gnr. 213 bnr. 28, FESTENUMMER 3.

Representasjonspunkt X= 291091 Y=-36947

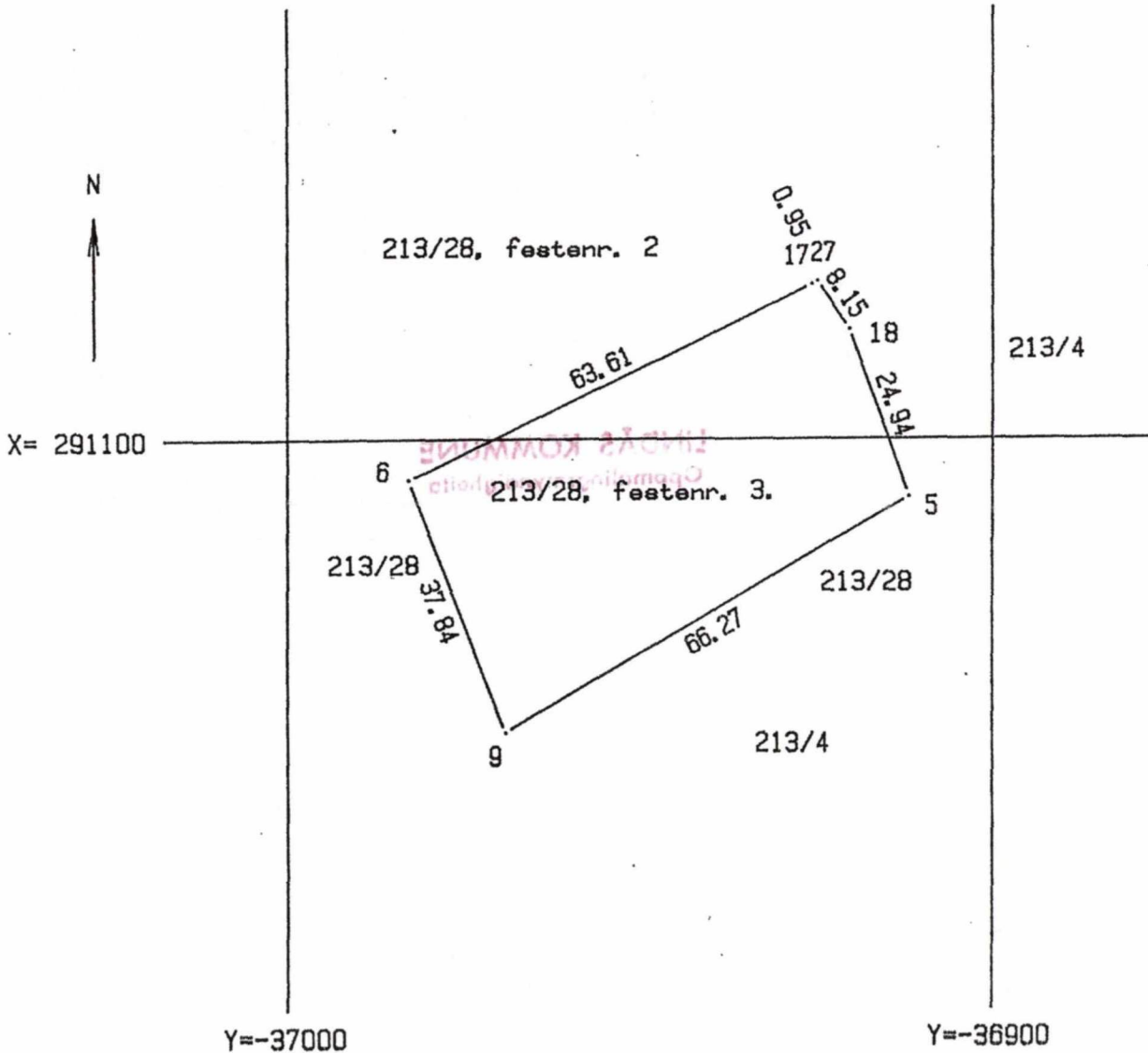
Koordinatystem: NGO akes I

Kartblad AH 61-1-18

Målestokk 1:1000

Areal 2326.8 m²

Punkt	X	Y	Merking	Lengde
6	291094.30	-36982.99	godkjent fjellbolt	63.61
17	291121.63	-36925.55	godkjent fjellbolt	0.95
27	291122.04	-36924.69	umerka	8.15
18	291115.29	-36920.12	kross i fjell	24.94
5	291091.81	-36911.72	godkjent fjellbolt	66.27
9	291059.01	-36969.32	godkjent jordmerke	37.84



