

**Frå:** Josep Gayrbekov  
**Send:** fredag 2. september 2022 15:10  
**Til:** Stubseid, Frode  
**Kopi:** Irene Nærbø Wilhelmsen  
**Emne:** VS: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei,

Viser til e-mail frå Irene Wilhelmsen.

Frist for tilbakemelding i byggjesaka utsettast til **30. november 2022**.

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Frå:** Irene Nærbø Wilhelmsen <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>  
**Send:** fredag 2. september 2022 14:36  
**Til:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>  
**Kopi:** 'Runar Fjeldstad' <[runar@gripsgardbygg.no](mailto:runar@gripsgardbygg.no)>; Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>; Daniella Svindal Fernando <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>  
**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei,

Beklager at du ikkje har fått svar på denne før no.

Det er sjukdom og ferieavvikling som har ført til at vi ikkje har klart å få avklart kven som har ansvar for byggesaka før for eit par dagar sida. Byggesak vil utsette fristen din slik at fristen ikkje blir eit hinder for avklaringar. Du vil få eigen melding frå byggesak om det.

Slik eg har fått det forklart av byggesak, ligg kravet om parkering for hytter i kommuneplanen. Parkeringsløyve må vere knytt til hytta sitt gards- og bruksnr. og ikkje person. Dvs. at for at du skal få løyve til evt. endringar, må hytta sitt gards- og bruksnr. være sikra parkering i gangavstand frå hytta. Eit løyve til parkering er privatrettsleg og ikkje ei sak kommunen kan gå inn i dessverre.

Det vi som eigedomsforvaltning i kommunen med ansvar for offentleg veg, eigedom, avtalar etc. kan finne ut av, er om det vart skreve ein avtale med grunneigar på gbnr 67/2 då sнопlassen vart bygga og om den avtalen gir kommunen rett til grunnen der sнопlassen ligg.

Som vi snakka om på telefon, kan ikkje kommunen gi eit permanent tinglyst parkeringsløyve på ein offentlig snuplass, men det er ikkje ulovleg å parkere langs offentlig veg så lenge ein ikkje er til hinder for sikt og trafikk, inkl. bl.a. utrykningsbilar og offentlig transport.

Det pågår ein del store tunge saker i kommune for tida og det beste vi kan få til er evt. eit møte mellom kl. 9 og 11 den 29. september.

Vi på eigedomsforvaltning jobber med å få søkt i arkiva etter avtale som gjeld snuplassen. Ut over det vil du måtte inngå eigen privat avtale om parkering for hytta i samsvar med krava frå byggesaksavdelinga.

Ha ein fin dag!

Beste helsing

**Irene Wilhelmsen** | Ingeniør forvaltning veg, vatn og avløp

Telefon: +47 994 66 658

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Fra:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 2. september 2022 10:44

**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>; Irene Nærbø Wilhelmsen <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; Daniella Svindal Fernando <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>

**Kopi:** 'Runar Fjeldstad' <[runar@gripsgardbygg.no](mailto:runar@gripsgardbygg.no)>

**Emne:** Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

**Viktighet:** Høy

Hei.

Håper at dere kan få til et møte i neste uke. Jeg har sendt mange mail angående dette og ringt dere flere ganger på telefon uten å få kontakt.

Dere har gitt meg en svarfrist på innsigelsen til 09.09, så det ville vært nyttig med et møte slik at jeg vet mer om hva jeg kan gjøre i forhold til parkering.

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver

Rå skole

53036554



 Før du skriver ut, tenk på miljøet

---

**Fra:** Stubseid, Frode

**Sendt:** mandag 29. august 2022 13:33

**Til:** 'Josep Gayrbekov' <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Emne:** VS: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei Josep

Kan du snakke med Irene Wilhelmsen?  
Hun skulle kalle inn til et møte med dere.  
Se under hva saken gjelder.

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver

Rå skole

53036554



 Før du skriver ut, tenk på miljøet

---

**Fra:** Einar Aase <[enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 29. august 2022 13:16

**Til:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>

**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei,

Har vidaresendt denne e-posten til Josep, som er sakshandsamaren din i byggesaka. Eg sendte ut eit mangelbrev i saka medan han var på ferie i sommar, men eg er ikkje saksansvarleg på denne. Eg har vidaresendt e-post til han, og informerer han om at du ynskjer kontakt.

Vennleg helsing

**Einar Aase** | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Fra:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 29. august 2022 12:53

**Til:** Irene Nærbø Wilhelmsen <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; Einar Aase <[einar.aase@alver.kommune.no](mailto:einar.aase@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Daniella Svindal Fernando <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei igjen

Håper å høre fra dere ganske snart. Har prøvd å få kontakt med Irene og Einar på telefon uten hell.

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver

Rå skole

53036554



BERGEN  
KOMMUNE

 Før du skriver ut, tenk på miljøet

---

**Fra:** Stubseid, Frode

**Sendt:** torsdag 18. august 2022 10:09

**Til:** 'Irene Nærbø Wilhelmsen' <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>; 'Anders Brakvatne' <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; 'Einar Aase' <[einar.aase@alver.kommune.no](mailto:einar.aase@alver.kommune.no)>

**Kopi:** 'Daniella Svindal Fernando' <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei Irene

Er det bestemt noe dato og tidspunkt for møtet?

