

Alver kommune  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

---

<b>Dato</b>	09.09.2022
<b>Vår referanse</b>	2022/82362-2
<b>Dykkar referanse</b>	
<b>Sakshandsamar</b>	Ørjan Netteland Dybvik
<b>E-post</b>	Orjan.Dybvik@vlfk.no
<b>Telefon</b>	45721980

## Uttale til søknad - dispensasjon - oppføring av naust - gnr. 108 bnr. 592 -Alver kommune

Vi viser til brev mottatt 30.08.2022.

### Saka gjeld

Saka gjeld nyoppføring av naust på gnr. 108 bnr. 592 i Alver kommune. Naustet vil ha tilkomst og biloppstillingsplass på eigedom gnr. 108 bnr. 292, som har same eigar som nausttomta.

### Uttale

Det er søkt om oppføring av naust på gnr. 108 bnr. 592. I søknaden er det nemnt parkering på eige parsell ved gnr. 108 bnr. 292, men det er ikkje vedlagt tinglyst dokument for parkering.

Dersom tiltakshavar ønsker å nytte ein biloppstillingsplass på gnr. 108 bnr. 292 til naustet, bør parkeringsretten tinglysast. Minimum 1 personbilparkering er et krav i Lindås kommuneplan sin arealdel for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden. Nyoppføring av naust på ubyggd gards- og bruksnr. vil derfor krevja søknad om utvida bruk av avkøyrsla til fylkesveg 5496 Veråsvegen etter veglova, jf. § 27-4 i PBL ettersom det medfører auka bruk av avkøyrsla.

Vi gjer merksam på at det kan kome merknader frå andre avdelingar i Vestland fylkeskommune.

Med helsing

Kari Elster Moen  
senioringeniør  
INV - Forvaltning Bergensområdet

Ørjan Netteland Dybvik  
rådgjevar  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*