Registrering tilfeldig fakturagrunnlag

H50 - 11.01.2016 - 1 - LINDÅS

Reskontrnr. 76819 Navn ASKELAND BJARTE
Kundernr. 180681.34303 Adresse ØVRE KRÅKENES 79
Postnr./sted 5152 BONES

- Reskontra
- Aytalegiro
- Betalingsadresse
- Internfakturering
- Fakturahistorikk
- Notater (0)

Oppdragsgivernr	Varenr.	Løpenr.	Brenavn	Grunnlag	Pris	Belsp	Int.	Fritekst
65	450	1	PPMÅLINGSFORRETNING	1,00	6.400,00	6.400,00		Innløsning av festetomt - f.nr 3 - Ekanger
65	465	1	NGLYS.GABNR.	1,00	525,00	525,00		

HL
Lindås kommune
11/1-16

- Knyting
- Kontering
- Slett kont.
- Fritekst
- Fakturering
- Internkontering
- Vedlegg (0)
- Skjul ikke fakturerbare grunnlag

Saksbehandling

[Startside](#)[Ny sak](#)[Alle saker](#)[Alle aktive saker](#)[Alle avsluttede saker](#)[Mine saker](#)[Mine aktive saker](#)[Mine avsluttede saker](#)[Logg ut](#)[Rapporter](#)[Innstillinger](#)[Hjelp](#)

Rediger oppmålingsforretning - Fullfør 2015/4087

Generelt

Forretning

Datoer

Adresser (1)

Parter (4)

Dokumenter

Gebyr

Saksbehandlina

Oppmålingsgebyr	6400
Tinglysingsgebyr	525
Fritt gebyr	0
Fritt gebyr beskrivelse	
Gebyr ikke fullført oppmålingsforretning	0
Gebyr betalt	Nei

Bjarte Askeland
 Øvre Kråkenes 79
 5152 Bånes

bnr. 213, bnr. 28, fnr. 3.

Innløysing av festetomt.

Basisgebyr

kr 6400,-

Tinglysingsgebyr

kr 525,-

kr 6925,-

H. Holtheim
 Lindås kommune



Bjarte Askeland
Øvre Kråkenes 79
5152 BØNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/4087 - 15/37517

Saksbehandlar:
Eli Bjørklid
Eli.Bjorklid@lindas.kommune.no

Dato:
15.12.2015

Gbnr213/28 Eikanger nedre. Løyve til frådelling av eksisterande festetomt gbnr213/28/3.

Eigedom: Gnr.213 bnr.28 Nedre Eikanger
Adresse for eiged.: Nedre Eikanger 80, 5913 Eikangervåg.
Type tiltak: Frådelling av eksisterande festetomt
Heimelshavar: Erik Hageseter
Søker: Bjarte Askeland

Saka gjeld:

Det vert søkt om løyve til å dele frå ein festetomt på 2,3da. Det gjeld festenr.3 av gbnr213/28. På tomta står ein fritidsbustad.

Plansituasjon/dispensasjonar:

For området gjeld kommuneplanen sin arealdel, og arealet er sett av til fritidsføre mål. I matrikkelen står eigedommen omtalt som fritidsbustad.

Søknaden omtalar at parsellen skal nyttast til bustadføre mål. Administrasjonen vurderer at å gjere festetomta om til sjølveigande tomt, ikkje er i strid med arealføre målet og at dispensasjon ikkje er naudsynt.

Nabovarsling:

Naboane har fått varsel, og har ikkje hatt noko å merke.

Tilkomst/vassforsyning/avløp:

Det står alt hus på den eksisterande festetomta. Eigedommen har veg, vassforsyning og avløp og det vert inga endring i desse tilhøva av at festetomta vert gjort om til sjølvstendig brukseining.

