

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 438
Bruksnummer: 67

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.09.2022 kl. 14:06
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Kløvheim
Etableringsdato: 13.03.2007
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 438 / 67	1 661,2 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		220280	BLOMVÅGNES KENNETH		HELLANDSVEGEN 307 5936 MANGER	1 / 2
Heimelshavar		060581	BLOMVÅGNES LAILA		HELLANDSVEGEN 307 5936 MANGER	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6732985	283031		1 661,2 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4631 - 438/67				
							Omnummerert frå:	1260 - 38/67				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Kart- og delingsforretning	13.03.2007				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 38/20		-1 661
		Mottakar	1260 - 38/67		1 661

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	30.08.2022 22/5318				medakjar 05.09.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 438/20		0
		Berørt	4631 - 438/67		0

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	30.08.2022 22/5318				medakjar 05.09.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 438/20		0
		Berørt	4631 - 438/67		0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Hellandsvegen	6004	307		Grunnkrins: 0710 SÆTRE Røystekrins: 19 MANGER Kyrkjesoskn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5936 MANGER Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6732995	283030		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 002 544	Utbygd areal:	130	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	240	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:	04.03.2008
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve:	25.03.2008
Nord: 6732995 Aust: 283030	Bruksareal totalt:	240	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	08.05.2012
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	23				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	43	0	43	0	0	0	0	0
H01	1	110	0	110	0	0	0	0	0
U01	0	87	0	87	0	0	0	0	23

Brukseiningar

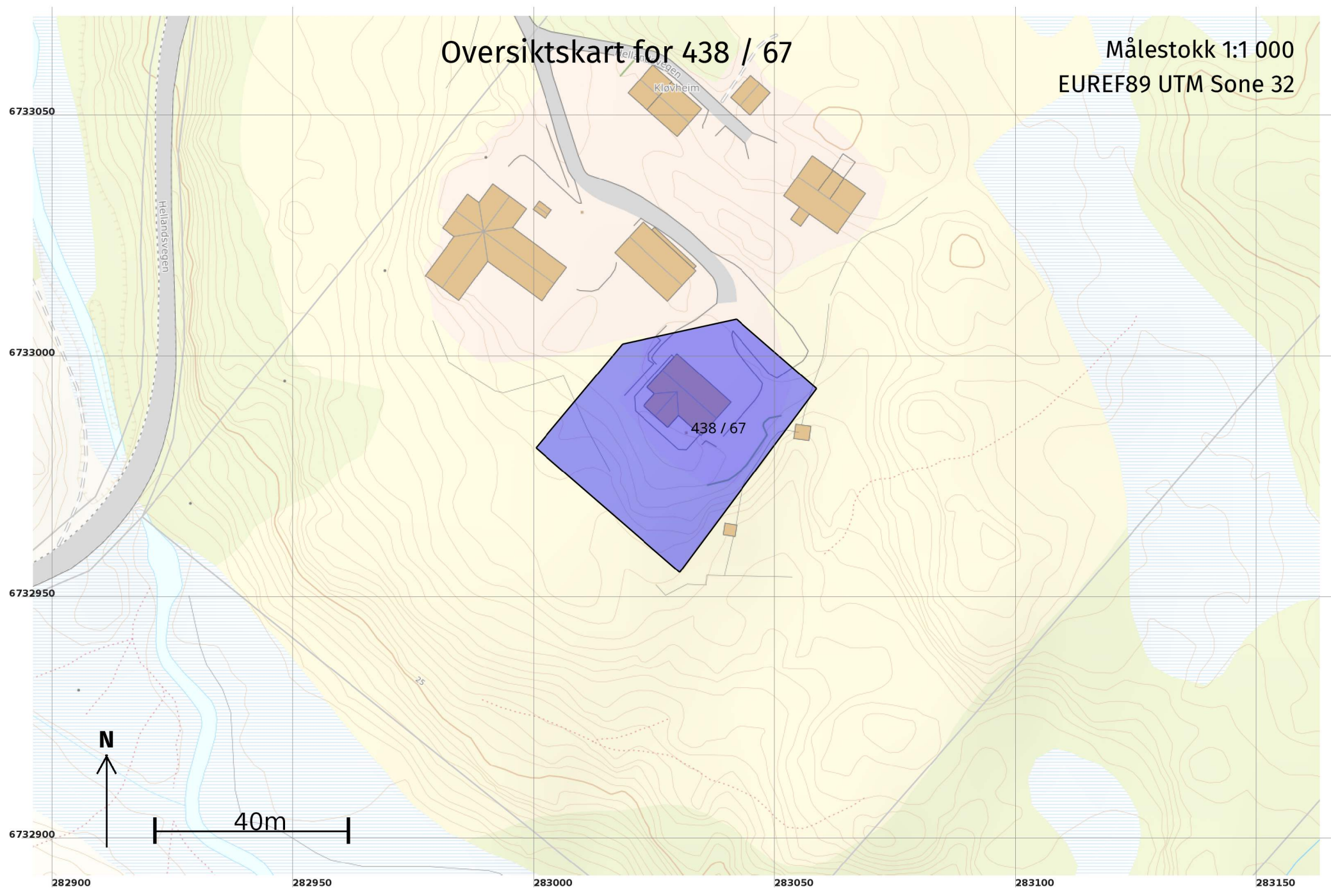
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6004 Hellandsvegen 307	H0101	Bustad	240	7	Kjøken	2	2	438/67

