

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 1
Bruksnummer: 314

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.09.2022 kl. 08:18
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 07.11.1988
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 1 / 314	1 962,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		101291	LINGJERDE FREDRIK E F		FLATØYVEGEN 103 5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		050488	MJØS AINA		FLATØYVEGEN 103 5918 FREKHAUG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716913	295413		1 962,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		Signatur
	Annen referanse		Dato
Grensejustering	27.07.2022		kjestan 27.07.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering	2/5699		
		Rolle	Arealendring
		Avgiver	4631 - 1/14 -84,7
		Mottaker	4631 - 1/314 84,7

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 1/314			
		Omnummerert fra:	1256 - 1/314			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	07.11.1988					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 1/14		-1 874	
		Mottaker	1256 - 1/314		1 874	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	27.07.2022 22/5699				kjestan	27.07.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 1/14		0	
		Berørt	4631 - 1/62		0	
		Berørt	4631 - 1/314		0	
		Berørt	4631 - 1/343		0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressen Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Flatøyvegen	2101	103		Grunnkrets: 0604 FLATØY Stemmekrets: 12 FLATØY Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5322 Krossneset	
			EUREF89 UTM Sone 32 6716914	295403		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningssnr: 13 007 705	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	140	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	31.01.1991
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	01.02.1991
Nord: 6716914 Øst: 295403	Bruksareal totalt:	140	Avløp:		Tatt i bruk:	24.07.1991
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningssstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Olje/parafin/fl.brensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	48	0	48	0	0	0	0	0
H01	1	92	0	92	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2101 Flatøyvegen 103	H0101	Bolig	140	5	Kjøkken	2	2	1/314

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LINGJERDE STIG HELGE		SAGSTAD
Tiltakshaver		MONSEN INE METTE		SAGSTAD

Bygningssnr: 13 012 555	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	18.12.1996
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	68	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	15.08.1997
Nord: 6716933 Øst: 295402	Bruksareal totalt:	68	Avløp:		Tatt i bruk:	16.10.1998
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningssstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	33	33	0	0	0	0	0
H01	0	0	35	35	0	0	0	0	0

Bruksenheter

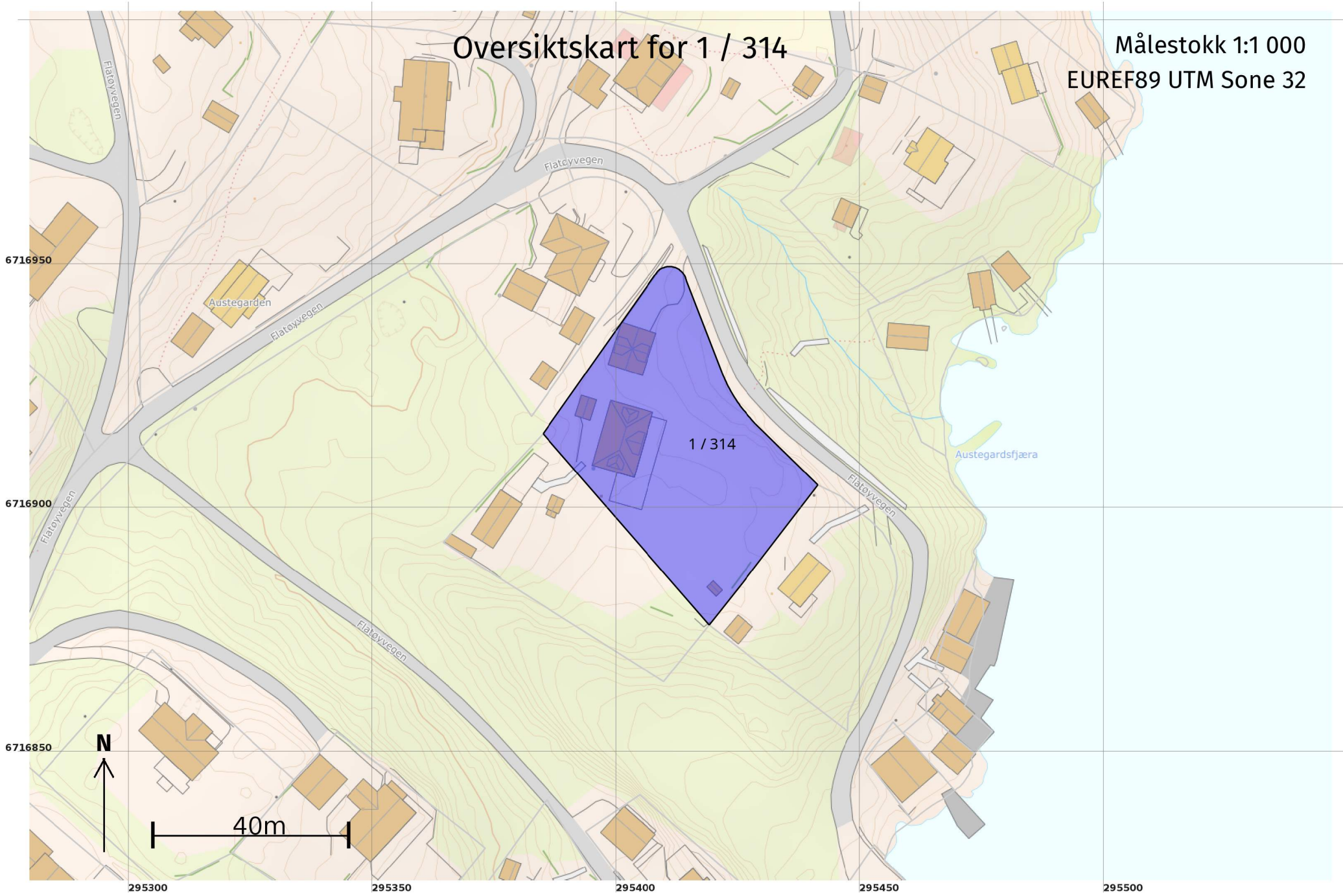
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	1/314