Det er ikkje naudsynt med uttale frå andre mynde i denne saka.



VEDTAK:

Med heimel i pbl §20-1 bokstav m) gjev Lindås kommune løyve til å dele gbfnr.213/28/3 frå gbnr.213/28, slik det er søkt om i søknad motteke i kommunen 04.12.2015. Tomta skal nyttast i samsvar med gjeldande arealplan, slik som i dag.

Grunngjeving for vedtaket:

Eigedom må ikkje delast på ein slik måte at det oppstår forhold som er i strid med lova, forskrift, vedtekt eller plan. Heller ikkje må eigedom delast slik at vert skipa tomter som etter kommunen sitt skjøn er mindre vel eigna til bygging på grunn av storleik eller form.

Det gjeld frådelling av eksisterande festetomt der det alt står ein fritidsbustad. Det er veg, vatten og avløp på staden. Deling fører ikkje til fysiske endringar på staden, men brukaren av festegrunnen vert heretter eigar av tomta.

Søknaden om deling er vurdert og løyve gjeve etter offentlegrettslege føresegner gjeve i eller med heimel i plan- og bygningslova. Det kan hefte servituttar ved eigdommen som privatrettsleg kan vere til hinder for deling. Privatrettslege forhold vedkjem ikkje løyve til deling av eigdommen gjeve av kommunen med heimel i pbl.

Delinga er i samsvar med etablert og godkjend bruk.

Bortfall av løyve:

Dersom deling ikkje er gjennomført med oppmålingsforretning innan tre år etter at løyvet til deling er gjeve, jf. pbl §21-9.

Gebyr:

Etter gebyrregulativet til kommunen vedteke 11.12.2014, gjeldande frå 01.01.2015, vert det sendt ut følgjande gebyr:

Deling i samsvar med eksisterande grenser for festetomt kr.3400,-

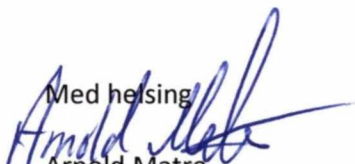
Mynde:

Saka er handsama og avgjort av Planavdelinga i høve til delegert mynde.

Klage:

Partane kan klage til overordna mynde over avgjerda innan tre veker, jf. Forvaltningslova §§28 flg.

Med helsing



Arnold Matre
fagleiar

Eli Bjørklid
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m

Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Journalføring/stempel:

LINDAS KOMMUNE

Klassering

04. 12. 2015

Arkivnr: 15/4087

Løype:

Tilgjengelig

Til kommune:

Lindås kommune

Søknaden/rekvisisjonen gjeld:³ Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikelova(MI.)

Eigedom(ar)	Gnr: <i>213</i> Bnr: <i>28</i> Fnr: <i>3</i> Snr:
	Gnr: Bnr: Fnr: Snr:

Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.	Sakstype, Pbl. § 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)
------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Deling i samsvar med: Reguleringsplan Utbyggingsplan (eldre lovverk) Privat forslag Anna:

Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33.⁴

Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd)

Samanslåing (MI. §18)

Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19)

Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13)

Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14)

Registrering av samla eigedom (MI. § 20)

Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:
 Grunneigedom Anleggseigedom Jordsameige Festegrund Arealoverføring

Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:

A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikelova § 6. (Kommunen fästset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:

Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33)

Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33)

Grensejustering (MI. § 16)

Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
213/28-3	2327			Bjarke ASKELAND
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følgje vedlagt dokument	
Vass- forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved		
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar				<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
213/28-3	2327			Bjarte ASKELAND
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følgje vedlagt dokument	
Vass- forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved		
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar				<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: <i>Eirik Hagerater</i>		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift: <i>Eirik Hagerater</i>
Heimelshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader:

Deling saken gjelder for innløsning av fastkont og over til ege bruks nr.

Alle kostnader vert sendt til

Bjar Bjarté Askeland

Øvre kråkeres 79

5152 Bønes

Partsliste (naboar, bruksretts- og servitutthavarar, og andre som er varsla)
Trengst ikkje fyllast ut dersom partsliste følgjer som eige vedlegg,
alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.

Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 60		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 28		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 4		Partsstilling: Doge E. Haugen		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: Eikanger	Dato: 28/11 15	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn: KJERSTI F. SOLTVEDT		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 7		Partsstilling: nabo		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: Eikanger	Dato: 02.12.15	Underskrift: Kjersti F. Solvæd	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn: EVEN ASKELAND		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 63		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: 28/11 15	Dato:	Underskrift: Even Askeland	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:

Partsliste (naboar, bruksretts- og servitutthavarar, og andre som er varsla)

Trengst ikkje fyllast ut dersom partsliste følgjer som eige vedlegg, alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.

Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 60		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 28		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 4		Partsstilling: Dag E. Hagen		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: Eikanger	Dato: 28/11 15	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn: KJERSTI F. SOLTVEIT		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 7		Partsstilling: nabo		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: Eikanger	Dato: 02.12.15	Underskrift: Kjersti F. Solvæit	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn: EVEN ASKELAND		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): 213 63		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: 28/11 15	Dato:	Underskrift: Even Askeland	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Dato:	Underskrift:	Stad:	Underskrift:

Rettleiing:

Forvaltingslova pålegg kommunen å gi turvande rettleiing til den som treng det. På www.bing.nu er det under fana Delingssak gitt nærare informasjon om temaet.

Nedanfor er nokre utfyllande merknader gitt i form av fotnotar i skjemaet.

¹ Skjemaet er eit kombinert skjema som dekker både søknad om deling o.a. etter plan- og bygningslova (pbl) og rekvisisjon på ulike oppgåver etter matrikkellova (ml). Søkjar/rekvirent kryssar av for den hovudtype av tenester som er aktuelle. **Ved søknad om deling, skal kryssast av for første og andre oppgåve.**

² Matrikulering = innføring av ny juridisk eining i matrikkelen, innføring av nye opplysingar til einingane i matrikkelen eller endring av tidlegare innførte opplysingar

³ Her skriv søkjar/rekvirent inn identitetsnummeret til den/dei eigedomane frå delinga/bortfesting skal skje frå eller den/dei eigedomane det etter matrikkellova er rekvirert tenester i høve til.

⁴ Kryss av for aktuell type registrering og legg ved aktuell dokumentasjon. For samanslåing skal nyttast standard skjema med eventuelle vedlegg. Dette kan rekvirent få hos kommunen.