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver  
Rå skole  
53036554



Før du skriver ut, tenk på miljøet

---

**Fra:** Stubseid, Frode

**Sendt:** fredag 12. august 2022 08:29

**Til:** 'Irene Nærbø Wilhelmsen' <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; Einar Aase <[einar.aase@alver.kommune.no](mailto:einar.aase@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Daniella Svindal Fernando <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei igjen

Vi ønsker også å ha med Runar Fjeldstad fra Gripsgård Bygg, som vi skal bruke, på møtet med dere.

[runar@gripsgardbygg.no](mailto:runar@gripsgardbygg.no)

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver  
Rå skole  
53036554



Før du skriver ut, tenk på miljøet

---

**Fra:** Irene Nærbø Wilhelmsen <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 8. august 2022 10:12

**Til:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; Einar Aase <[einar.aase@alver.kommune.no](mailto:einar.aase@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Daniella Svindal Fernando <[daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no](mailto:daniella.svindal.fernando@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei,

Dette er ei sak eg ikkje har høyrte om før no og saksbehandlar Einar Åse er ikkje tilbake frå ferie før veke 34, 22. august. Eit evt. møte bør difor avtalast med Einar når han er tilbake frå ferie. Eg vert gjerne med på eit slikt møte, men ynskjer og at Daniella S. Fernando vert med frå utbygging og avtalar i Alver kommune.

Ha ein fin dag!

Mvh  
Irene Wilhelmsen  
Ingeniør - vegforvaltning

---

**Fra:** Stubseid, Frode <[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)>

**Sendt:** torsdag 4. august 2022 11:55

**Til:** Irene Nærbø Wilhelmsen <[irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)>; Anders Brakvatne <[anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)>; Einar Aase <[enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)>

**Emne:** Vedr. innsigelse parkering. ref 22/2930-22/57387

Hei

Jeg, Frode Stubseid, eier av G.br. 67/3 har sendt inn søknad om byggeløyve til dere i Alver kommune, saksnr. Søknad er 22/46228.

Jeg fikk innsigelsesbrev 20.07. 22 (ref. 22/2930-22/57387) om at parkeringsavtalen vi har gjort med Bjarte Haukås G.br 67/1 ikke kunne godkjennes.

Hytten min i Haukåsvegen 101, er en parsell inne på G.br. 67/2. Hytten ble bygget i 1961, av min morfar Julius Haukås som var oppvokst på G.br. 67/2, og mine foreldre Edith Haukås Stubseid og Asbjørn Stubseid. Vi har i alle år stått parkert på snuplassen i enden av Haukåsvegen, ca 60 år. Da jeg skulle skaffe parkeringsavtale i forbindelse med byggesøknaden, ønsket jeg å fortsette med å stå parkert på snuplassen, slik vi har gjort i alle år. Jeg kontaktet da Arvid Thilesen G.br. 67/2, som sa at han eide deler av snuplassen, sammen med kommunen. Jeg mente at det var god plass for parkering på snuplassen. Spesielt hvis han fjerner paller, ved, en gammel båt, flere lass med grus, pukk og stein, gravemaskin og til tider traktor og traktortilhenger. Dette ville ikke han. Deretter fikk vi en avtale med Bjarte Haukås, G.br 67/1 på hans eiendom. Han var kun villig til å skrive en avtale mellom seg og meg. Grunnen til at han ikke vil ha en eksklusiv avtale for hytten min, er en redsel for at hvis hytten min selges, kan Arvid Thilesen kjøpe den, og da får han Arvid Thilesen inn på sin eiendom.

Jeg ønsker å få fortsette å stå på snuplassen og mener å ha hevd på det. Jeg har snakket med bussjåfører som sier at vi ikke står til hinder for dem. Det er heller ikke mange bussavganger inn Haukåsvegen, og ingen skolebarn lenger, samt at jeg bruker hytten i helgene. Kan jeg få en dispensasjon til parkering på snuplassen? Eller er det mulig at dere i kommunene kan avklare hva som er kommunens del og hva som er Thilesen sin del av snuplassen? Kan det da være en mulighet for at dere kan etablere parkering for min hytte?

Jeg ønsker et fysisk eller digital møte om dette med dere. Grunnen til at jeg ønsker et raskt møte er fordi jeg må få svar på hva dere kan godta som parkeringsavtale. En mulighet kan også være å

få til en avtale med Bjarte Haukås hvor det i parkeringsavtalen står at dersom hytten min selges og kjøpes av Arvid Thilesen, eller noen i hans familie, opphører parkeringsavtalen med Bjarte fordi Arvid har gode parkeringsmuligheter på egen eiendom.

Jeg ønsker å snakke med:

Einar Aase, saksbehandler, [enar.aase@alver.kommune.no](mailto:enar.aase@alver.kommune.no)

Irene Nærbø Wilhelmsen, forvaltningsavdelingen, [irene.wilhelmsen@alver.kommune.no](mailto:irene.wilhelmsen@alver.kommune.no)

Anders Brakvatne, vegavdelingen, [anders.brakvatne@alver.kommune.no](mailto:anders.brakvatne@alver.kommune.no)

Jeg kontakter dere mandag 08.08

Mvh Frode Stubseid (s)

[Frode.Stubseid@bergen.kommune.no](mailto:Frode.Stubseid@bergen.kommune.no)

Mobil: 95908330

Mvh

*Frode Stubseid*

Rådgiver

Rå skole

53036554



 Før du skriver ut, tenk på miljøet