



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/6172 - 22/67318

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
06.09.2022

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 327/74 Moldekleiv

Byggjestad: Gbnr: 327/47
Tiltakshavar: Jorunn Sudbø
Ansvarleg søkjar: Ing Taule As

Saka gjeld søknad om løyve til riving av eksisterande fritidsbustad, og oppføring av ny.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel for Meland er definert som LNF-spreidd fritidsbustad.

Det er søkt om dispensasjon frå arealføremålet LNF og frå pbl § 1-8 byggeforbodet i strandsona for oppføring av ny fritidsbustad. Riving er i samsvar med Inf-spreidd, jf. føresegn 3.2.2.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 20% BYA.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Vedlegg:

Søknad om rammeløyve for tiltak - gbnr 327/74 Moldekleiv

Opplysninger om ytre rammer

Søknad om dispensasjon

Situasjonskart

Tegninger

Søknad om tiltak i sjø

Mottakrar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 LEIKANGER
5020 Bergen