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LINGJERDE STIG		

Oversiktskart for 1 / 314

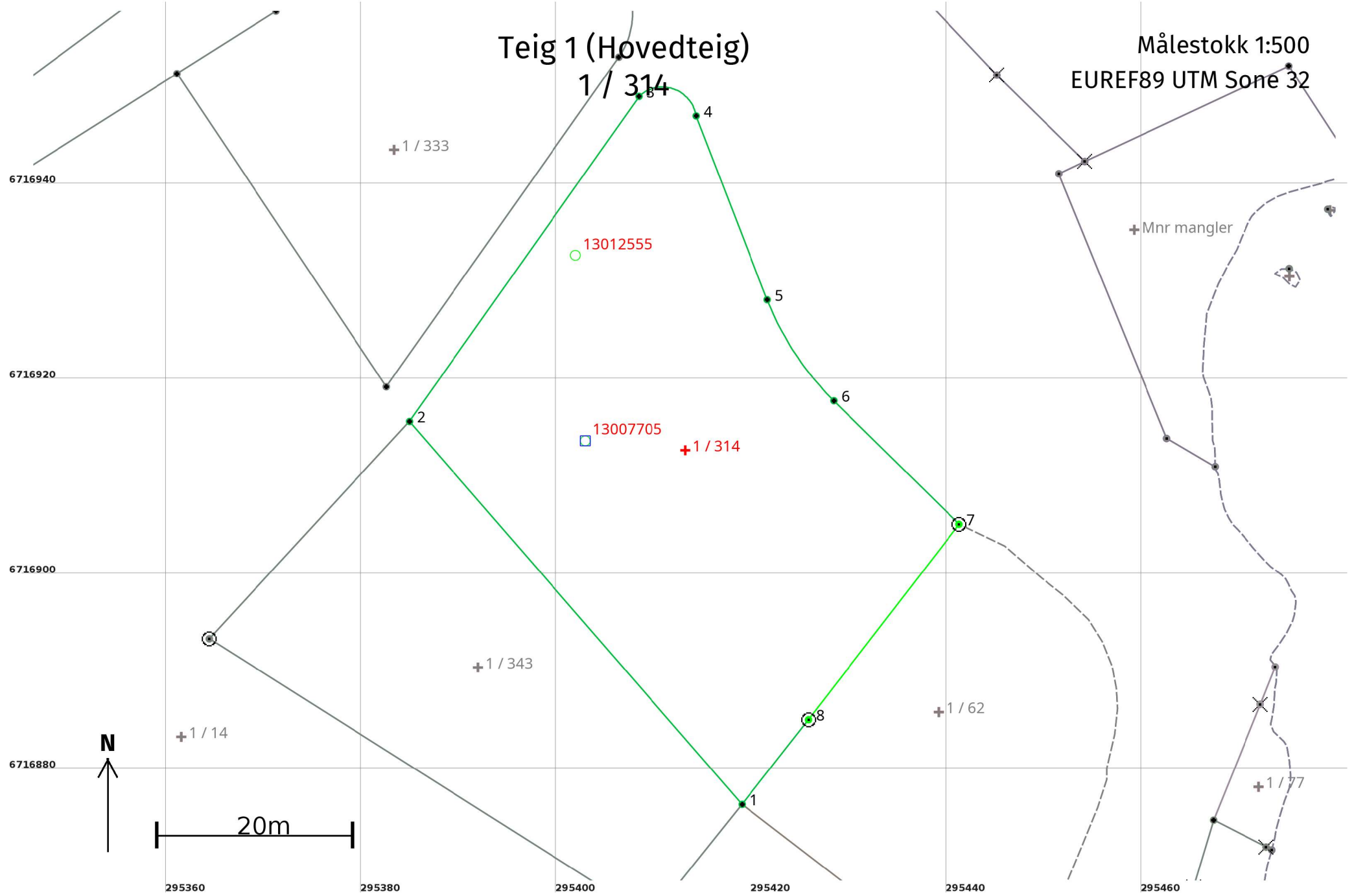
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

1 / 314

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 962,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716913 **Øst:** 295413

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6716876,75	295419,06	51,96	Umerket	10 Terrengmålt	13	
2	6716915,98	295384,99	40,77	Umerket	10 Terrengmålt	13	
3	6716949,29	295408,49	7,62	Umerket	10 Terrengmålt	13	3,50
4	6716947,29	295414,36	20,19	Umerket	10 Terrengmålt	13	
5	6716928,46	295421,65	12,48	Umerket	10 Terrengmålt	13	-30,00
6	6716918,11	295428,46	18,03	Umerket	10 Terrengmålt	13	
7	6716905,45	295441,30	25,28	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6716885,42	295425,87	11,03	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	