- 3 OKT 1975 | 61 184 Jnr. | RADØY JORDSKIFTE

Til innhefting i panteboka.

Dagbok nr. 07127 - 2.12.75 NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Saur dag den 27/9 1975 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Sylta indre

g. nr. 21 b.nr. 10 med skyld mark 1.14 i Radöy

kommune. Skyldskifte er kravt av Gudmund Fotland

som har grunnboksheimel til den eigedomen skyldskiftet gjeld[1]).

Menns-oppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som[2]) Alle

Ved tenesta møtte Leif V. Mjøs Leif K. Sylta. Arne Vellaug..

Av partane:[3]) møtte Gudmund Fotland for seljar Lars Grindheim for kjöpar

Av grannane:[3]) Johan Pettersen var varsla men møtte ikkje

Mennene valde til formann Leif V. Mjøs

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. *Areal:* Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt ca 0,45 dekar.

2. Grenser:[4])

Merkeslina for den fråskilde parsellen tek til i nordre lina ved Kross i stor stein 0.70 m frå merkeslina mot bnr. 9, går herifrå 35,30 m i austleg retning til merkeslina med

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av eigedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitutt i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den eigedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

Nr. 860 L.a. – På lager: Sem & Stenersen A.s, Oslo – 6-67.

vifner, går vidare i same retning
1 m til Riksveg 565, bøyer og fylgjer
riksvegen 8 m i sørleg retning
til merkeslina mot bnr. 2, bøyer og
fylgjer denne merkeslina 36.80 m
i vestleg retning til merkeslina
mot mot bnr. 9, fylgjer denne
merkeslina 19.80 m til utgangs-
punktet der lina sluttar.

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nytaast til jordbruk eller skogbruk?[1]) Nei

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2]) Ja

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3]) ...

Vi vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at ...

...

...

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.[4])

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til 0.01

...

Attverande skyld på hovudbølet er 1.14

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord ... dekar, naturleg eng og kulturbeite ... dekar, produktiv skog ... dekar, anna areal ... dekar. I alt ... dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet[5]) Tornhaugen

...

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: ...

Lars Grindheim 5725 Bråtøen

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at Gudmund Totland Korslien 81 5000 Bergen skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Leif V. Myjøs. Arne Dalbang... Leiv K. Sylta.

[1]) Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

[2]) Jfr. § 54 (jordlova)

[3]) Jfr. § 55 (jordlova)

[4]) Stryk det som ikkje høver

[5]) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til .... jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Frådelinga er godkjent av Hordaland fylkeslandbruksstyre
i skriv til kjøpar og seljar dagsett 11.07.75.

Manger den 03.10 19 75.

RADØY JORDSTYRE

....
formann.

Jarle Helland
sekretær.
e.f.

Går til .... landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.... den .... 19........

....
formann.

....
fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. .... b.nr. ....