



ALVER

K O M M U N E

Innspel til kommuneplanen sin arealdel

| | |
|---|---------------------|
| Innsendt | 14.09.2022 20:20:27 |
| ReferanselD | ALV0039-1044914 |
| Innsendar | |
| Innspel til <input type="checkbox"/> planprogrammet <input checked="" type="checkbox"/> arealdel | |
| Innspel på vegne av <input type="checkbox"/> Privat person <input checked="" type="checkbox"/> Verksemd | |
| Virksomhet | |
| Organisasjonsnummer 912495590 | |
| Virksomhetens navn Anders Haugland AS | |
| Adresse Radøyvegen 239 | |
| Postnr/sted 5911 ALVERSUND | |
| Kontonummer | |
| Telefon til kontaktperson 95039882 | |
| E-post til kontaktperson post@anders-haugland.no | |

Arealdelen

Generelle innspel til arealdelen

Generelle innspel

Egedsopplysningar (viss aktuelt)

Gards- og bruksnummer

Gnr. 425, bnr 21 og 38

Ønskja framtidig tiltak/arealføremål

Skildring

Bøvågen

Gnr. 425, bnr 21 og 38 i Bøvågen grenser opp til kvar andre og har same eigar. Arealet utgjer ca 5,6 mål og arealformålet er i dag spreiddebustader.

I Samfunnsdelen i kommuneplanen til Alver kommune er Bøvågen valgt som eit nærsenter og planen

seier også at ein skal ha størst bustadvekst i dei definerte sentra. Nye bustader, handel, tenestetilbod og kontorarbeidsplassar skal i stor grad lokalisert i definerte senter. Avstanden frå tomtegrensa til Hordabø kyrkje i Bøvågen er mindre en 1 km, butikk skule og barnehage ligg og i området.

Ynskje om å leggja til rette for bustader i nærsenteret Bøvågen støttar også opp om dei statlege planretningslinjene for samordna bustad-, areal-, og transportplanlegging som er eit overordna styringsdokument for kommunane.

Området vart ferdig tilrettelagt med vatn, brannvatn og kloakk i 2019. Radøy kommune var med å bekosta hovedledning fram til felles kum. Det er god kapasitet for fleire bustader på VA anlegget i området.

Arealformålet er i dag spreiddebustader. Me ønskjer å utvikle dette området til bustadformål og ber om at formålet for området vert endra til "Byggeområde for bustader" i ny arealdel i Kommuneplanen for Alver.

Eventuelle vedlegg

Vedlegg

Ingen vedlegg er lagt til