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	980912469	DALLAND BYGG & VEDLIKEHOLD		Helland 5939 SLETTA
Tiltakshavar	979302002	GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT		Grindheimsvegen 241 5936 MANGER
Tiltakshavar	951213942	Olsen Stein Dagfinn		Hella Indre 9 5936 MANGER
Tiltakshavar	979679149	SKARSVÅG RØR OG INTERIØR AS		Melandsvegen 15 5919 FREKHAUG

Oversiktskart for 438 / 67

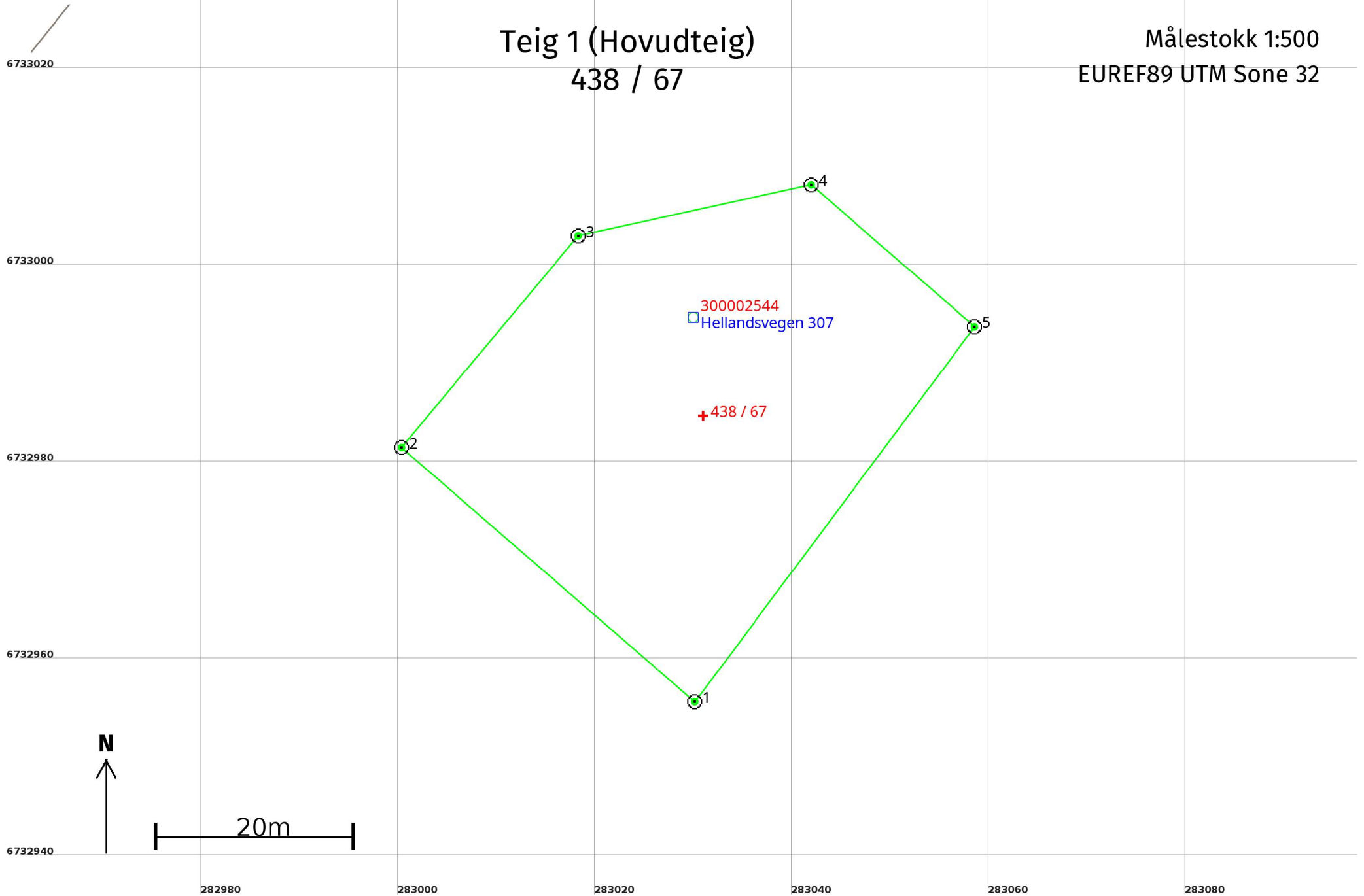
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)

438 / 67

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 661,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6732985

Aust: 283031

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6732955,97	283030,16	Fjell 39,41	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6732981,80	283000,39	Fjell 27,98	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6733003,27	283018,33	Jord 24,20	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6733008,44	283041,97	Annan terrengdetalj 21,97	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6732994,04	283058,56	Jordfast stein 47,50	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	