

42/18

## Skylddelingsforretning.

Man dag den 14. januar 19 46 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Sylta, indre  
g.-nr. 21 br.-nr. 11 av skyld mark 1,12 i Hordabø  
herred. Forretningen er forlangt av Aleksander R. Sylta

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1</sup>

Mennsoppnevningen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2</sup> som skjønnsmenn  
Alle har avgitt forsikring.

Ved forretningen møtte:<sup>3</sup> Kjøperen, -Karl Hennö og selgeren Aleksander R. Sylta. Desuten møtte Herman Pettersen Sylta som har grenselinje til den utskilte parsell. Andre var det unödvendig å varsle.

Mennene valgte til formann Johannes R. Sylta.

Over de <sup>n</sup> del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse:<sup>4</sup>

Merket tar til i parsellens nordvestre hjörne i merkestein i skiftelinjen mellem Karl Hennö's og Herman P. Sylta, s eiendommer og følger skiftelingen til br.nr. 2 (Herman P. Sylta) i nordöstlig retning ca. 21,2 m. til merkestein med vitner ca. ~~22~~ 1½ m. fra Hovedveien, böyer her og ~~gärning~~ går i rett linje i sydöstlig retning ca. 19 m. til merkestein med vitner, böyer og går i rett linje i sydvestlig retning 27 meter til skif-

<sup>1</sup> Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingsloven § 1.)

<sup>2</sup> Har noen av mennene ikke gitt sådan forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. for forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19 N. N.»

<sup>3</sup> Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unödvendig å varsle dem (skylddelingsloven §§ 2 og 8).

<sup>4</sup> Se skylddelingsloven §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

telinjen med Karl Hennö's tidligere eiendom, hvor blev nedsatt merke/stein, linje-n böyer her og følger skiftelingen med Karl Hennö's tidlegere eiendom i nordvestlig retning ca. 22  $\frac{1}{2}$  meter tilbake til utgangspunktet.

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? Nei.
2. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog? -
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Nei.
4. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? -

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen? -
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som skilles fra eiendommen, er bestemt til å dyrkes opp eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet liknende øyemed? Dyrkes opp.
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? -

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt felleskap ikke er stiftet. ~~Det er stiftet nytt felleskap med utgangspunkt i de to brukene som deles.~~

~~xx~~

~~xx~~ <sup>1</sup>

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og nytte så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for ~~de~~ fraskilte del ble satt til 1 - eitt - öre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 1, 11

De fraskilte del er gitt bruksnavn<sup>2</sup> Bakken

Bestemmelse angående kostnadene ved forretningens avholdelse og tinglysing:<sup>3</sup>

Omkostningene bæres av kjøperen.

<sup>1</sup> Det som ikke passer strykes.

<sup>2</sup> Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923, nr. 2, § 21).

<sup>3</sup> Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om hvem som skal bære kostnadene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes kostnadene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, for så vidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være lagt fram til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Johannes R. Sylta  
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

*Joh. P. Sylta*

*Lars H. Rikstad*  
*Konrad Risnes*

Antatt til tinglysing

*19. januar 1946*

*Før sorenskriveren*  
*Thisted*

Tinglyst ved

De *W* fraskilte del

har fått g.nr.

*21*

br.nr.

*18.*