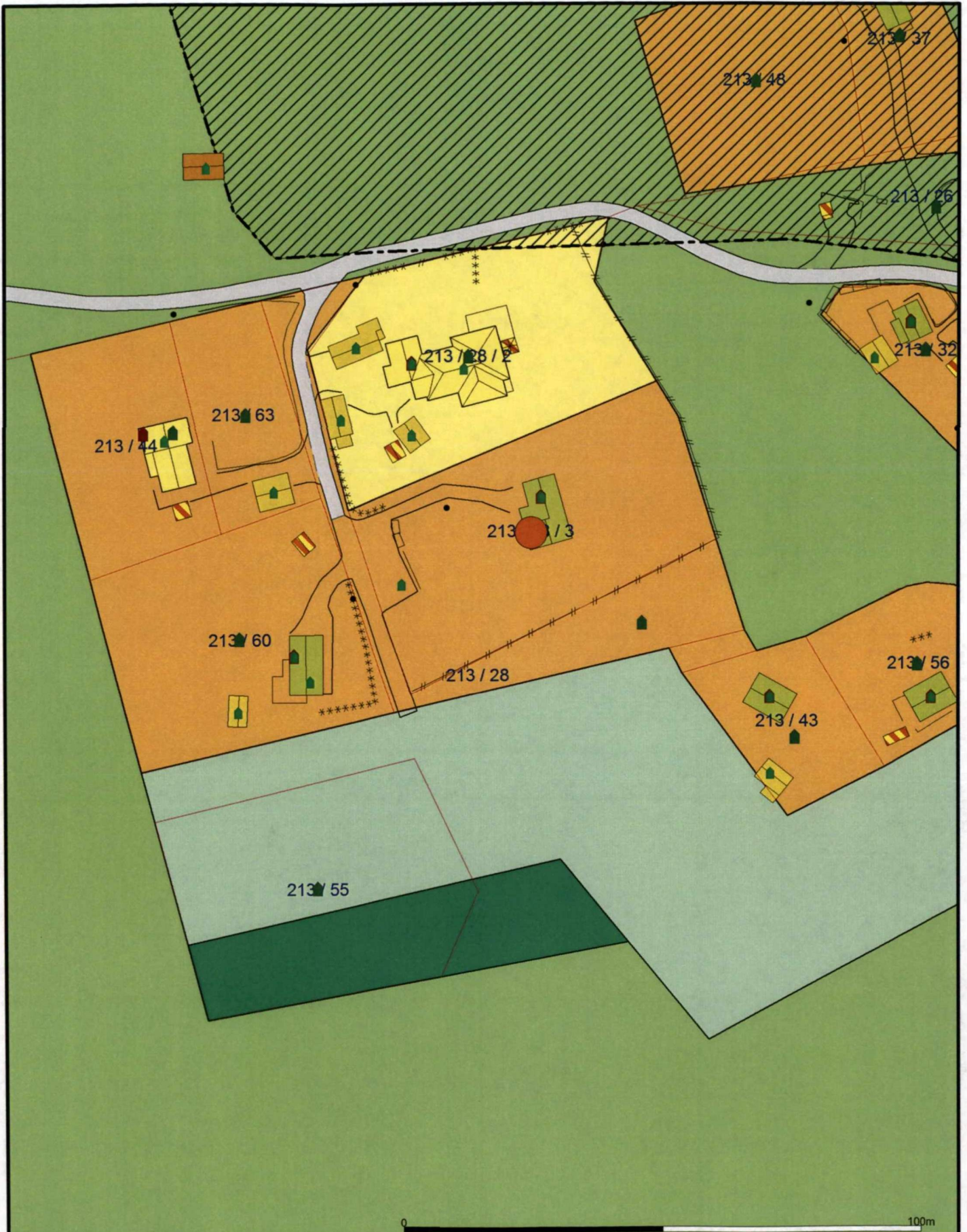
⁵ Her skal det opplysast om formålet med søknaden, f.eks. bustadtomt, fritidsbustad, naust, lager, barnehage, bilverkstad, kombinert forretning/kontor, anlegg og type osv. Ein og same søknad kan femne om fleire parsellar og ulike formål.

⁶ Søkjar skal nummerere alle vedlegga til søknaden. Det skal alltid følgja med ei partsliste og eit situasjonskart med innteikna grønsar for parsell(ar) som det er søkt frå deling for/plassering av punkt det skal knytast festerett til. **Partslista** skal ha opplysingar om eigedomar og eigarar/råderettshavarar som har interesser å ivareta i samband med søknaden og etterfølgjande oppmålingsforretning og kva partstilling dei har. Partslisteskjema får ein hos kommunen eller på internett

www.statkart.no/filestore/Matrikelavdelingen/PDF/Blanketter/705883ePartsliste2.pdf

Partslista kan og nyttast som kvitteringsliste for at alle partane er varsla om søknaden. Alternativt må det leggjast ved tilfredsstillande kvittering for at varsling er utført (punktet vil då ha fleire vedlegg).

Som **kartgrunnlag** skal nyttast kopi av kommunen sitt beste kart, alternativt kopi av gjeldande reguleringsplan. Dette kan tingast hos kommunen eller hentast frå www.nordhordlandskart.no



Bustadbygging	Andre typer nærmere angitt	Spredt bustadbygging
Fritidsbustader	Grav og umelund	Spredt Fritidsbustader
Sentrumsformål	Komb bebyggelse og Næringsbebyggelse	Spredt Næringsbygging
Off. privat tenesteyting	Veg	Bruk og vern av sjo og vassdr
Fritids- og turistforemål	Hamn	Småbåthavn
Råstoffutnytting	Grønstruktur	Fiske
Næringsbebyggelse	Friområde	Akvakultur
Idrettsanlegg	Parkområde	



Lindås kommune
Landbruk avdeling

Dato: 2015.12.14
Sign: liel



Målestokk
1:1000

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.