

Innspel til arealplan Alver kommune

499/37 Stølane Sletta – endra status frå LNF til bustadbygging, ei utviding av byggjefeltet på vestsida av fv413.

Det vert **ikkje** bede om omregulering av overflatedyrka mark eller areal rundt bustad/våningshus. Dette området er skravet i vedlagd kart.

Grunngjeving:

- Naturleg forlenging av bustadfelt på vestsida av vegen, som no er utbygd
- Behov for nytt byggjeland
- Utvikling av bygda
- Levande bygder
- Nærleik til nordhordlands største industriområde på Mongstad
- Ny fv 565 Marås-Soltveit reduserer reisetida både til Knarvik og Bergen. Dette gjer bustadbygging i austabygd meir aktraktivt.
- Viser til kommuneplanen sin samfunnsdel

Kommuneplanen sin samfunnsdel 2022 – 2034, nyleg vedteken

Sitat frå **Alver sin visjon**:

Alver er eit berekraftig samfunn med attraktive senter og levande bygder og grender

Sitat frå **Prinsipp for bygde og grendeutvikling**:

I tillegg til sentera er det mange bygder og grender i Alver. Ein del av bygdene har nokre av dei same funksjonane som nærsentera og utfyller med dette senterstrukturen. Vi skal ha størst bustadvekst i dei definerte sentra våre, men vi ønskjer også å ta vare på å styrke kvaliteten som ligg i det å ha spreidd busetnad og bustadutvikling i heile kommunen. Når ny utbygging støtter opp om bygdene, vert grunnlaget for funksjonane i bygdene oppretthalde.

Helsing

Knut N Sylta

Tlf 95069773 / ksylta@live.no

